

🕒 Создано: 02.03.2026 в 20:20

Обновлено: 26.03.2026 в 18:13

Собственник

79823606072

**Челябинская область, Челябинск,
Университетская Набережная улица, 109**

21 500 ₽

Челябинская область, Челябинск, Университетская
Набережная улица, 109

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Квартира

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

7/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

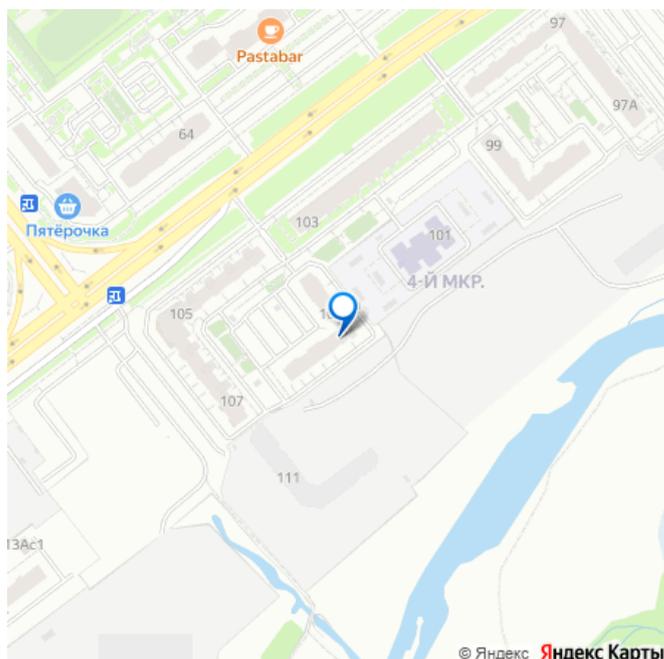
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2023 г.

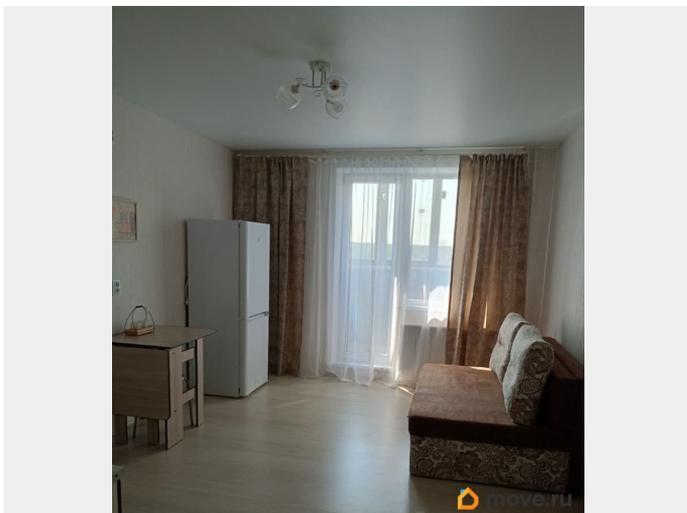
Заселение с детьми

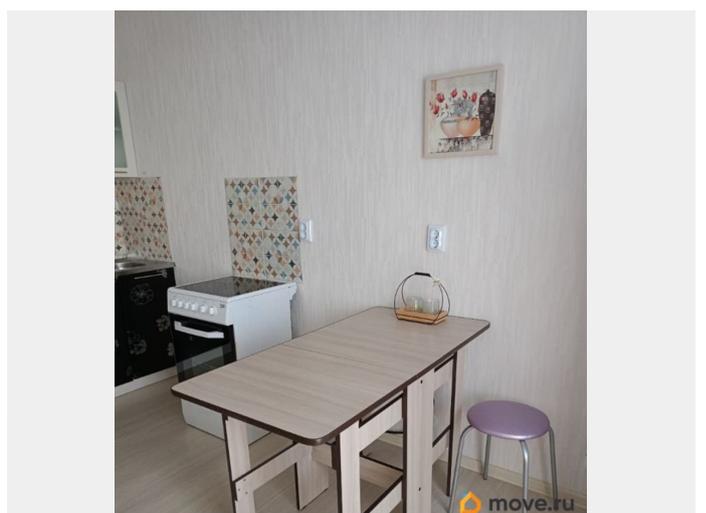
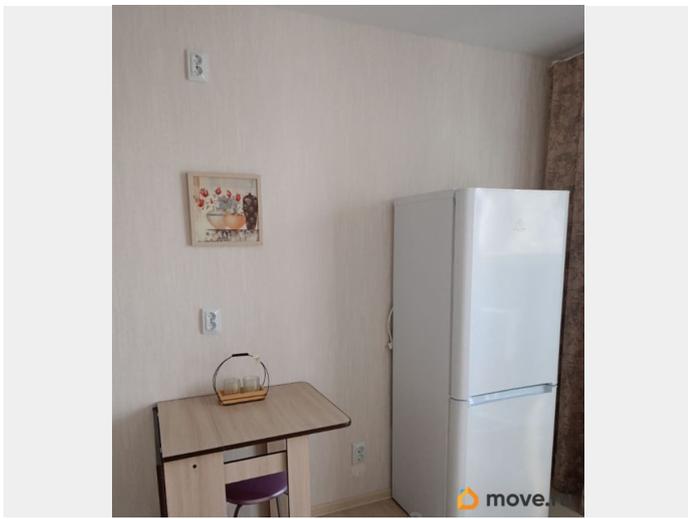
да

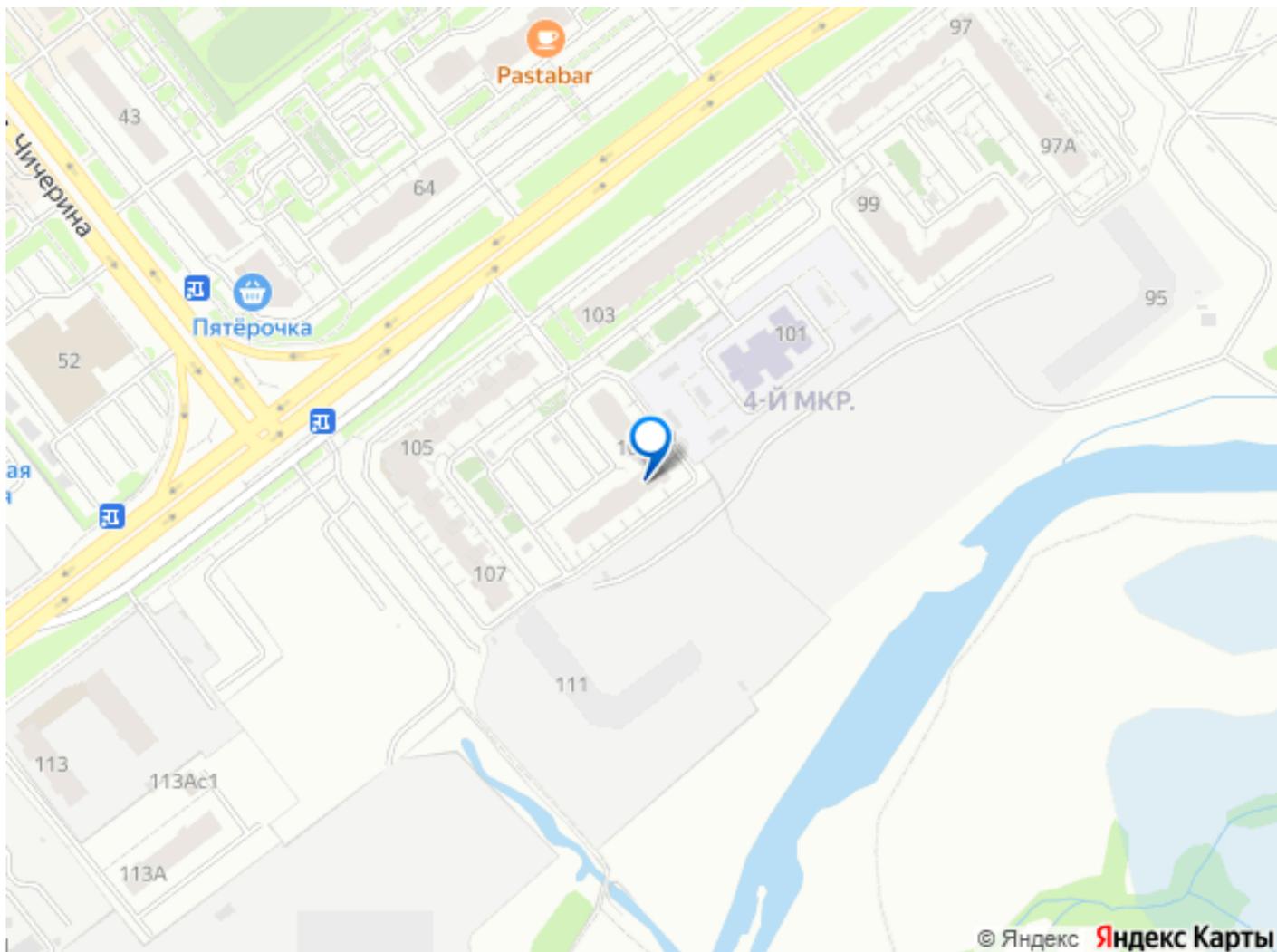
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

В микрорайоне «Академ Риверсайд» сдается на длительный срок квартира-студия в новом доме (сдан в декабре 2023). Квартира светлая, теплая, уютная. Окно выходит на речку и реликтовый бор. Мебель и бытовая техника в хорошем состоянии. В 10 минутах ходьбы - ЧелГУ, а от остановки «25 микрорайон» можно доехать за 15-20 минут до ЮУрГУ. В шаговой доступности ГиперЛента, К&Б, 5-ка. Для отдыха, прогулок и занятий спортом оборудованные площадки и красивая пешеходная зона-сквер «Академ Риверсайд», построен мост в реликтовый бор, рядом возводятся 2 крупных спортивных комплекса. В 15 минутах езды - Шершневокское водохранилище с оборудованными пляжами для летнего отдыха горожан. По объявлению звонить с 19.00 до 22.00.







Move.ru - вся недвижимость России