

Создано: 21.05.2025 в 22:25

Обновлено: 25.01.2026 в 01:15

Челябинская область, Челябинск,
Троицкий тракт, 76Б

495 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 76Б

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Склад

Общая площадь

900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

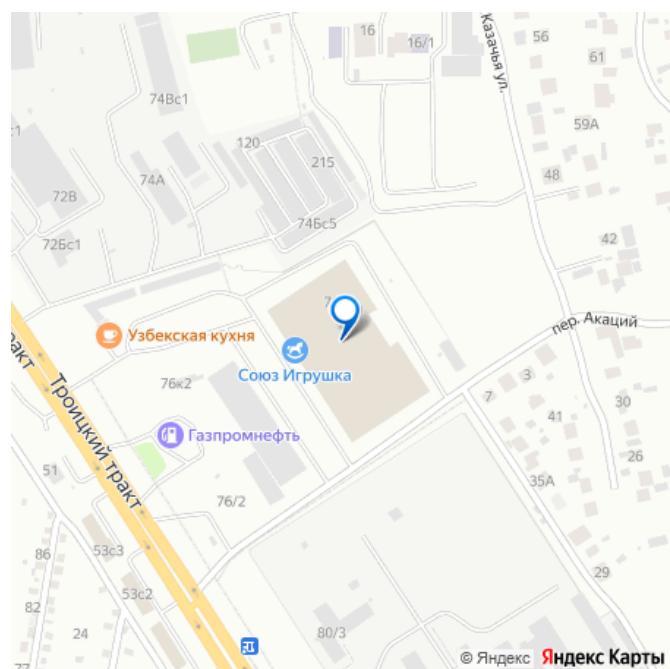
ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдам складское помещение площадью 900 м² по адресу г. Челябинск, ул. Троицкий тракт, 76Б
Основные характеристики и преимущества помещения: - помещение в собственности, все документы; - находится в ТРЦ «Усадьба»; - удобный заезд с Троицкого тракта; - большой автомобильный трафик; - отдельный вход с тыловой части ТРЦ, можно сделать полноценные ворота ; - пол наливной обеспыленный; - высота потолка 10 м; - мощность электричества - 50 кВт; - центральное отопление, водоснабжение, санузел; - наличие большой парковки ; -

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9279759>
617

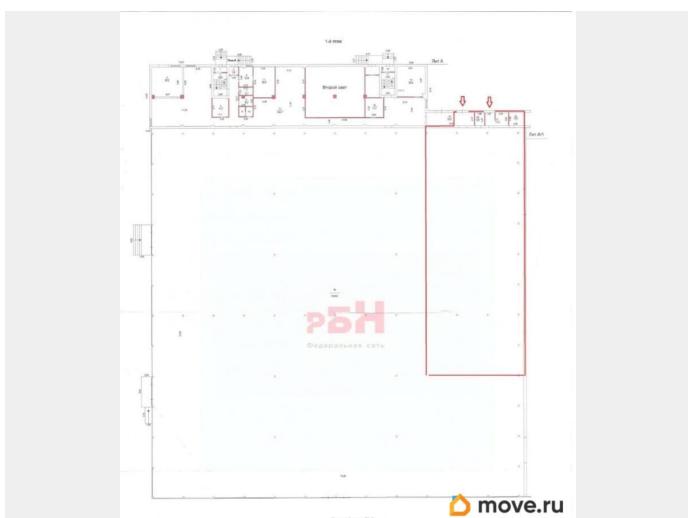
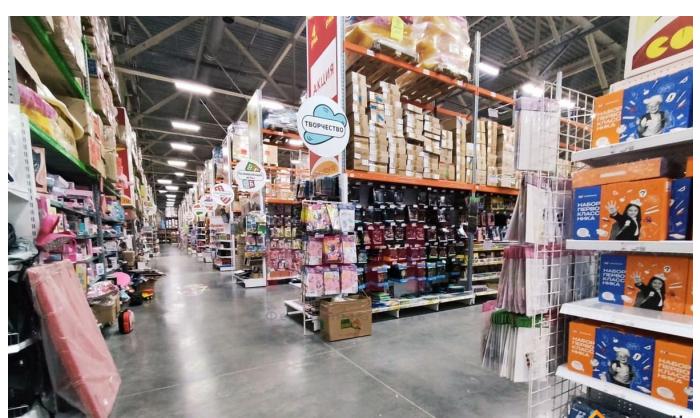
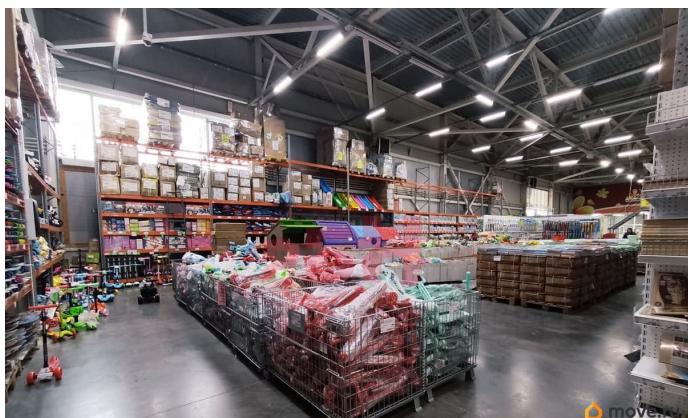
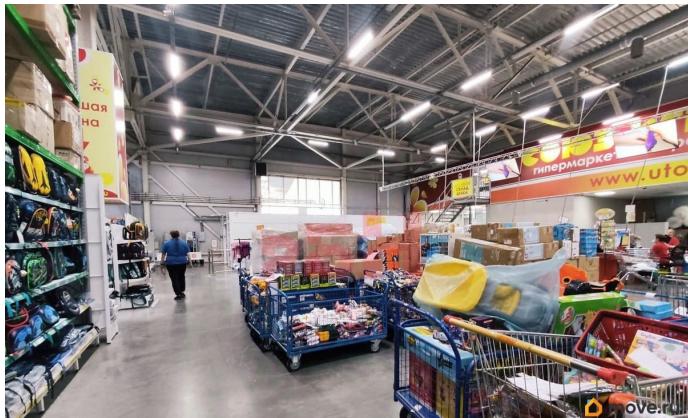
Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость

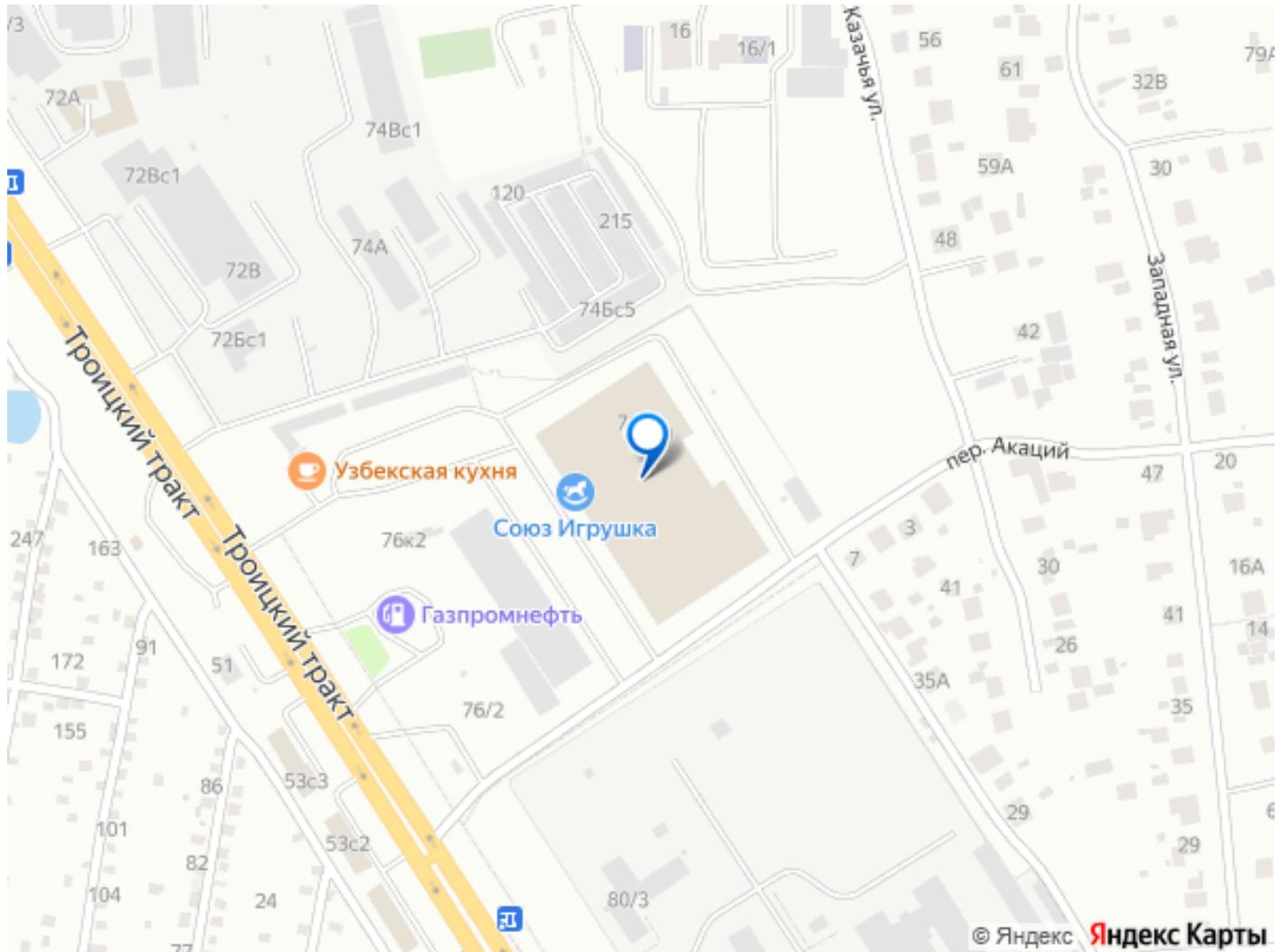
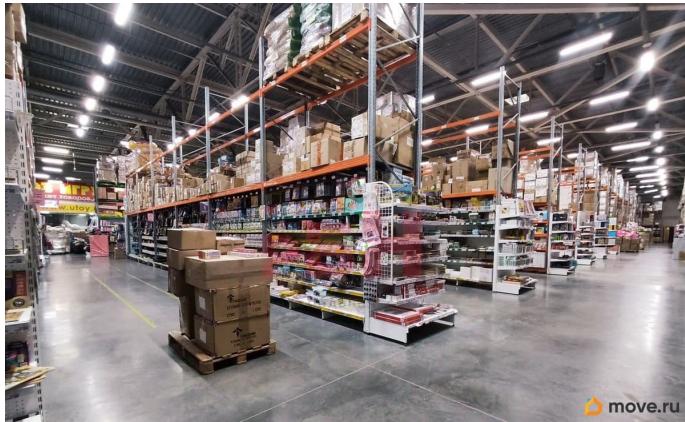
79823008409

для заметок



помещение на схеме выделено красным контуром; - размеры помещения 18 на 50 метров; - также дополнительно можно снять площадь аренды ; - есть возможность увеличения площади. Арендная ставка в месяц - 495 000 рублей + тепло +э/э и вода по счетчикам Регион Бизнес Недвижимость. ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Арт. 105371860





Move.ru - вся недвижимость России