

🕒 Создано: 04.11.2025 в 12:19

Обновлено: 16.12.2025 в 10:16

**Челябинская область, Челябинск,  
Хлебозаводская улица, 7**

**280 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Хлебозаводская улица, 7

Округ

[Челябинск, Metallургический район](#)

Улица

[улица Хлебозаводская](#)

## Склад

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

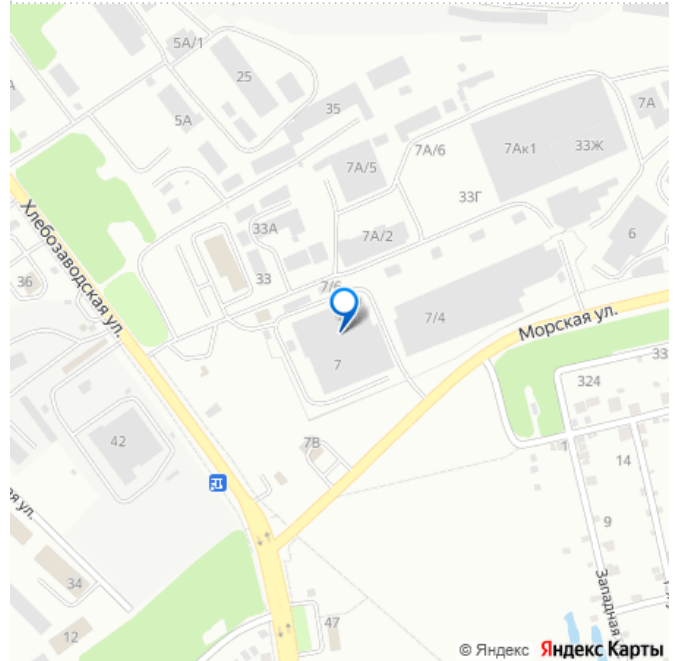
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

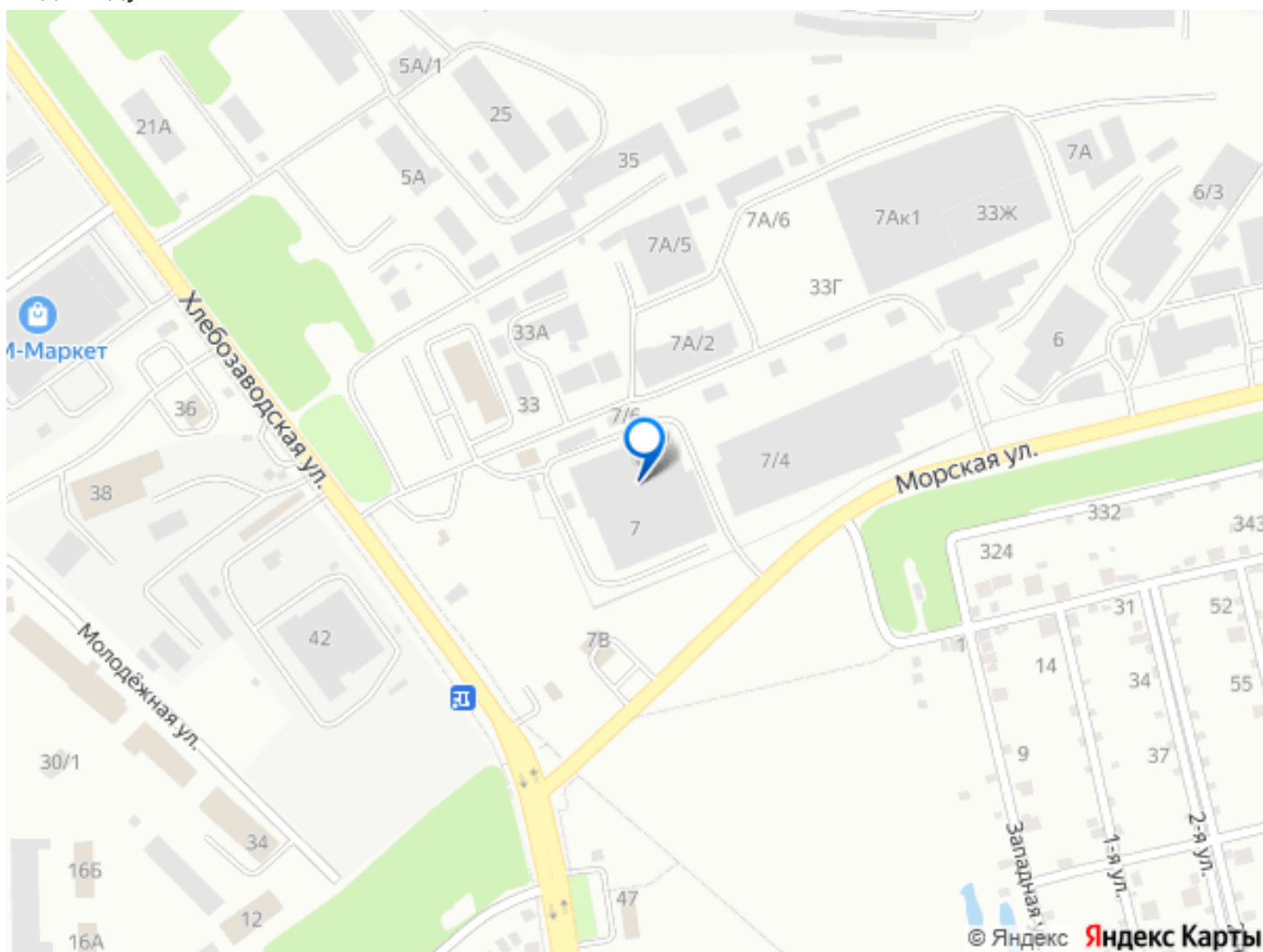
## Описание

Сдается новый холодный склад из профнастила в Metallургическом районе г. Челябинска. Адрес: г. Челябинск, ул. Хлебозаводская, 7. Склад расположен на огороженной территории, удобный заезд, первая линия. Характеристики склада: \* Общая 800 м2. Разделен на 500 м2 и 300 м2. Можно арендовать часть. \* Высота потолка 6м; \* Пол - асфальт; \* Ворот двое под фуру, размеры: высота 4,2м, ширина 4м; Заезды с двух сторон: со стороны ул. Морская. \* Эл/мощность 15 кВт. Стоимость аренды

для заметок



склада 350 руб/м2, без НДС. Электроэнергия  
оплачивается отдельно, по счетчику. Все  
условия по аренде обсуждаются  
индивидуально.



Move.ru - вся недвижимость России