

🕒 Создано: 11.07.2025 в 13:23

Обновлено: 31.01.2026 в 02:11

**Челябинская область, Челябинск,  
Троицкий тракт, 19**

**120 250 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 19

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

## Склад

Общая площадь

650 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

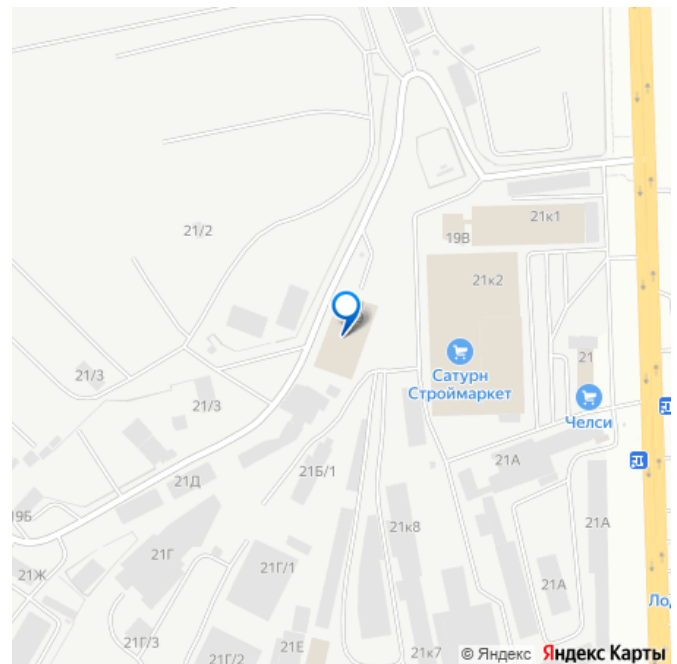
## Описание

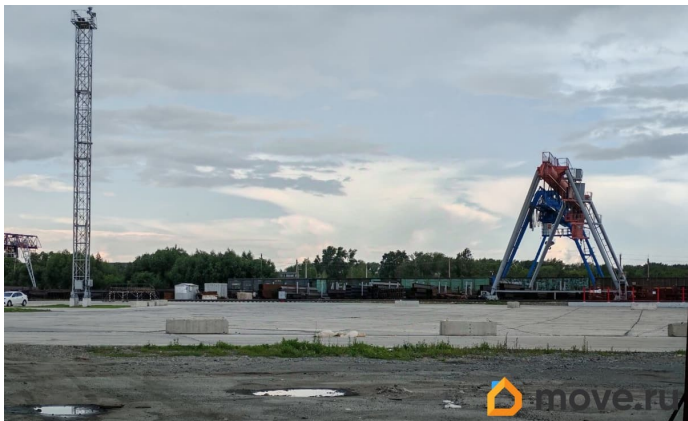
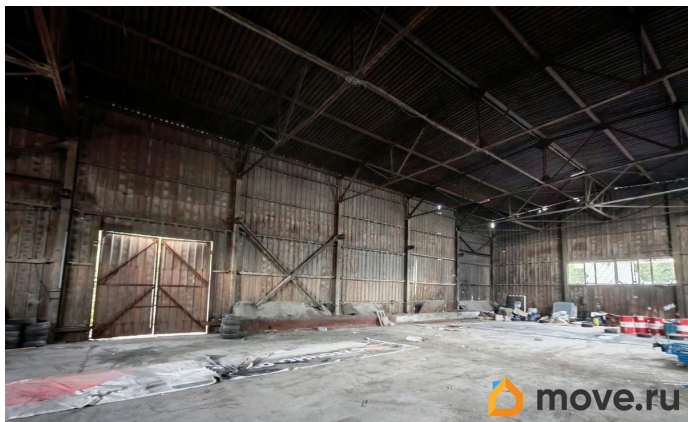
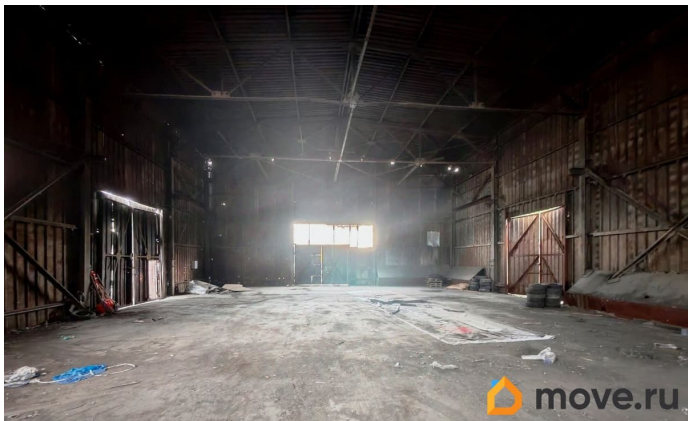
Внимание! у объекта отсутствует почтовый адрес. Поэтому указываю адрес соседнего объекта. Сдается в суб аренду холодный склад из профнастила на территории логистического комплекса РЖД Челябинск грузовой. Склад с 3 воротами, 2 счётчиками на электричество. Ворота высокие думаю Фура подойдёт. По территории базы раскидана видео наблюдение. На первые 3 месяца арендные каникулы в виде оплаты аренды 90тысяч плюс электричество. Аренда по принципу: Оплата аренды плюс оплата электричества. Услуги агентства оплачивает основной арендатор склада.

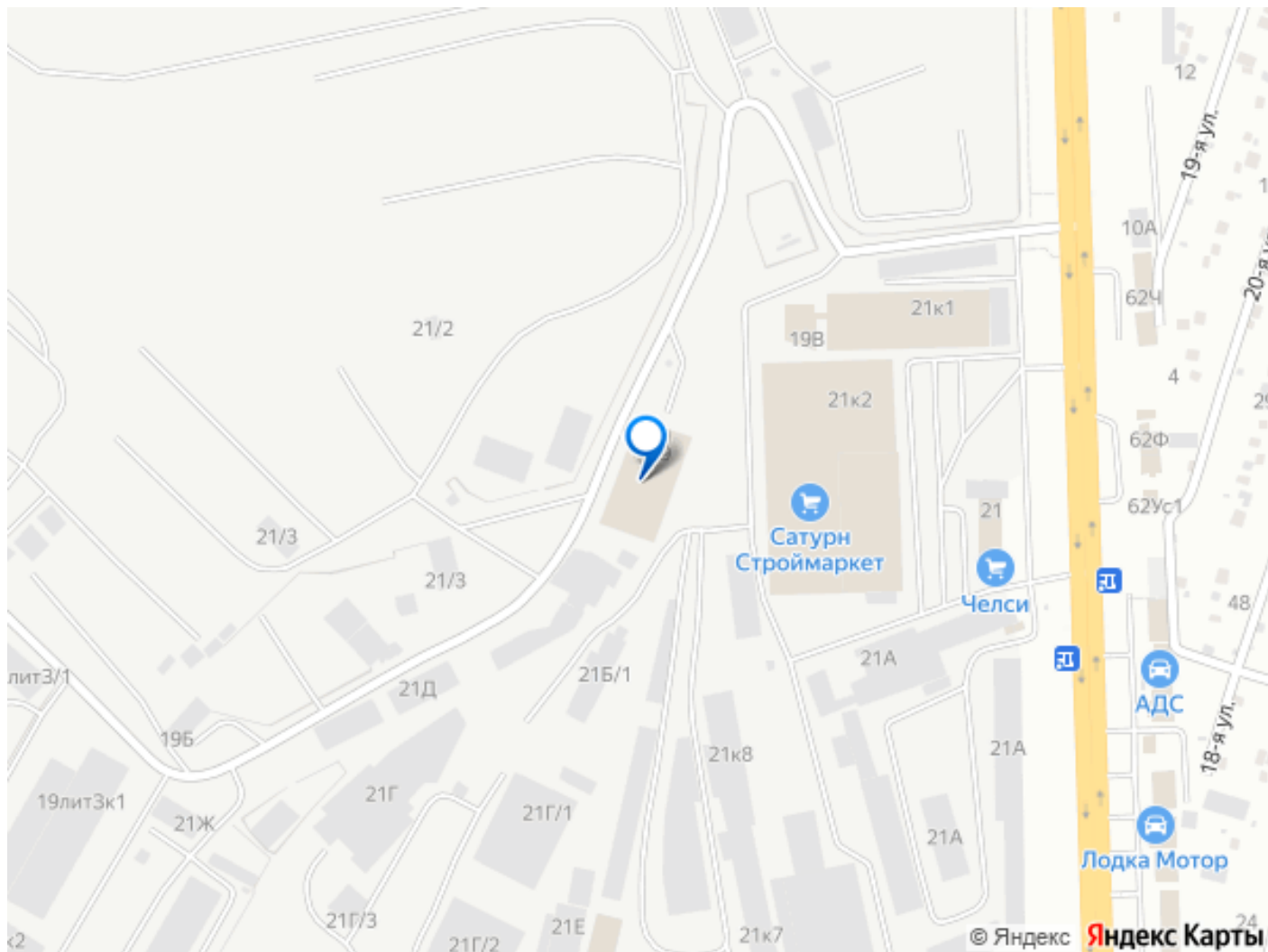
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9282749512>

**Валерий Панин, ИНВЕСТОР**  
**79193312614**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России