

 Создано: 11.07.2025 в 13:23

Обновлено: 31.01.2026 в 02:11

Обновлено: 31.01.2026 в 02:11

## **Челябинская область, Челябинск,**

Троицкий тракт, 19

**120 250 ₧**

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 19

Округ

## Челябинск, Советский район

## Склад

## Общая площадь

650 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

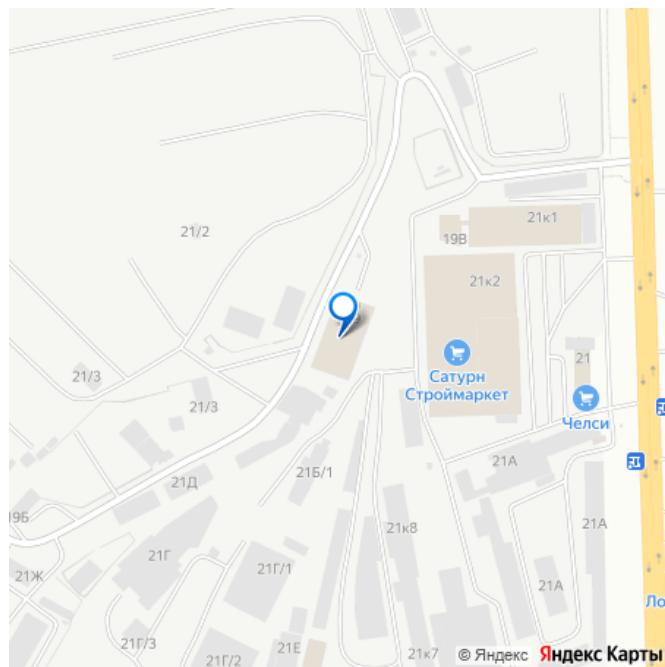
Внимание! у объекта отсутствует почтовый адрес. Поэтому указываю адрес соседнего объекта. Сдается в суб аренду холодный склад из профнастила на территории логистического комплекса Ржд Челябинск грузовой. Склад с 3 воротами, 2 счётчиками на электричество. Ворота высокие думаю Фура подойдёт. По территории базы раскидана видео наблюдение. На первые 3 месяца арендные каникулы в виде оплаты аренды 90тысяч плюс электричество. Аренда по принципу: Оплата аренды плюс оплата электричества. Услуги агентства оплачивает основной арендатор склада.

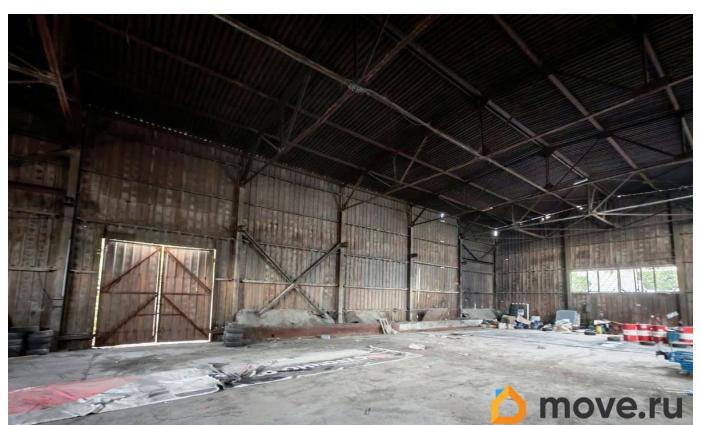
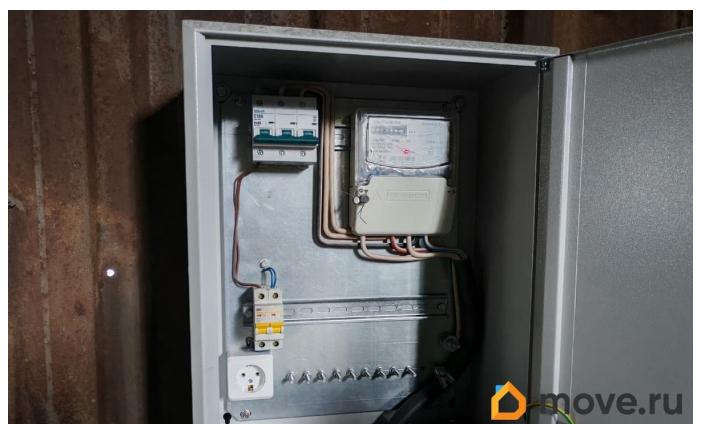
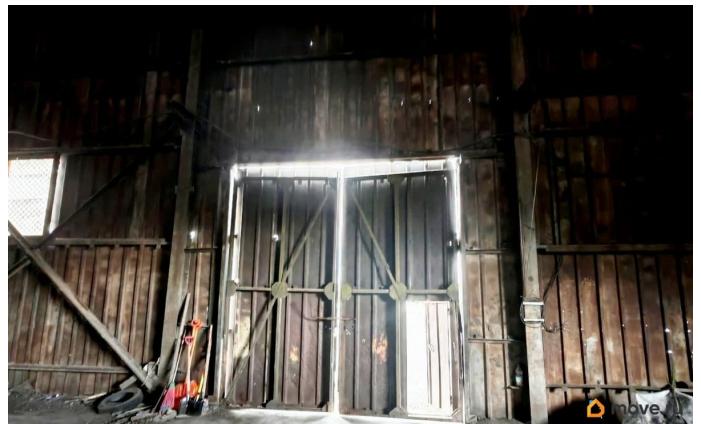
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9282749>  
512

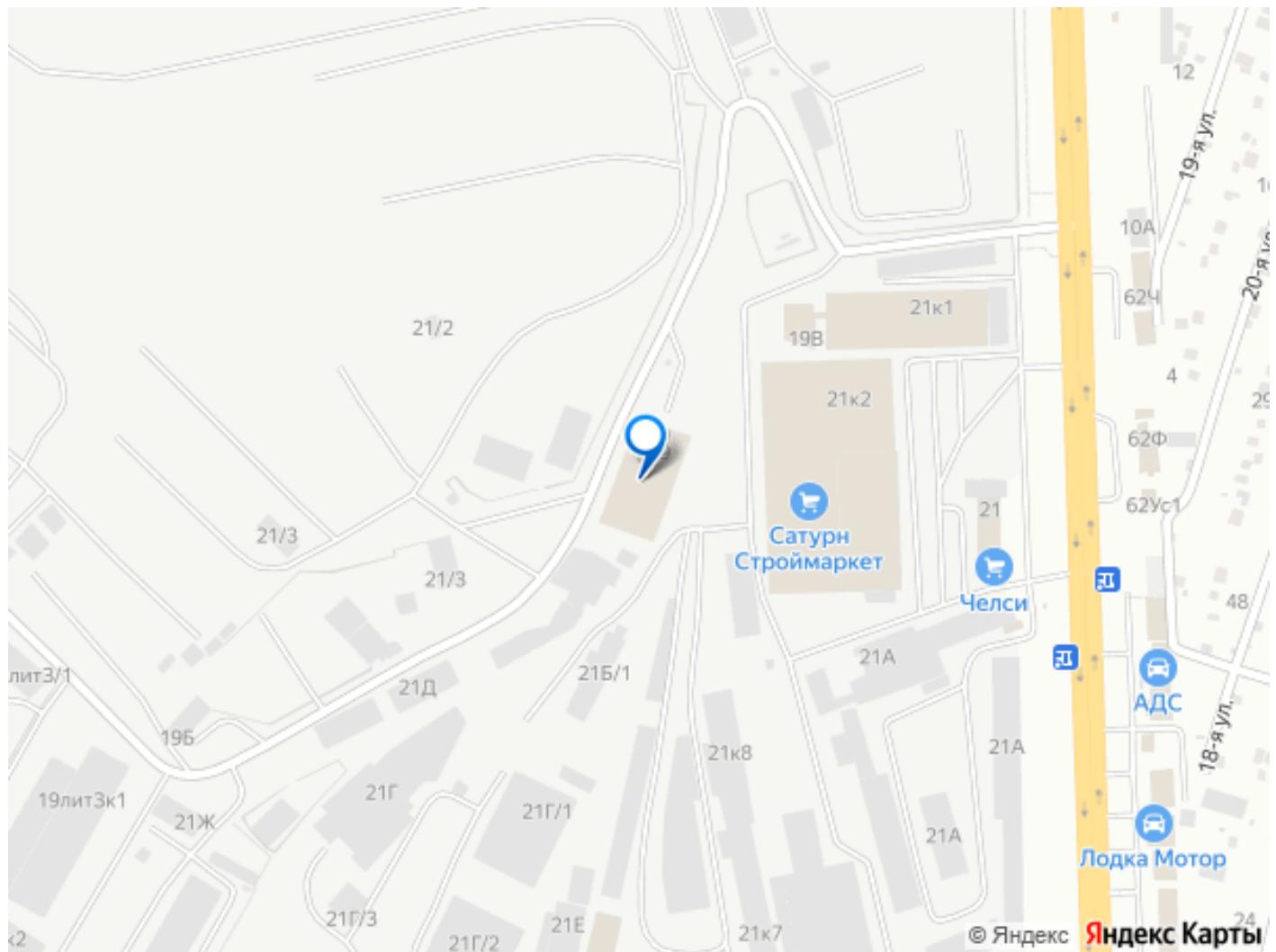
**Валерий Панин, ИНВЕСТОР**

**79193312614**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России