

Создано: 28.03.2025 в 10:00

Обновлено: 23.03.2026 в 18:34

**Челябинская область, Челябинск,
Кожзаводская улица, 96/2**

1 975 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Кожзаводская улица, 96/2

Округ

[Челябинск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Кожзаводская](#)

Склад

Общая площадь

5000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

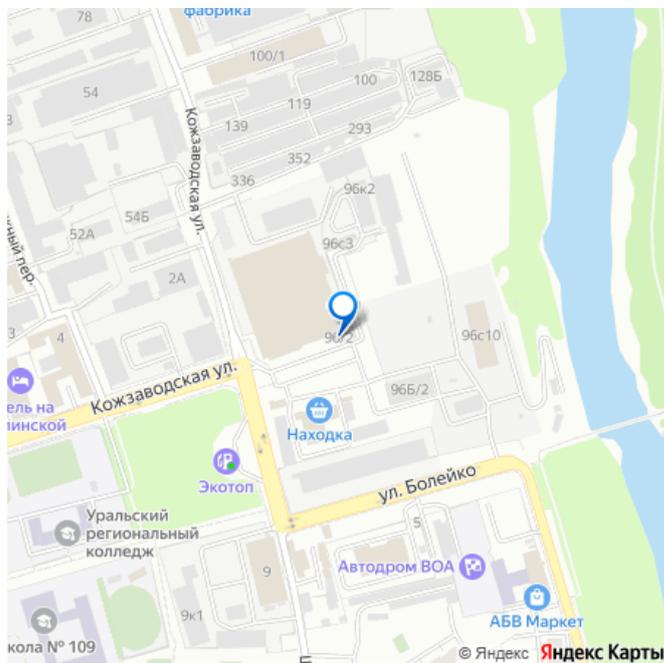
Сдается склад класса В. Свежий чистовой ремонт. 2 этажа по 2500м, 4 ворот. Размер ворот 3х4 3шт, 3х3,5 1шт. Электричество 600 квт, есть возможность увеличения. Высота 5.5м до балки, 6.6м до кровли. Центральное отопление, и водоснабжение. Беспылевое покрытие. Есть возможность сделать большой погрузчик на второй этаж. Грузоподъемность пола на 1 этаже 9т/м, на 2 этаже - 1,5 т/м. Есть возможность аренды по частям.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9275761112>

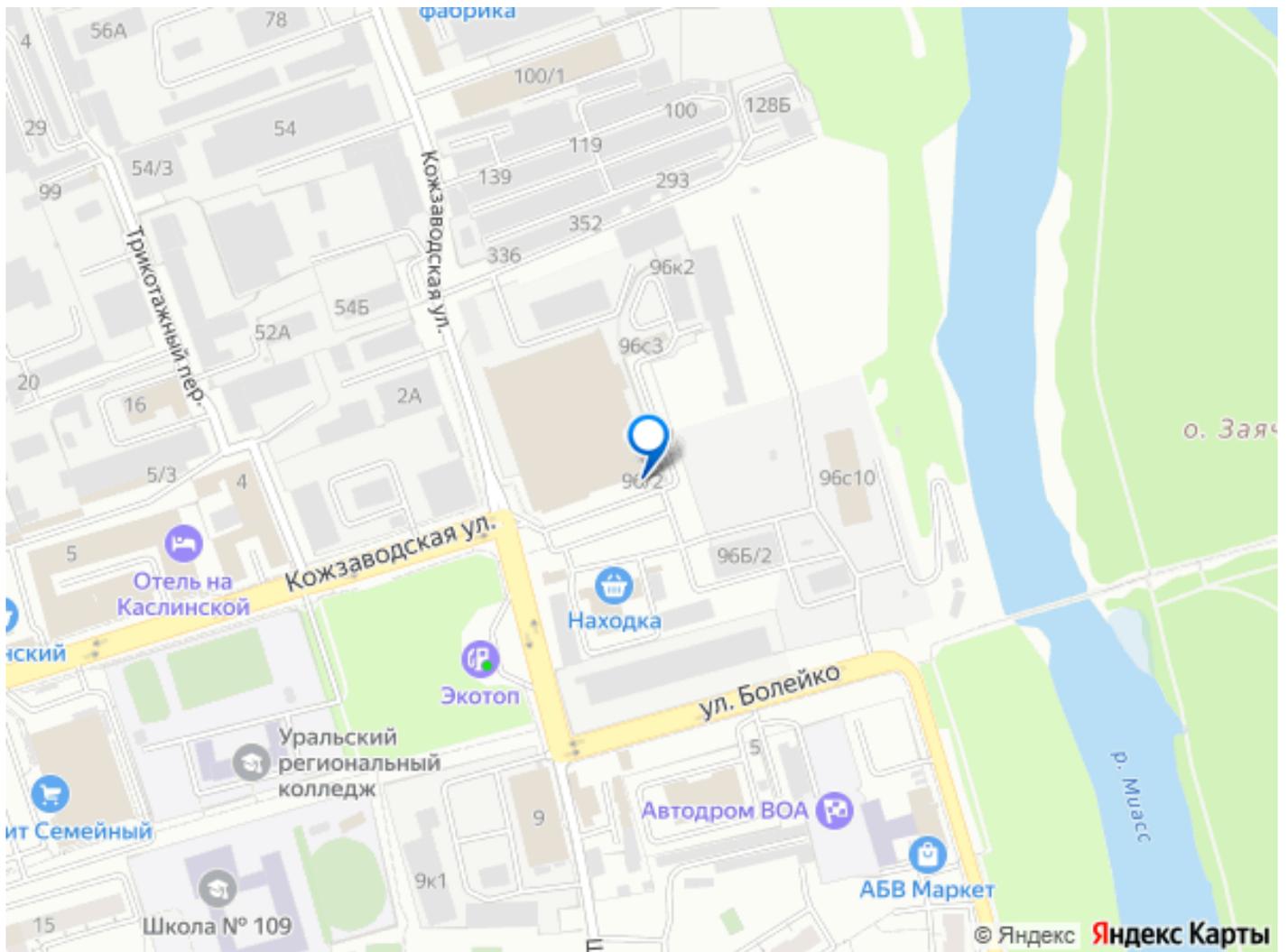
Елена Елена, А1 Недвижимость

79823008100

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России