

Создано: 20.12.2025 в 18:58

Обновлено: 15.02.2026 в 06:27

Челябинская область, Челябинск,
Троицкий тракт, 25Ж

167 500 ₽

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 25Ж

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Склад

Общая площадь

372.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

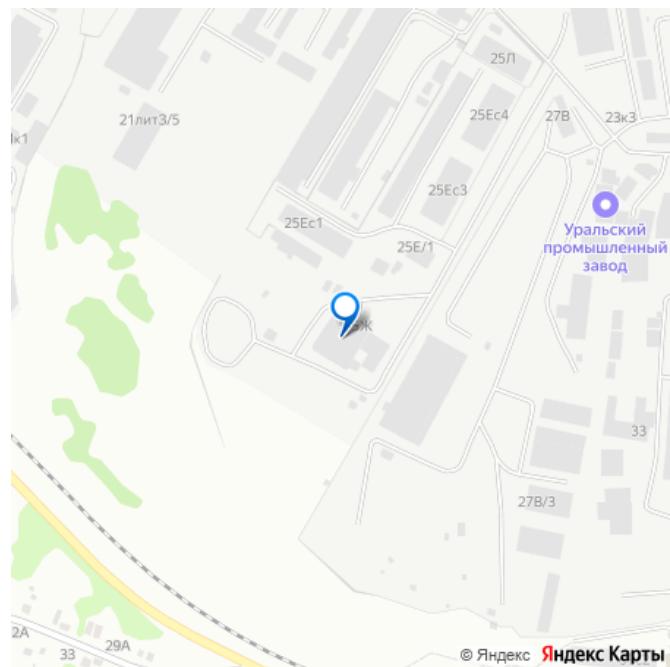
Сдается производственно-складское помещение S=372,1 кв.м., подходящие для размещения склада готовой продукции или чистого производства с возможностью сквозного проезда. Тех. характеристики: Тип объекта: ОСЗ производственно-складского назначения Расположение: 1-этаж Общая площадь: 372,1 кв.м. Высота потолка: 5,56 м. Кол-во помещений: 4 шт. 1) Склад (1 шт.) - 125,6 кв.м. Собственные въездные ворота: 3*3,5 (1 шт.) Объект свободен для аренды 2) Склад (1 шт.) - 204,9 кв.м. Собственные въездные ворота: 3*4 м. (1 шт.) Объект доступен к аренде с 15 апреля 2025 г. 3)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287577>
373

Дан-Ритейл, Дан-Ритейл

79173725837

для заметок



Бытовые помещения (2 шт.) - 38,2 кв.м.

Доступ на территорию: круглосуточный

Коммуникации: Отопление: газ

Водаводоотведение: мокрая точка в помещении отсутствует Электрическая мощность на всю территорию: 50 кВт. Охрана:

КПП, круглосуточная охрана Парковка: общая

Остановка общественного транспорта: ост.

Путепровод (2 мин.) Предполагаемый вид использования: Производство Склад готовой продукции Автотранспортное предприятие Инфраструктура в радиусе 500 м.: Объекты автомобильной тематики (43 объекта)

Магазины товаров народного потребления (9

объектов) Объект товаров для дома (61

объект) Объекты общественного питания (4

объекта) Транспортная доступность: +2 мин.

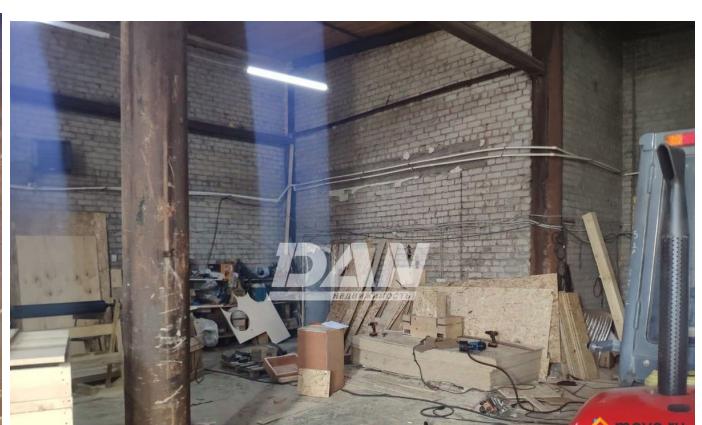
ул. Троицкий тракт (прямой въезд/выезд в

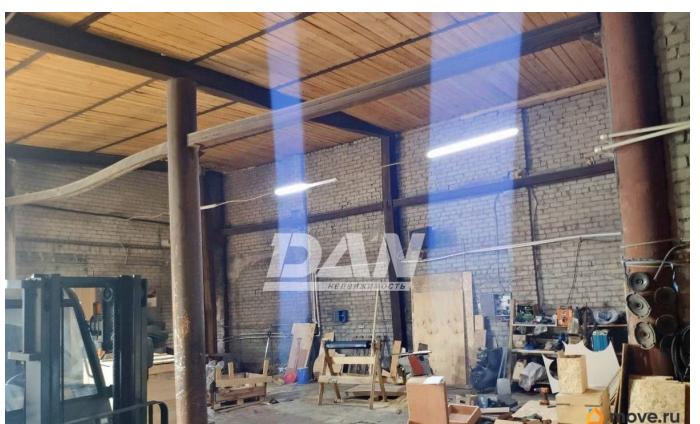
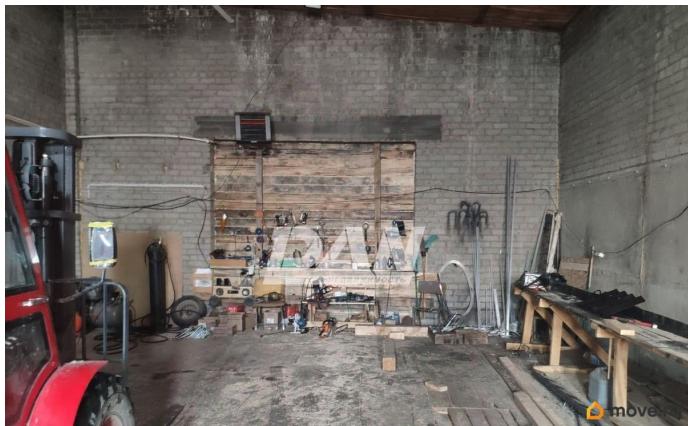
сторону Республики Казахстан, г.Троицк,

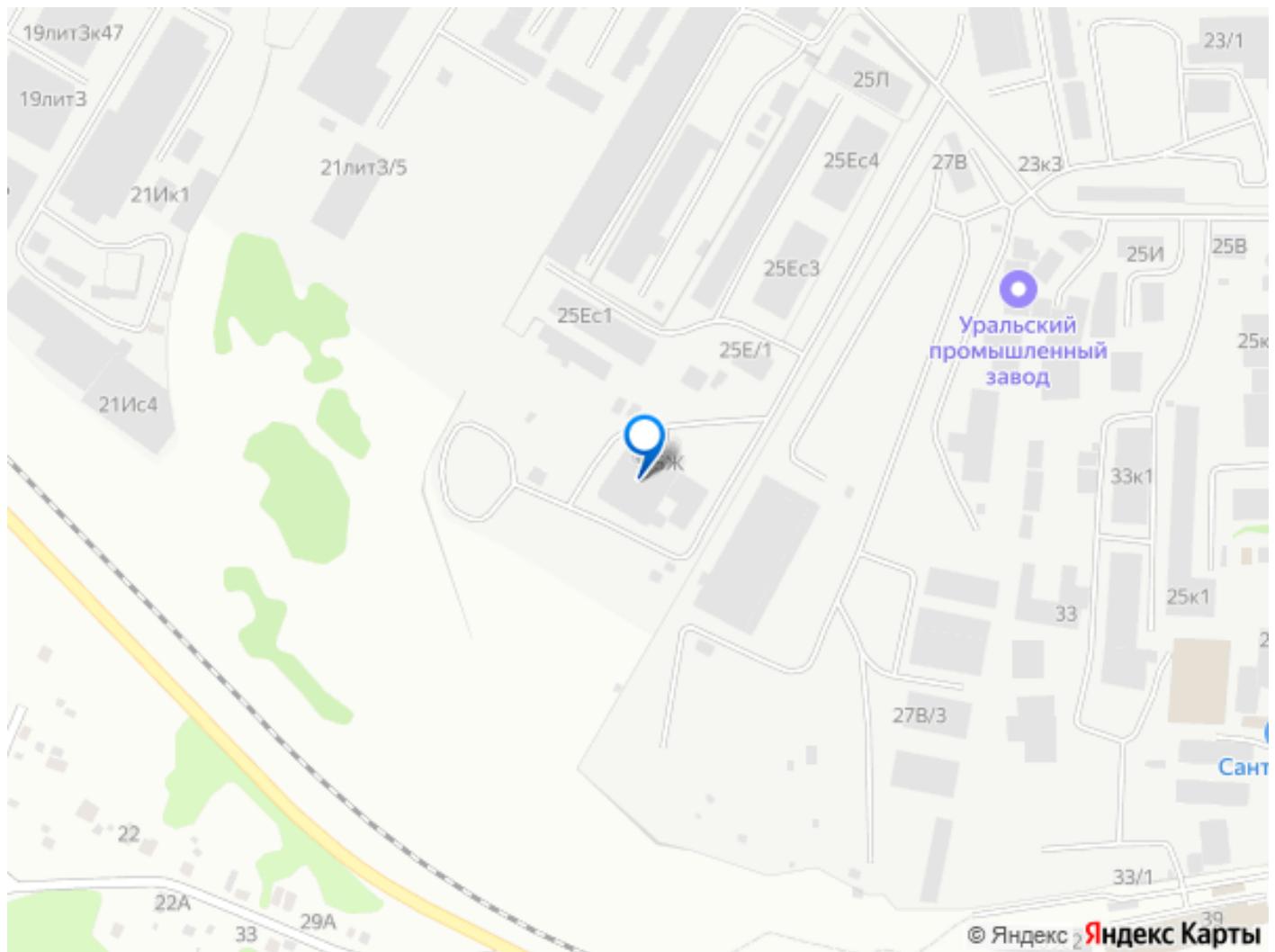
г.Уфа, г.Екатеринбург, г.Курган). Звоните!

Будем рады ответить на ваши вопросы! Арт.

98645784







Move.ru - вся недвижимость России