

🕒 Создано: 11.11.2025 в 07:07

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 05:54

**Челябинская область, Челябинск,
Физкультурная улица, 34**

1 274 400 ₽

Челябинская область, Челябинск, Физкультурная улица, 34

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

Склад

Общая площадь

2832 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

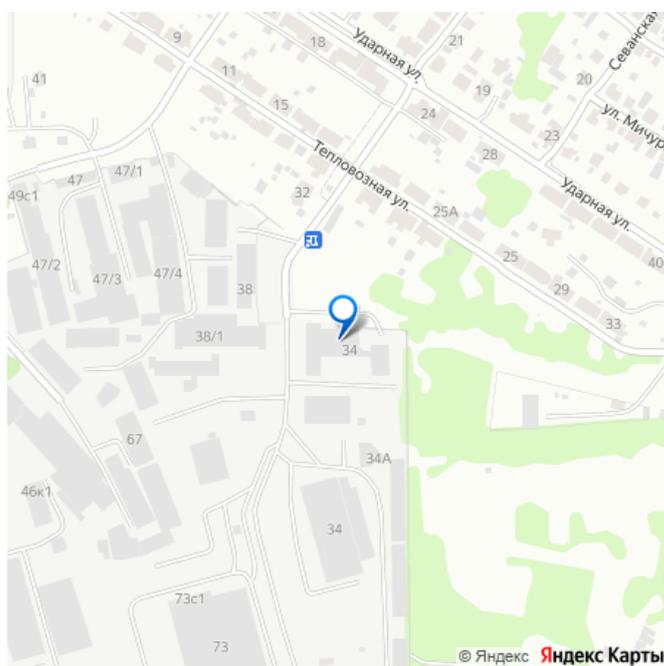
Описание

Сдам отапливаемый склад площадью 2832,1 м². Большой дебаркадер с двух сторон для приема авто- и ж/д транспорта. На территории есть офис и помещение для персонала. Возможна аренда половины площади. Идеален для склада, производства или дистрибьюторского центра. Удобное расположение: 3 мин до трассы М-5. 5 мин до трассы «Меридиан» 10 мин до центра. Основные характеристики: Высота потолков: 10 м. Электричество: 100 кВт (380В) с возможностью увеличения. Отопление:

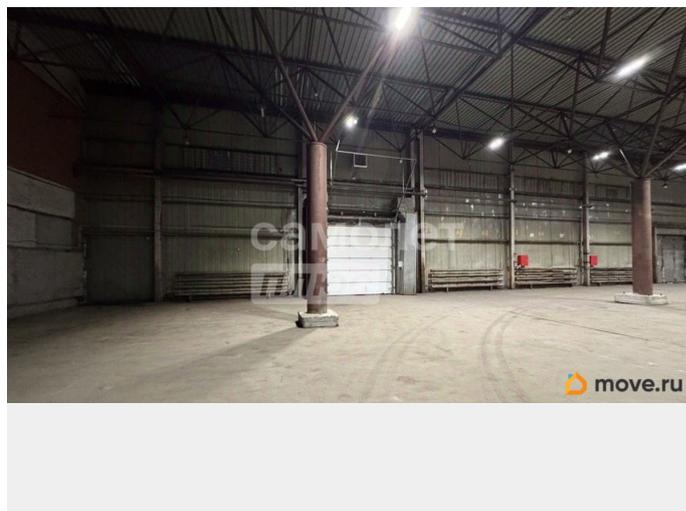
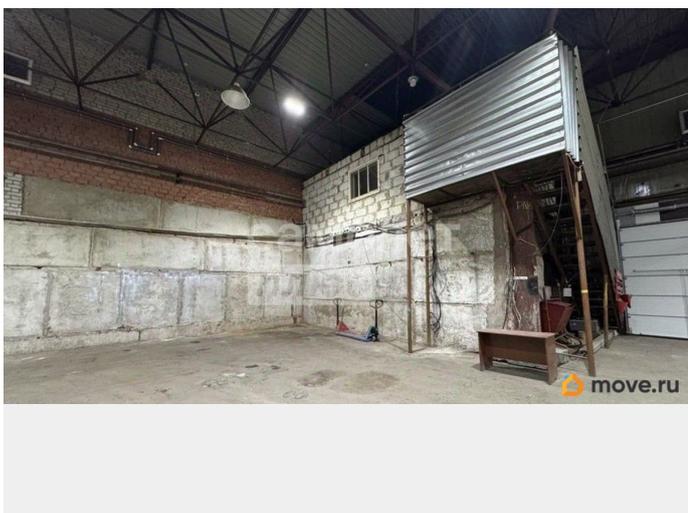
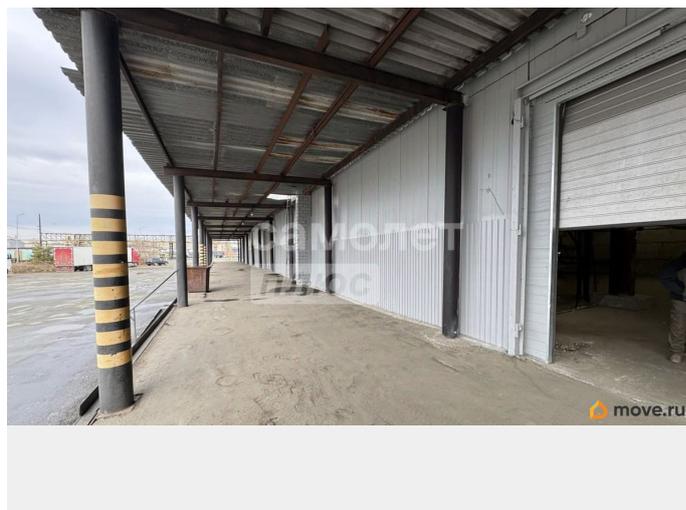
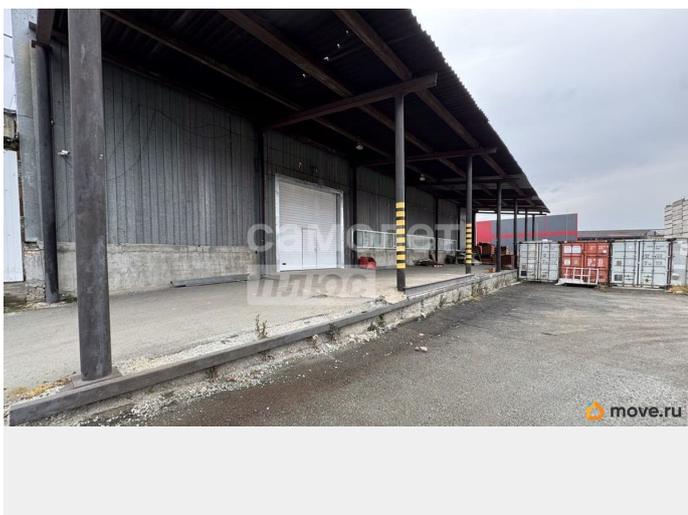
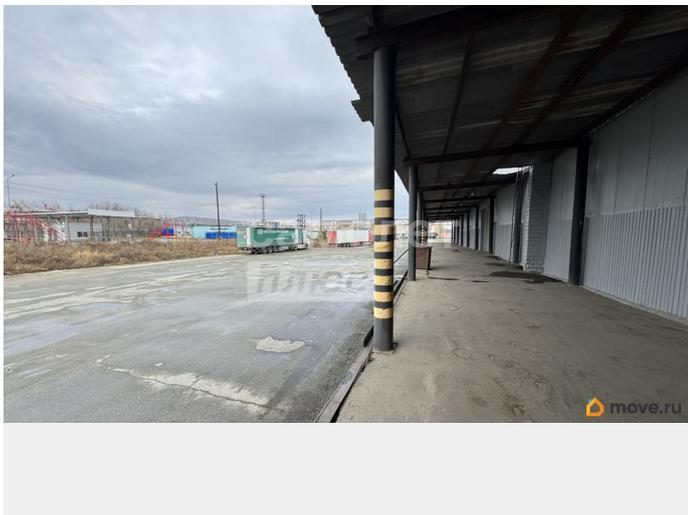
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286466430>

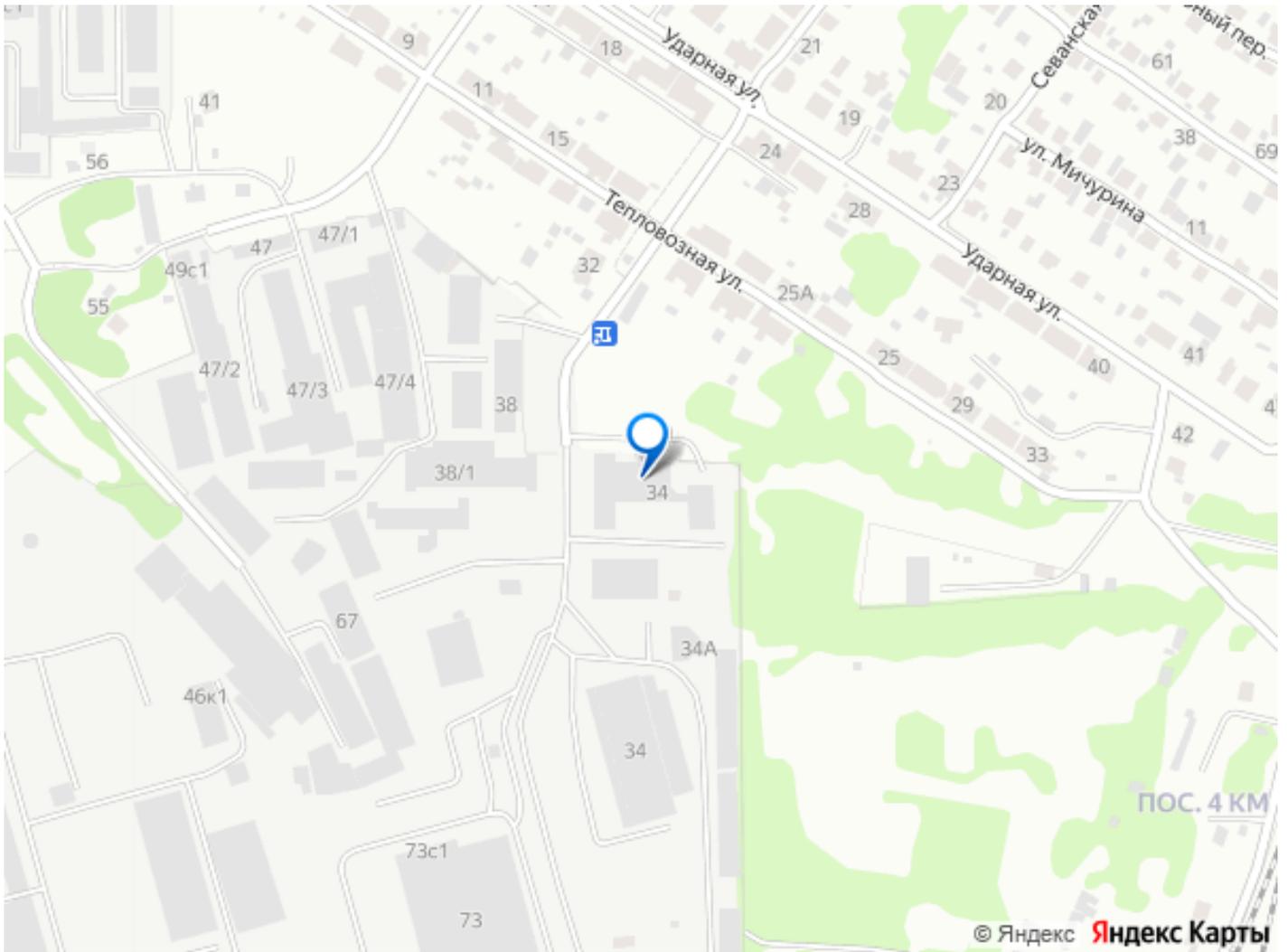
**Дмитрий Воронцов, САМОЛЕТ ПЛЮС
79123155127**

для заметок



автономное газовое. Ворота: 4 шт. (3x3 м).
Охрана, парковка на 50 мест, круглосуточный
доступ. Собственный железнодорожный
путь. Коммунальные платежи оплачиваются
отдельно. По всем вопросам звоните. Арт.
123837841





Move.ru - вся недвижимость России