move.ru
10 лет вместе

Создано: 28.03.2025 в 14:50

Обновлено: 29.12.2025 в 08:48

https://chelyabinsk.move.ru/objects/9275832985

IBC Недвижимость, IBC Недвижимость

79829230612,79829325699

Челябинская область, Копейск, улица Лихачева, 21

1 900 000 ₽

Челябинская область, Копейск, улица Лихачева, 21

Улица

улица Лихачева

для заметок

Склад

Общая площадь

2000 м^2

Детали объекта

Тип сделки

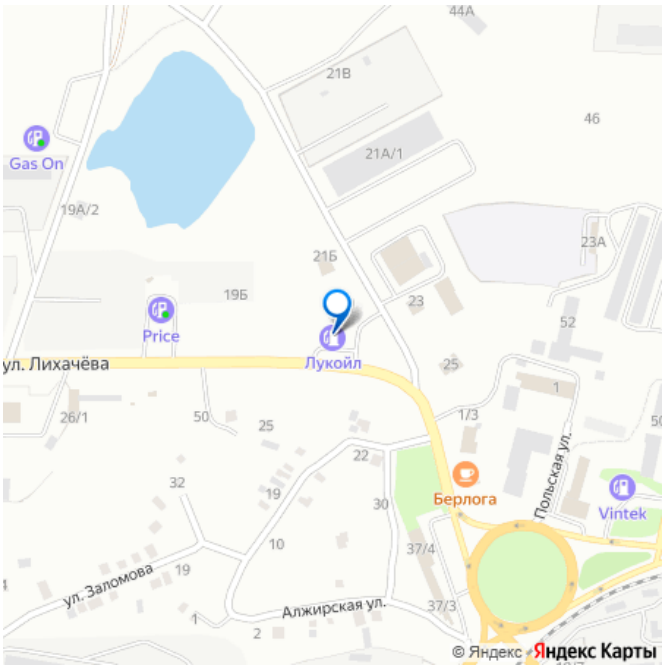
Сдаю

Раздел

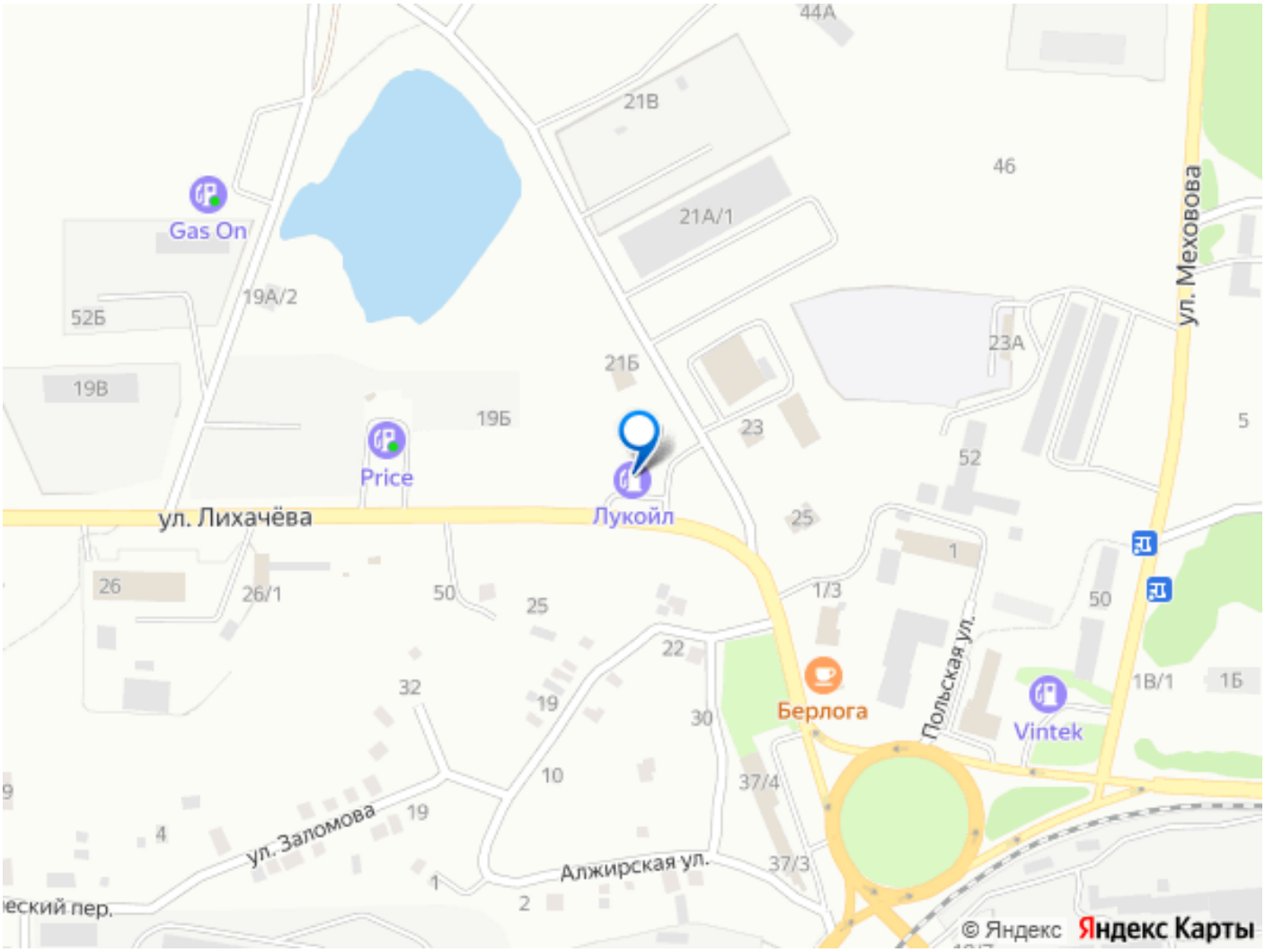
Коммерческая недвижимость

Описание

Новые современные производственно-складские помещения! Идеально для производства, склада или логистики! Свободные площади: • Здание 1, сдано в марте 2025 года: 485 м? и 872 м?, можно арендовать отдельно или объединить до 1357 м?. Офисы 160 м?, готовы к работе; • Здание 2, сдача в августе 2025 года: 1440 м? склад/производство, возможно установить кран-балку. Офисы 160 м?, готовы к работе. Характеристики: нагрузка на пол 8 тонн/м?, выдерживает тяжелую технику и стеллажи. Высота потолков 6,7 метра, пространство для многоуровневого хранения. Коммуникации:



электричество 200 кВт, вода, собственная котельная, комфортные условия для персонала и чувствительных грузов. Современные здания, безопасность, новые сети, удобные подъезды. Гибкая планировка: объединяйте помещения под свои задачи Безопасность: круглосуточная охрана территории и пропускной режим на КПП и видеонаблюдение Для бизнеса любого масштаба: производственные цеха, склады (логистика, опт, розница), офисные зоны для сотрудников Сроки сдачи: • Здание 1 доступно уже сейчас! • Здание 2 - бронируйте площади до завершения строительства! Звоните, успейте занять новые площади с выгодными условиями! P.S. Возможна индивидуальная договорённость по условиям аренды и ТЗ. Действуйте - места разбирают быстро!



Move.ru - вся недвижимость России