

🕒 Создано: 22.12.2025 в 13:22

Обновлено: 23.01.2026 в 13:07

**Челябинская область, Копейск, улица
Лихачева, 21А/1**

1 309 990 ₽

Челябинская область, Копейск, улица Лихачева, 21А/1

Улица

[улица Лихачева](#)

Склад

Общая площадь

1872 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

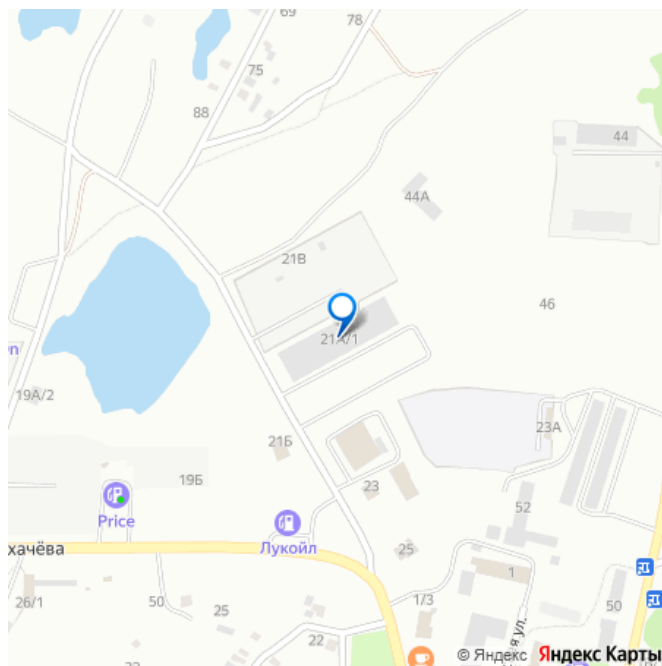
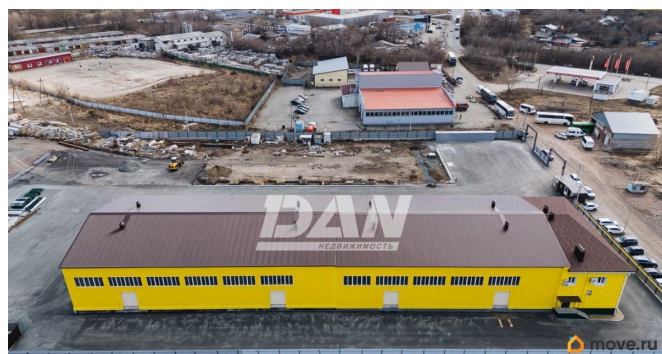
Описание

Сдается в аренду высококачественное производственно-складское помещение общей площадью 1872 м², расположенное в выгоднейшей части города с развитой транспортной сетью. Утепленная постройка: Благодаря современной теплоизоляции поддерживается оптимальный температурный режим (+20 С зимой). Огромная складская зона: Полезная площадь составляет 1747 м² с потолками высотой 7 метров. Профессиональные покрытия: Напольные покрытия топпингом выдерживают нагрузки до 8 тонн/м². Эффективная охрана: Надежная система

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287596035>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл
79124010169**

для заметок



охраны и видеонаблюдения круглосуточно защищает объект. Расширенная инженерная инфраструктура: Своевременное обеспечение электроэнергией мощностью до 450 кВт, центральное водоснабжение и собственная скважина. Собственная тепловая энергия: Обогрев помещений осуществляется тепловой энергией от собственной газовой котельной и вентиляторами типа «Вулкан».

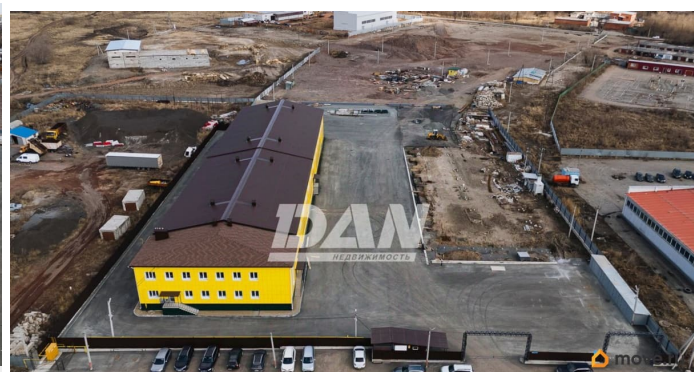
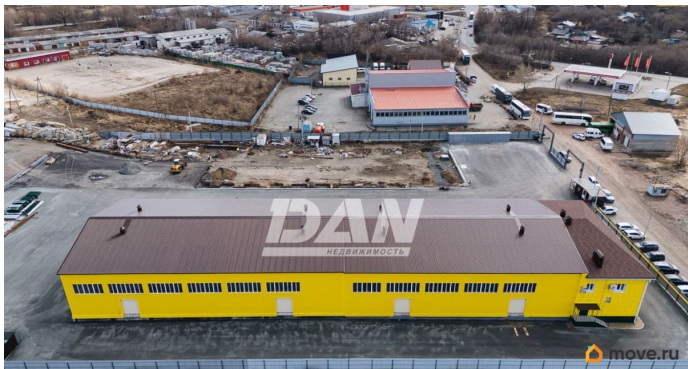
Просторные офисные площади: Рабочие места для управления процессами производства и склада площадью 150 м².

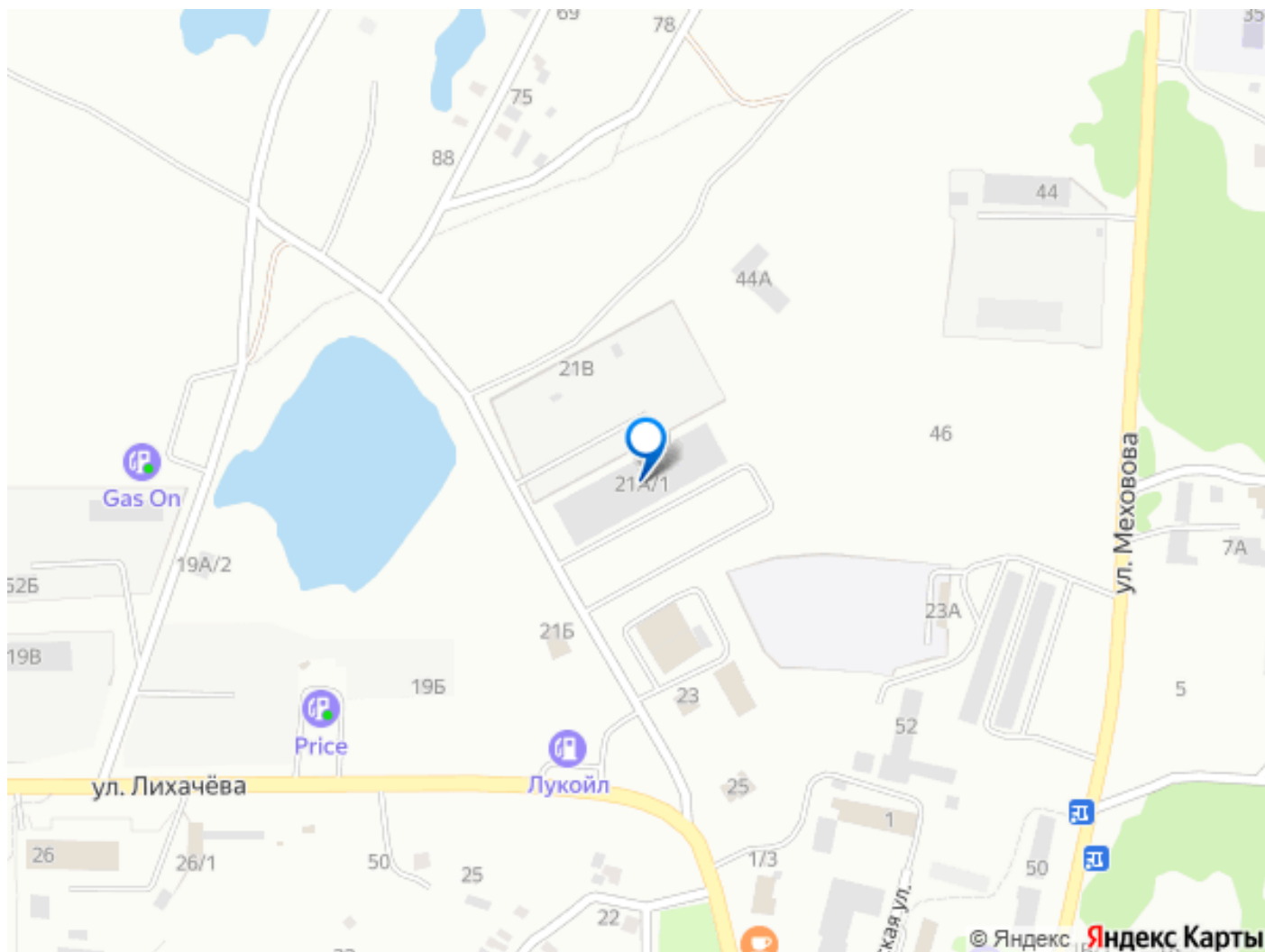
Внешнее освещение: Освещение территории современными светодиодными фонарями.

Санитарные удобства: собственные санузлы и душевые комнаты, обеспечивающие дополнительное удобство персоналу. Наш комплекс располагается в непосредственной близости от крупных магистралей, обеспечивая легкий доступ грузового и легкового автотранспорта. Погрузочные зоны оборудованы всеми необходимыми средствами для быстрого обслуживания грузовиков различного класса. Этот объект идеально подойдет: Производственным предприятиям, Складским операторам, Логистическим терминалам, Хранилищам товаров и материалов, Монтажным площадкам и строительным фирмам.

Получите подробную консультацию и организуйте просмотр. Ждем вашего звонка!

Арт. 128047484





Move.ru - вся недвижимость России