

🕒 Создано: 10.03.2026 в 15:04

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 17:45

**Челябинская область, Челябинск,
Копейское шоссе, 9П**

746 800 ₽

Челябинская область, Челябинск, Копейское шоссе, 9П

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Склад

Общая площадь

1867 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

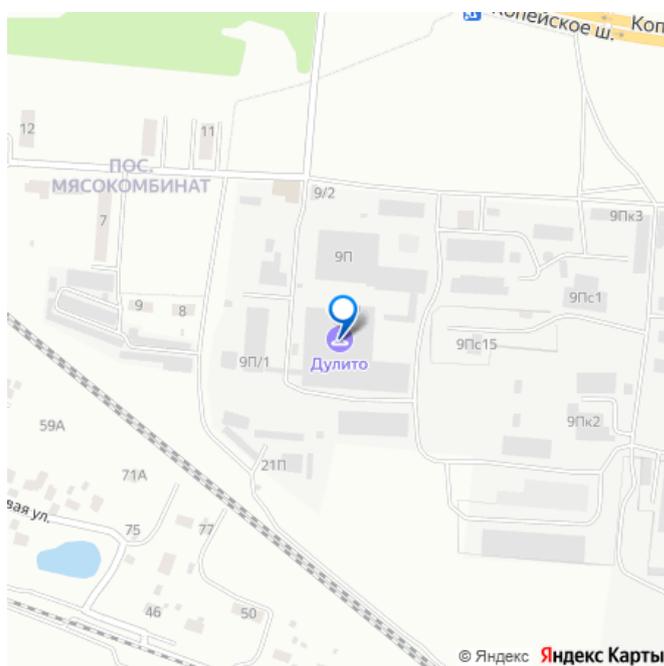
Описание

Сдается в аренду отличное теплое производственно-складское помещение с дебаркадером и помещением для персонала, офисом общей площадью 1867 кв. м. Площадь объекта позволяет разместить склад готовой продукции, различные виды производства, распределительный центр. Транспортная развязка в расположении объекта, обеспечивает всем видам автомобильного транспорта доступ: + 1 мин. до ул. Копейское шоссе (прямой въезд/выезд в г.Копейск + 15 мин. автодорога Меридиан (прямой въезд/выезд в сторону Республики Казахстан, г.Троицк, г.Уфа, г.Екатеринбург,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291503201>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл
79123059108**

для заметок



г.Курган) + 20 мин. Обход города Челябинска (прямой въезд/выезд на федеральную трассу М5) + 20 мин. до Центра Челябинска

Характеристики объекта: Электрическая мощность объекта 220 В + 380 В мощностью 60 кВт Склад с АБК Общая площадь 1867 кв. м: 1 752,7 кв.м складское 82,5 кв.м помещения для персонала 31,7 кв.м офисное Ворота распашные 3,0 *3,0 м - 1 шт. Отопление - централизованное Температурный режим +20С Беспылевые полы Высота потолка: от 4,4 м. 3 сан. узла. Парковка на 10 машиномест Доступ 24/7 Охранная сигнализация Подъездные пути: асфальтированная дорога Коммунальные расходы оплачиваются отдельно. По всем интересующим вопросам - звоните Арт. 18749832

