

🕒 Создано: 15.12.2025 в 16:53

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 08:16

**Челябинская область, Челябинск,  
Маслобазовая улица, 6с1**

**62 550 ₺**

Челябинская область, Челябинск, Маслобазовая улица, 6с1

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Маслобазовая](#)

## Склад

Общая площадь

139 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

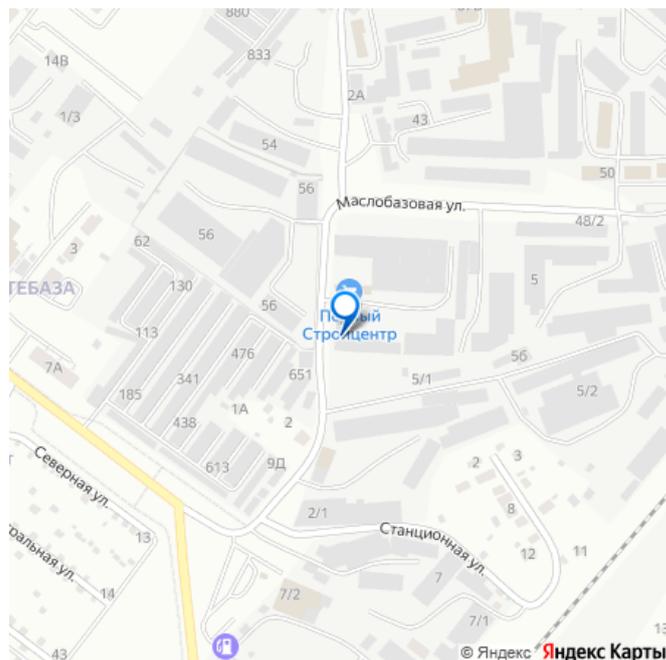
/Склад 139 м<sup>2</sup> в аренду / Челябинск, ул. Маслобазовая, 6 / Грузовики / ЖД путь! / жд тупик / промышленные склады / аренда склада / Сдам в аренду складское помещение 139 м<sup>2</sup> в стратегически важном районе Челябинска! Идеально для логистики, хранения и дистрибуции. Адрес: г. Челябинск, ул. Маслобазовая, 6. Ключевые преимущества: \* Площадь: 139 кв.м. оптимальный размер для бизнеса. \* Супер-локация: Рядом с основными трассами отличная транспортная доступность. \* Для грузового транспорта: \*

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287433231>

**Сергей Рогов, ИНВЕСТОР**

**79123059754**

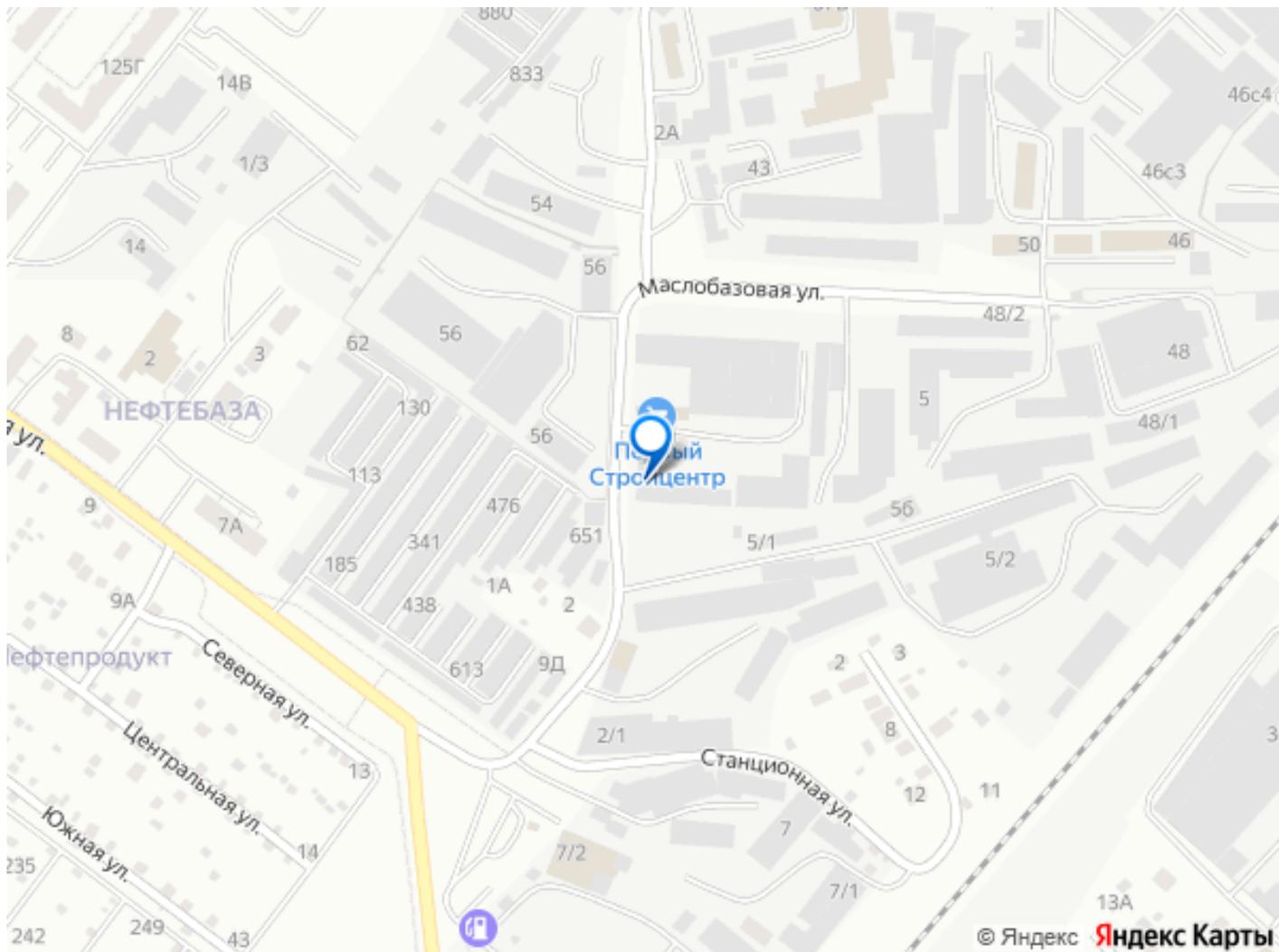
для заметок



Удобный подъезд для фур и грузовиков. \* Нет ограничений! Не нужно согласование большегрузов. \* Собственная погрузочно-разгрузочная зона. \* Железнодорожная логистика: Возможность использования ЖД транспорта! Уникальное преимущество. \* Надежность и безопасность: \* Круглосуточная охрана. \* Видеонаблюдение по периметру и территории. \* Контрольно-пропускной пункт (КПП). \* Технические характеристики: \* Надежные полы: нагрузка до 5 тонн/м<sup>2</sup>. \* Приточно-вытяжная вентиляция комфортные условия. \* Центральные коммуникации (электричество, вода). \* Инфраструктура: Наземная парковка. Условия аренды склада: \* Договор: от 1 года. \* Залог: 2 месяца арендной платы. \* Электроэнергия: Оплачивается отдельно по счетчикам по действующим тарифам. Этот склад на Маслобазовая, 6 готовое решение для вашего бизнеса! Сочетание выгодного расположения, отличной транспортной доступности (включая ЖД!), развитой инфраструктуры и безопасности. Звоните прямо сейчас, чтобы осмотреть помещение и обсудить детали!







Move.ru - вся недвижимость России