

🕒 Создано: 14.01.2026 в 17:08

Обновлено: 22.01.2026 в 09:59

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288058996>

Дан-Ритейл, Дан-Ритейл
79123059108

Челябинская область, Челябинск,
Троицкий тракт, 21А

55 400 ₽

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 21А

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Склад

Общая площадь

134.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

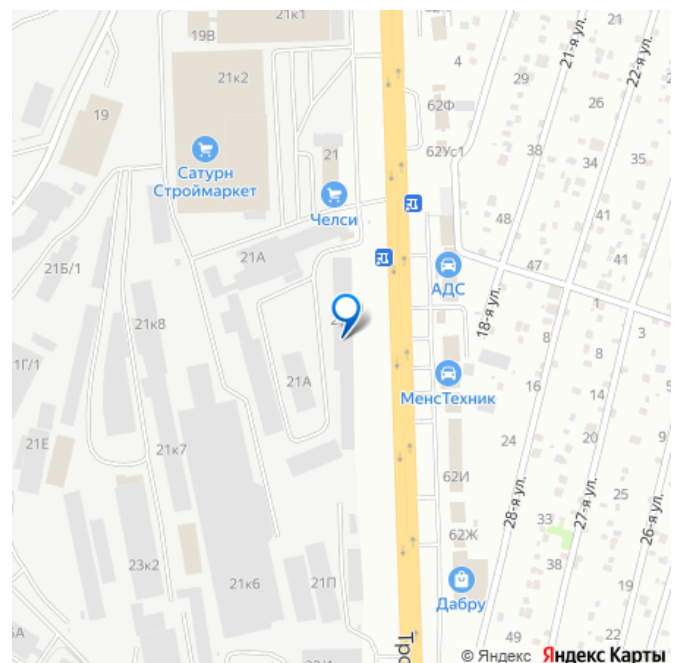
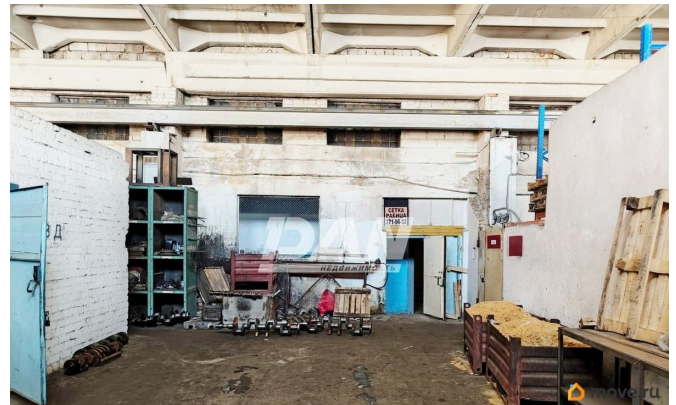
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

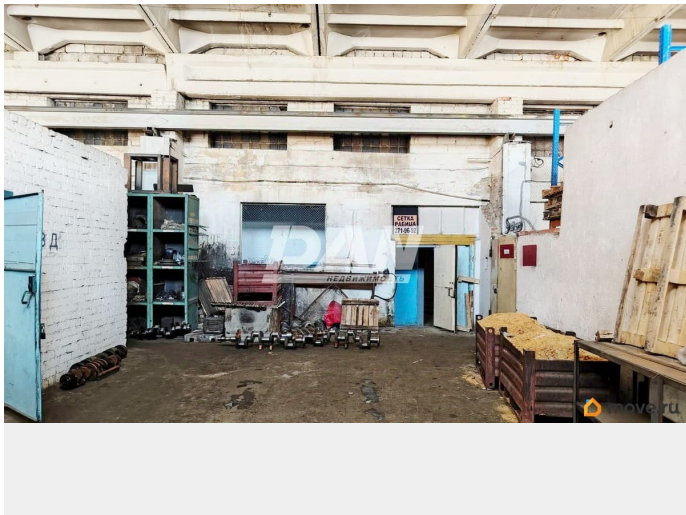
Описание

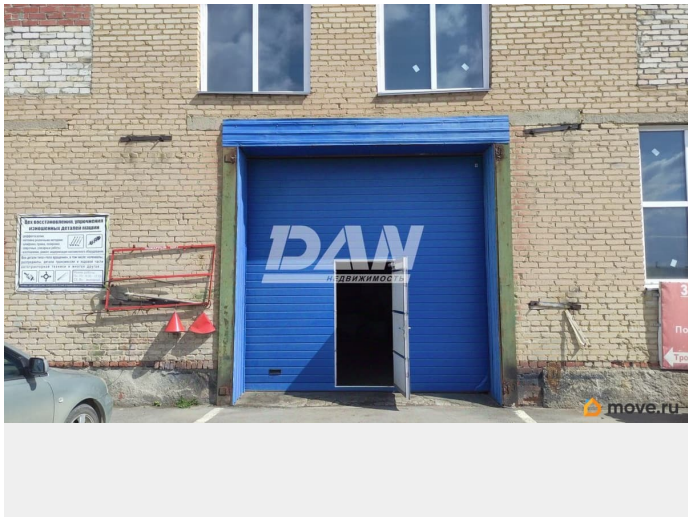
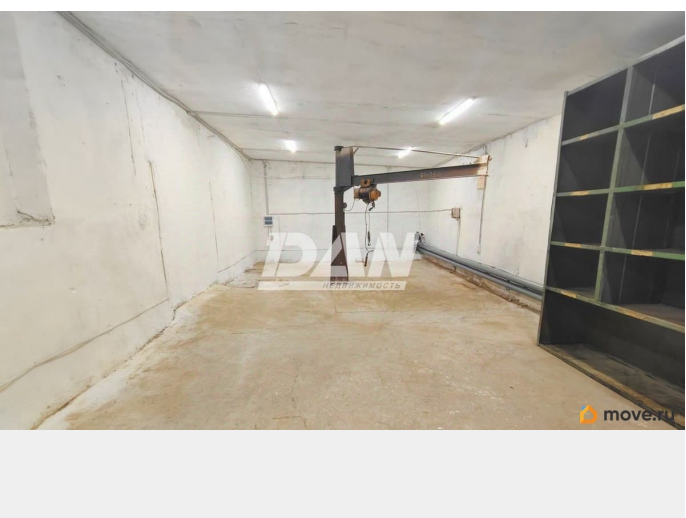
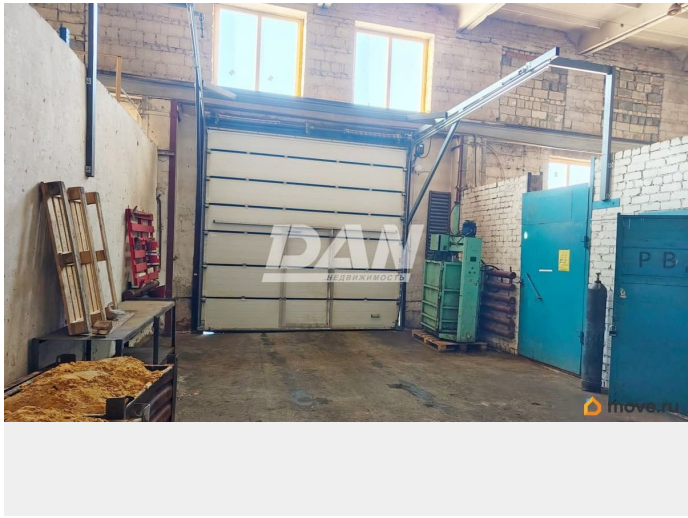
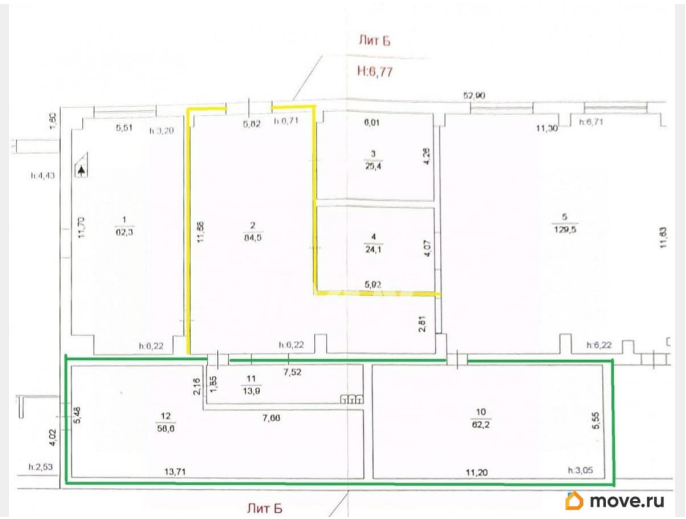
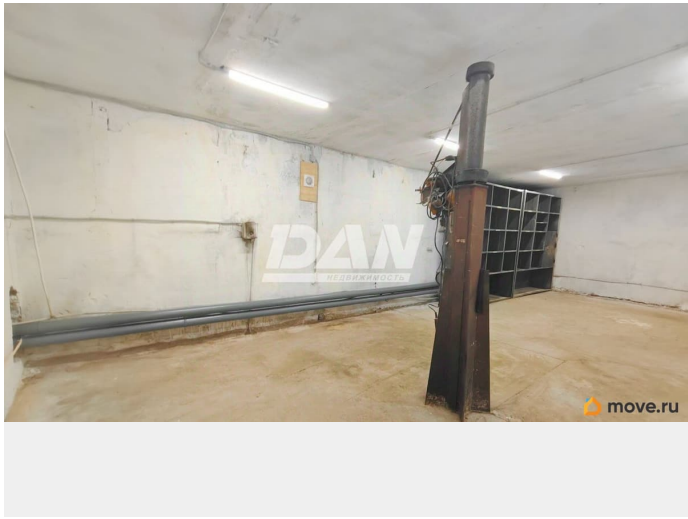
Сдается в аренду теплое складское помещение общей площадью 72,5 кв.м с выходом в общее помещение с воротами под фуру. Удобная площадка для крупнотоннажного транспорта для разгрузки и парковки. Площадь объекта позволяют разместить склад готовой продукции, склад для интернет магазина, чистое производство. Объект расположен в пешей доступности от остановки общественного транспорта 300 м. до ост. Сельхозтехника, которую обслуживают 15 маршрутов общественного транспорта во все районы города. Транспортная развязка в расположении

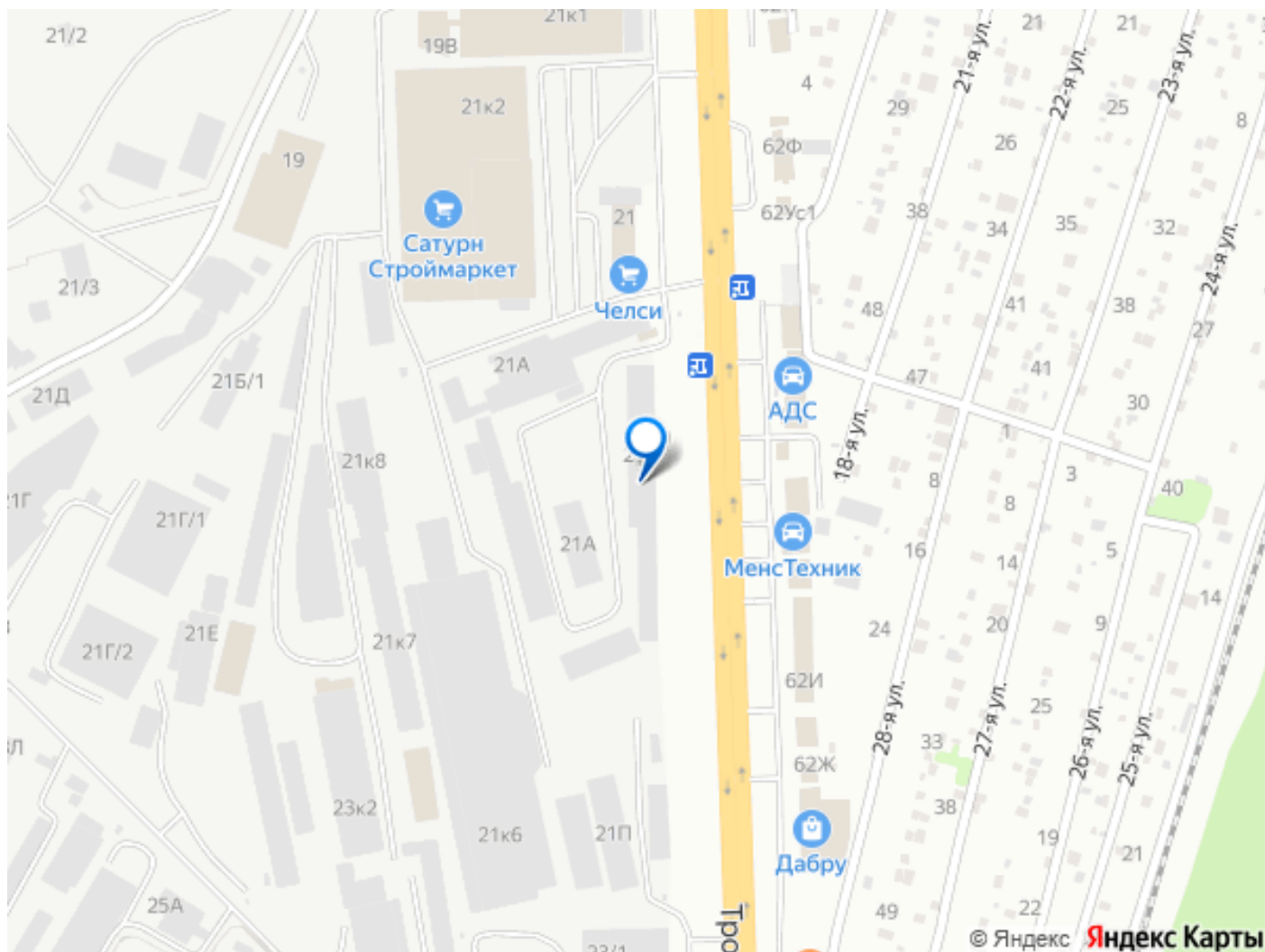
для заметок



объекта, обеспечивает всем видам
автомобильного транспорта доступ: + 1 мин.
до ул. Троицкий тракт (прямой въезд/выезд
на федеральную трассу М5) + 5 мин. до
автодорога Меридиан (прямой въезд/выезд в
сторону Республики Казахстан, г.Троицк,
г.Уфа, г.Екатеринбург, г.Курган) +20 мин. до
Центра Характеристики объекта: S=134,7
кв.м Вход в помещение 1 шт Ворота
распашные 4,0 *4,0 м в общее помещение - 1
шт. Высота потолка: 3.05 м. Пол бетонный
Территория: Огороженная/асфальтированная
Круглосуточная охрана Подъездные пути:
асфальтированная дорога Коммуникации:
Электрическая мощность объекта 220 В +
380 В мощностью 10 кВт Парковка на 5
машиномест Дополнительная аренда:
Бетонная площадка открытого хранения на
охраняемой территории АБК (офисы) По всем
интересующим вопросам - звоните. Арт.
128602656







Move.ru - вся недвижимость России