

Создано: 14.01.2026 в 17:08

Обновлено: 22.01.2026 в 09:59

Челябинская область, Челябинск,
Троицкий тракт, 21А

55 400 ₽

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 21А

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Склад

Общая площадь

134.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

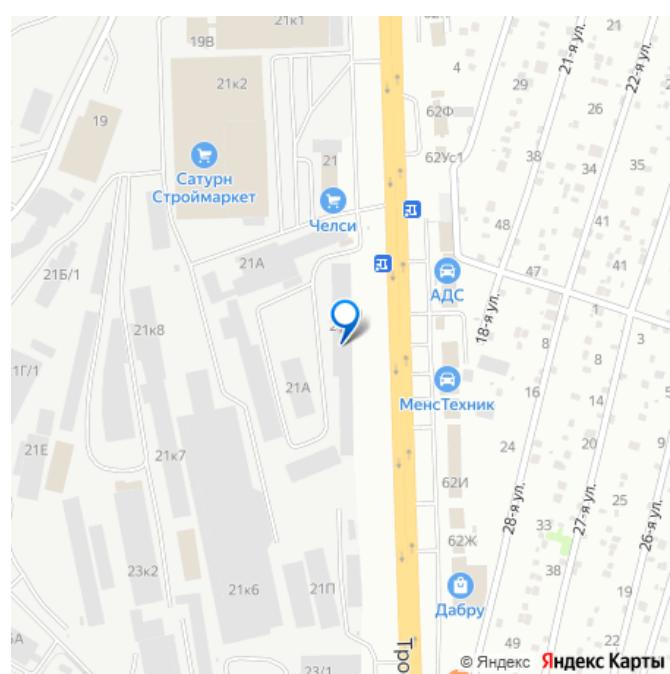
Описание

Сдается в аренду теплое складское помещение общей площадью 72,5 кв.м с выходом в общее помещение с воротами под фуру . Удобная площадка для крупнотоннажного транспорта для разгрузки и парковки. Площадь объекта позволяют разместить склад готовой продукции, склад для интернет магазина, чистое производство. Объект расположен в пешей доступности от остановки общественного транспорта 300 м. до ост. Сельхозтехника, которую обслуживауют 15 маршрутов общественного транспорта во все районы города. Транспортная развязка в расположении

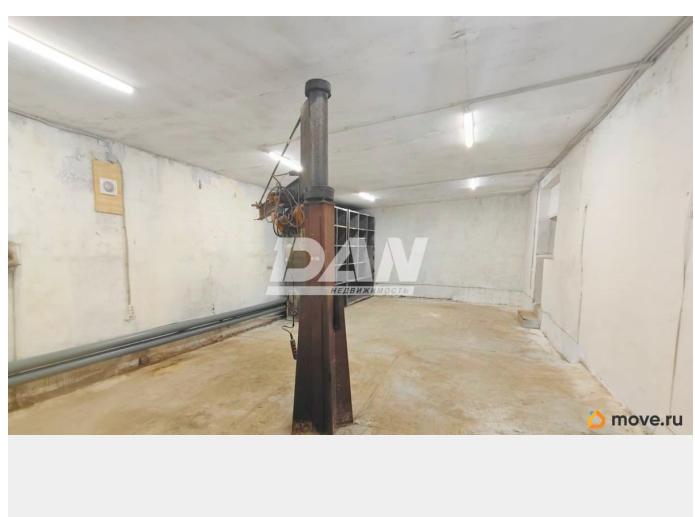
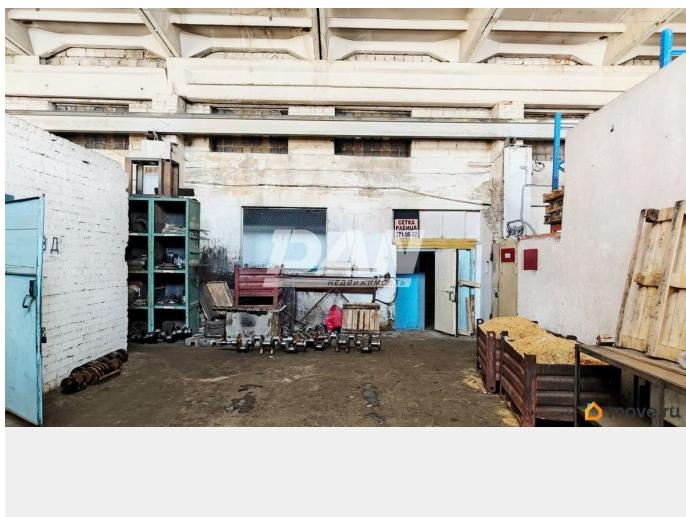
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288058996>

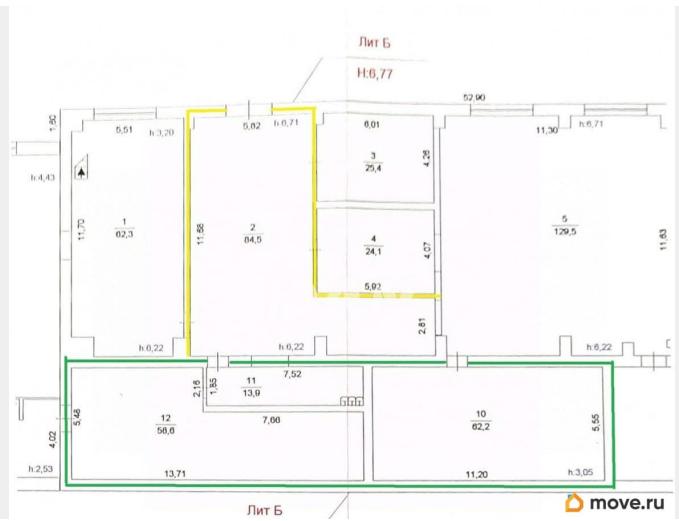
Дан-Ритейл, Дан-Ритейл
79123059108

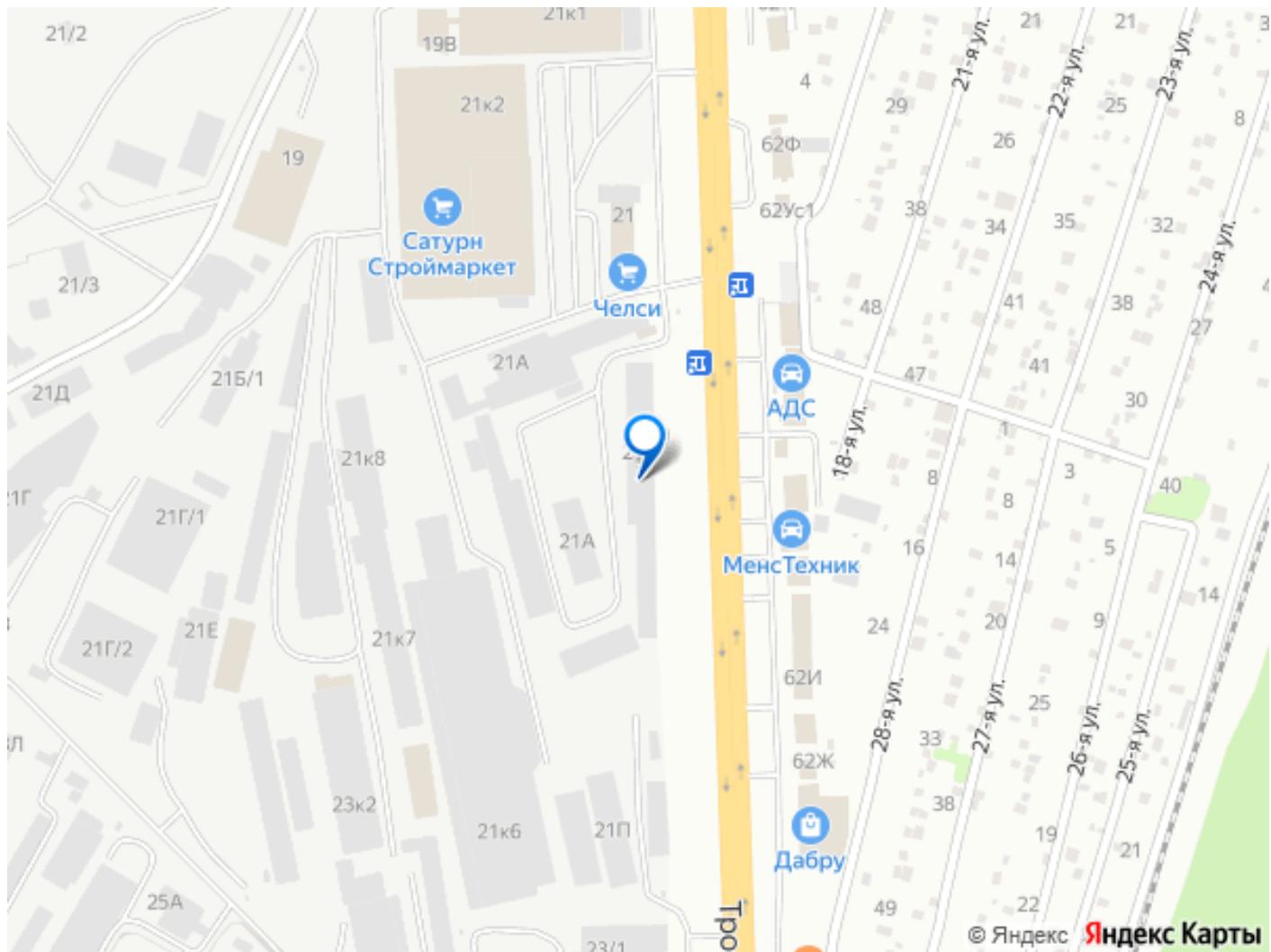
для заметок



объекта, обеспечивает всем выдам автомобильного транспорта доступ: + 1 мин. до ул. Троицкий тракт (прямой въезд/выезд на федеральную трассу М5) + 5 мин. до автодорога Меридиан (прямой въезд/выезд в сторону Республики Казахстан, г.Троицк, г.Уфа, г.Екатеринбург, г.Курган) +20 мин. до Центра Характеристики объекта: S=134,7 кв.м Вход в помещение 1 шт Ворота распашные 4,0 *4,0 м в общее помещение - 1 шт. Высота потолка: 3.05 м. Пол бетонный Территория: Огороженная/асфальтированная Круглосуточная охрана Подъездные пути: асфальтированная дорога Коммуникации: Электрическая мощность объекта 220 В + 380 В мощностью 10 кВт Парковка на 5 машиномест Дополнительная аренда: Бетонная площадка открытого хранения на охраняемой территории АБК (офисы) По всем интересующим вопросам - звоните. Арт. 128602656







Move.ru - вся недвижимость России