

🕒 Создано: 20.12.2025 в 18:26

Обновлено: 24.01.2026 в 04:42

**Челябинская область, Челябинск,
Троицкий тракт, 25Ж**

260 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 25Ж

Округ

[Челябинск](#), [Советский район](#)

Склад

Общая площадь

1300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

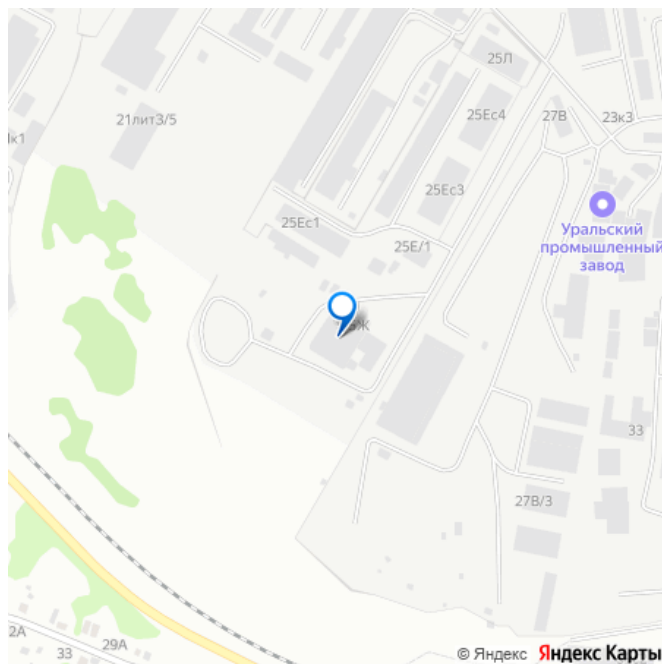
Описание

Сдается в аренду холодный склад площадью 1 300 кв.м. обеспеченный площадкой открытого хранения, удобными подъездными путями, а так же возможностью приемки/отправки грузов ЖД-транспортом, за счет примыкающего ЖД-пути протяженностью до 25 вагонов. Технические характеристики: Общая площадь: 1 300 кв.м. Ворота: 2 шт. (3*4 м.) Пол: щебень (мелкая) Освещение: отсоветует Бытовые помещения: отапливаемая бытовка за пределами склада 15 кв.м. Эл-во: 15 кВт. Благоустройство: Огорожен. Подъездные пути: грунт Открытая площадка (не входит в стоимость аренды)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287562097>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл
79173725837**

для заметок



склада): по запросу (площадь не ограниченная до 4 га, в том числе бетонированная площадка - 1130 кв.м.) ЖД-тупик: до 25 вагонов (не входит в стоимость аренды склада) Инфраструктура в радиусе 500 м.: Объекты автомобильной тематики (43 объекта) Магазины товаров народного потребления (9 объектов) Объект товаров для дома (61 объект) Объекты общественного питания (4 объекта) Звоните! Будем рады ответить на ваши вопросы. Арт. 128005490



