

Создано: 28.01.2026 в 18:55

Обновлено: 07.02.2026 в 19:23

Челябинская область, Челябинск,

Троицкий тракт, 62Ф

39 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 62Ф

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Склад

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду новое складское помещение общей площадью 100 кв.м с 2 воротами с топинговыми (бес пылевым) полом. Объект находится напротив ТК Челси. Площадь объекта позволяют разместить склад готовой продукции, различные виды производства. Объект расположен в пешей доступности от остановки общественного транспорта 100 м. до ост. Сельхозтехника, которую обслуживают 15 маршрутов общественного транспорта во все районы города. Транспортная развязка в расположении объекта, обеспечивает всем выдам автомобильного транспорта доступ: +

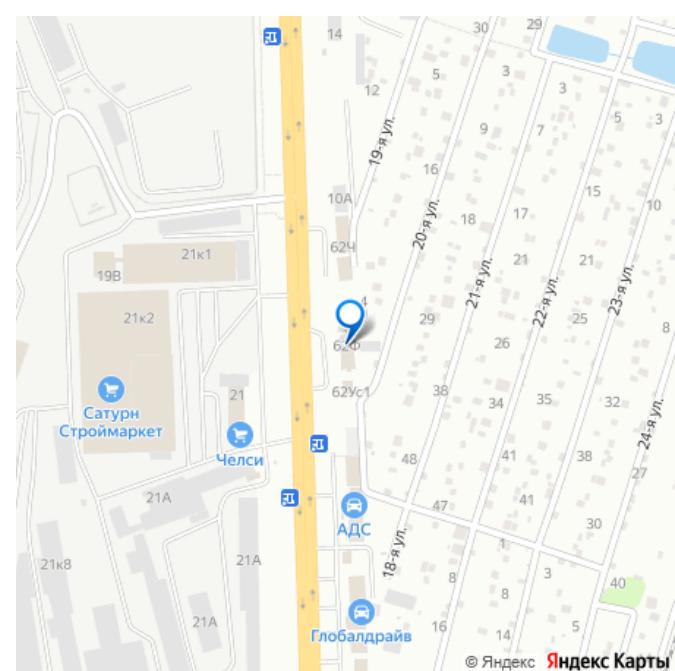
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288501>

184

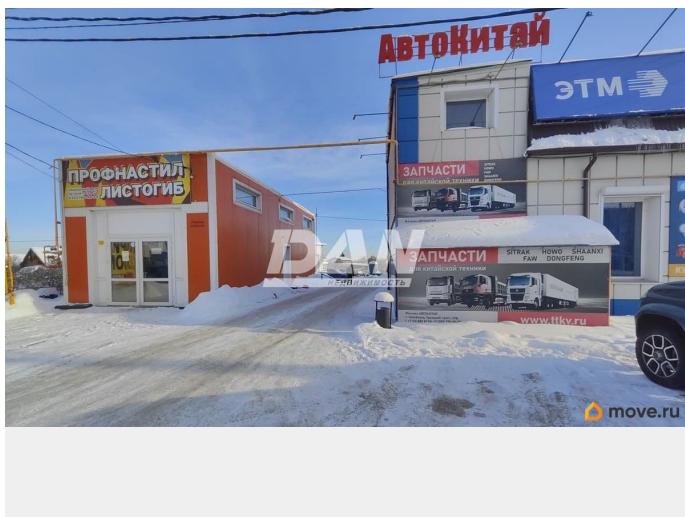
Дан-Ритейл, Дан-Ритейл

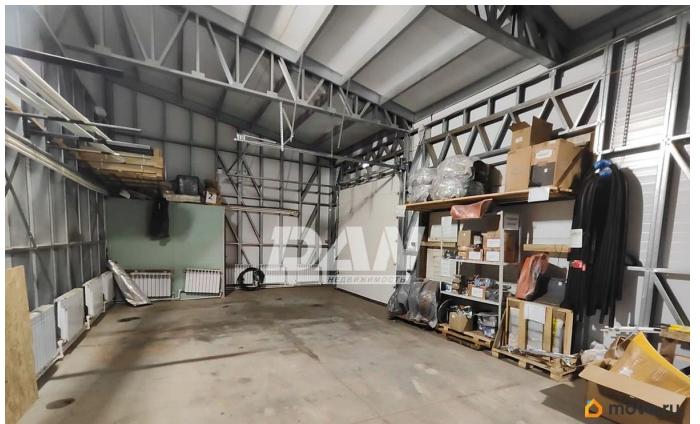
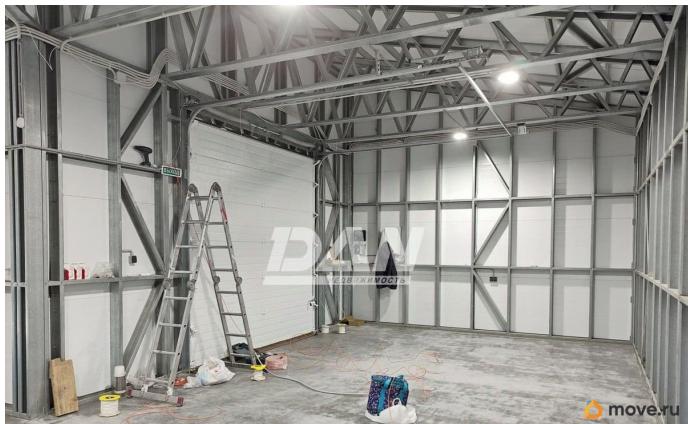
79123059108

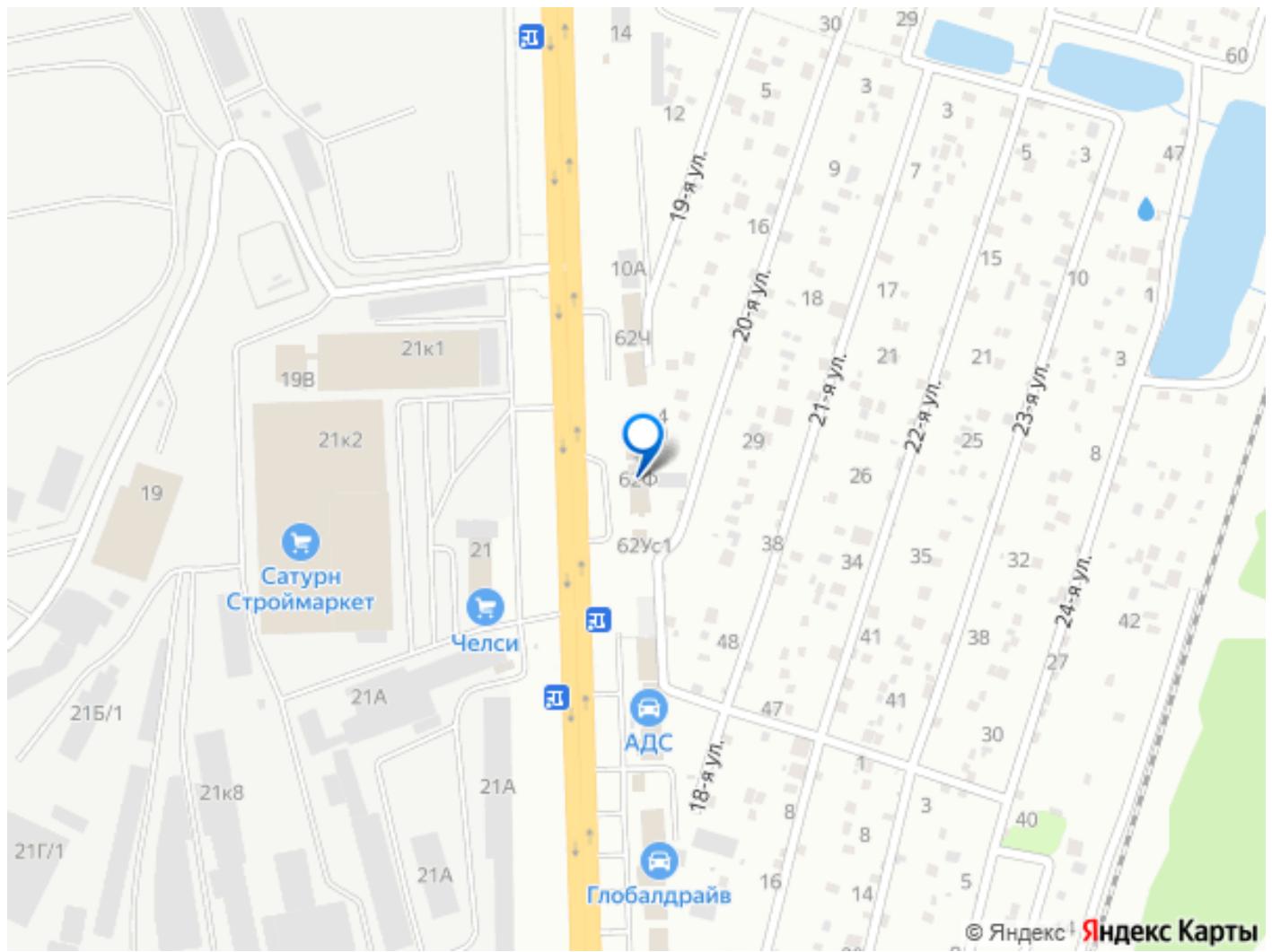
для заметок



1 мин. до ул. Троицкий тракт (прямой въезд/выезд на федеральную трассу М5) + 5 мин. до автодорога Меридиан (прямой въезд/выезд в сторону Республики Казахстан, г.Троицк, г.Уфа, г.Екатеринбург, г.Курган)
+20 мин. до Центра Характеристики объекта:
S=100 кв.м Ворота секционные 3,0 *3,0 м - 1 шт. ; 2,5*2,5 м - 1 шт. Входные двери - 1 шт
Отопление: газовая котельная (батареи установлены требуют ревизии и запуска)
Высота потолка: от 3,9 до 5,0 м. Пол новый бетонный топинговый беспылевой
Смонтированы розетки для подключения оборудования Установлена пожарная сигнализация Круглосуточный доступ
Подъездные пути: асфальтированная дорога
Коммуникации: Электрическая мощность объекта 220 В + 380 В мощностью 30 кВт
Парковка на 5 машиномест По всем интересующим вопросам - звоните. Арт.
129229625







Move.ru - вся недвижимость России