

🕒 Создано: 09.02.2026 в 11:33

🔄 Обновлено: 09.02.2026 в 10:52

**Челябинская область, Челябинск,
Свердловский тракт, 5к9**

564 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Свердловский тракт, 5к9

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

940 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

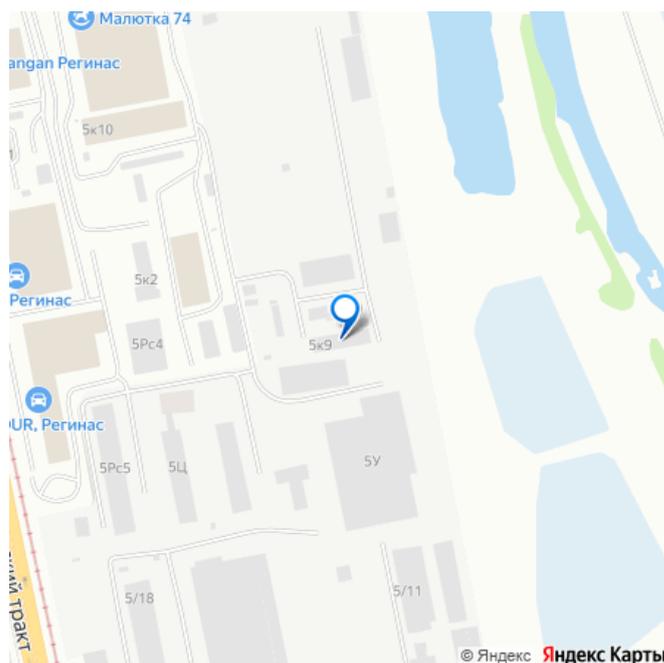
Сдам в аренду нежилое помещение , состоящее из 5 отдельных боксов . 4 бокса по 216 м² (размер 12x18. Высота 7 метров) 1 бокс 144 м² (размер 12x12 . Высота 7 метров) В двух боксах установлены кран-балки . 3,5 тонн . Отопление газовое . Вода в каждом боксе Электричество до 150 кВт Топпинговые полы Промышленные Секционные ворота с электроприводом размером 4000x4600 Территория охраняемая , Видеонаблюдение Удобные подъездные пути . Можем построить внутри бокса 2 этаж 20-50 м² под офис . На базе также имеется вилочный погрузчик для осуществления ПРР

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289476040>

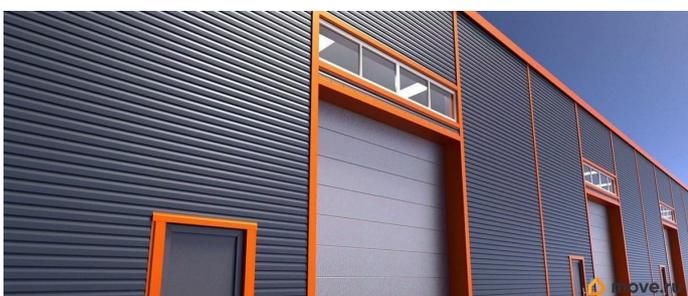
Собственник

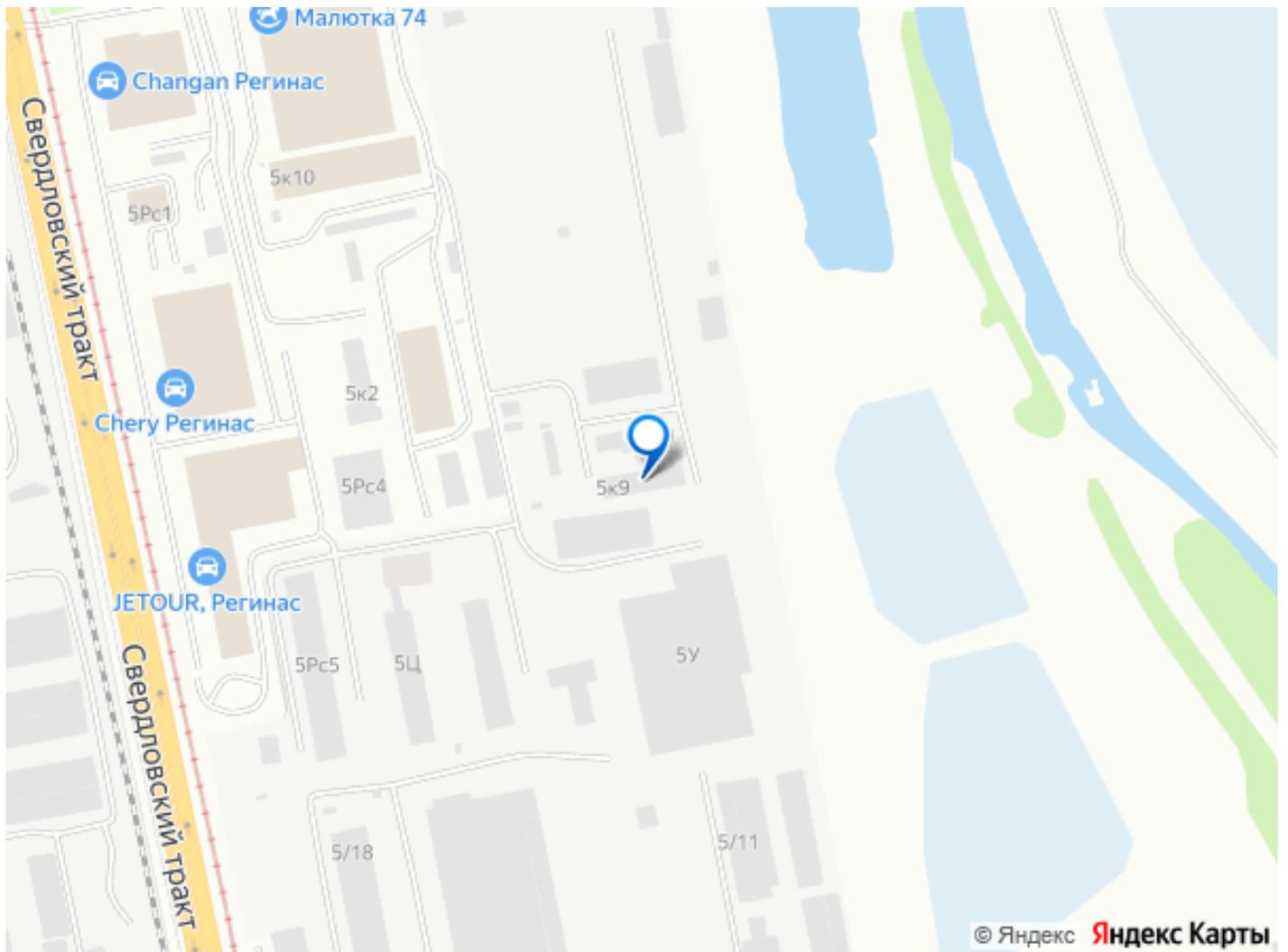
79823608670

для заметок



и автокран в аренду . Цена 600р/м2 без НДС
без кран-балки Цена 850 р/м2 без НДС с кран-
балкой Готовность к сдаче : второй квартал
2026 года.





Move.ru - вся недвижимость России