

Создано: 12.01.2026 в 15:59

Обновлено: 12.01.2026 в 15:20

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287927029>

Дан-Ритейл, Дан-Ритейл

79124010169

Челябинская область, Челябинск,
Университетская Набережная улица, 103

118 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Университетская
Набережная улица, 103

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93.3 м²



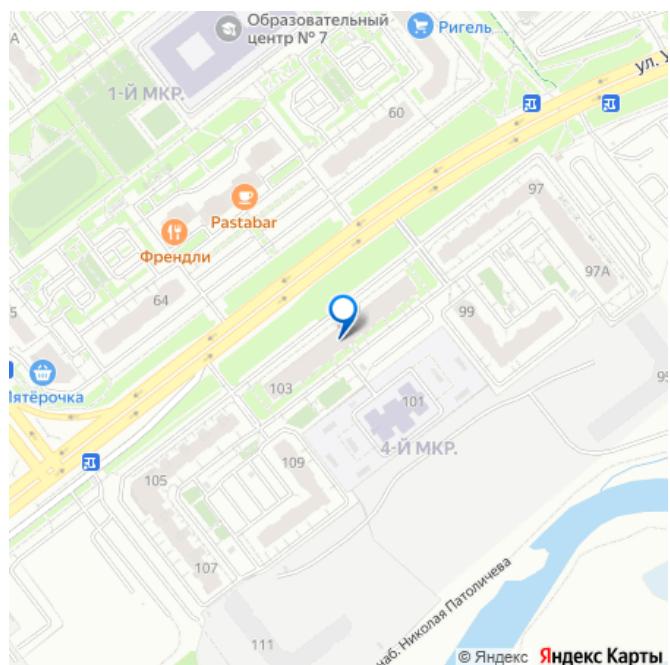
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

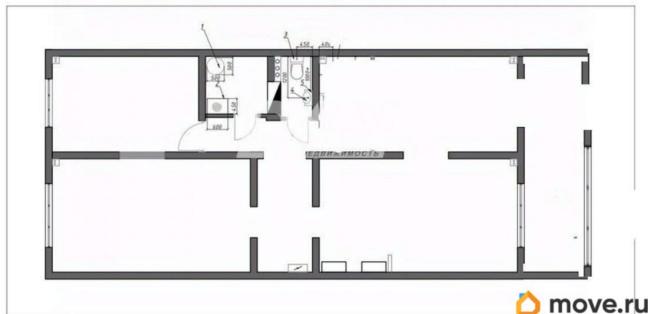
Сдается в аренду универсальное помещение, расположенное на Университетской набережной. Дизайнерский ремонт, кондиционеры. Удобные подъездные пути. Просторная парковка. Помещение отлично подойдет для салона красоты, лабораторию, стоматологию, груминг-салон, массажный салон и т.д. Площадь: 93,3 м. Этаж: 1 Вход: отдельный Высота потолка: 2,7 м.

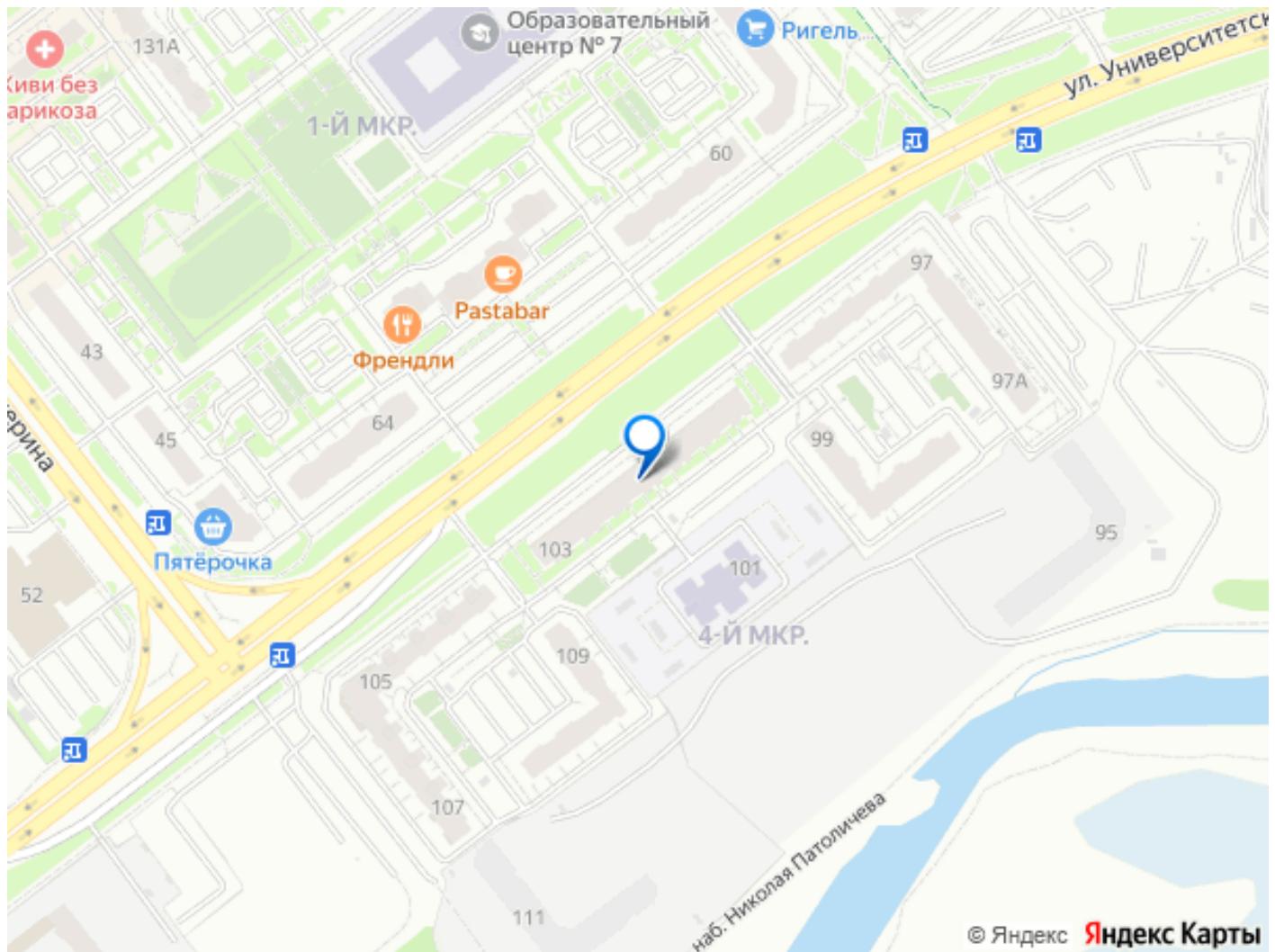
Качественный ремонт В каждом кабинете мокрая точка Кондиционеры, Видеонаблюдение, Интернет. Возможна продажа мебели. Основные преимущества

расположения: Университетская набережная: престижное расположение, ассоциирующееся с культурой и высоким уровнем жизни, что положительно влияет на восприятие вашего бизнеса потенциальными клиентами. Отдельный вход: обеспечивает удобство посещения и независимость от соседей. Просторная парковка: повышает доступность для автомобилистов, делая ваше предприятие удобным для клиентов. Удобные подъездные пути: облегчает логистику и доставку оборудования и материалов.

Инфраструктура вокруг: наличие поблизости супермаркета, медицинских учреждений, детских центров и ресторанов привлекает дополнительный поток потенциальных клиентов. Дополнительные плюсы: Качественный ремонт, включающий видеонаблюдение и кондиционер, создает комфортные условия для персонала и клиентов. Возможность приобретения мебели позволяет оптимизировать затраты на запуск бизнеса. Наличие интернет-подключения упрощает ведение электронной документации и коммуникации с партнерами и клиентами. Звоните отвечу на ваши вопросы! Арт. 128544074







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России