

🕒 Создано: 06.10.2025 в 16:36

Обновлено: 27.01.2026 в 11:03

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Сталеваров, 28**

**108 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Сталеваров, 28

Округ

[Челябинск, Metallurgical district](#)

Улица

[улица Сталеваров](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

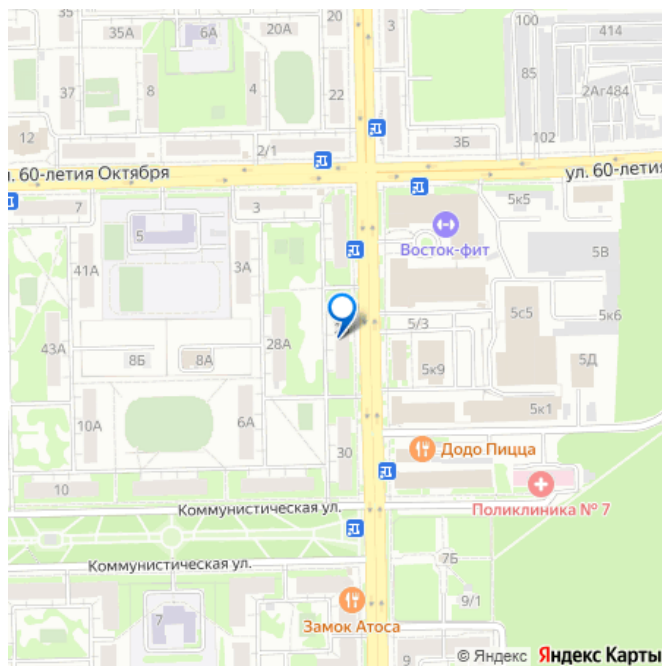
Предлагаемое в аренду помещение — идеальное решение для тех, кто ищет функциональное и удобное пространство для своего бизнеса. Первая линия. Высокий трафик. Технические характеристики: Адрес: г. Челябинск, ул. Сталеваров, д. 28. Общая площадь: 90 м<sup>2</sup> Расположение: Первая линия Этаж: 1 Коммуникации: Центральные Электрическая мощность: 12 кВт Высота потолков: 2,7 м Вход: 1 с улицы. Отдельный вход: есть Отделка: чистовая Тип аренды: прямая. Преимущества расположения:

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288407323>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл**

**79193211766**

для заметок



Здание расположено на улице Сталеваров напротив Супермаркета SPAR. Высокий уровень проходимости и доступность для потенциальных клиентов. Непосредственная близость остановки общественного транспорта (70 м., 15 маршрутов автобусов, 1 троллейбус и 2 маршрутных такси). Помещение подходит для следующих видов деятельности: Торговля: Розничные магазины, бутики Услуги: Кафе, фитнес-клубы, салоны красоты Складские помещения: Небольшие складские зоны для хранения товаров Офис, шоурум. Звоните! Буду рад Вам помочь! С уважением агент DAN недвижимость Тихомиров Петр. Арт. 118687623





