

Создано: 06.10.2025 в 17:10

Обновлено: 02.01.2026 в 11:49

Челябинская область, Челябинск, улица  
Сталеваров, 28

**108 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Стальеваров, 28

Округ

[Челябинск, Металлургический район](#)

Улица

[улица Стальеваров](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>



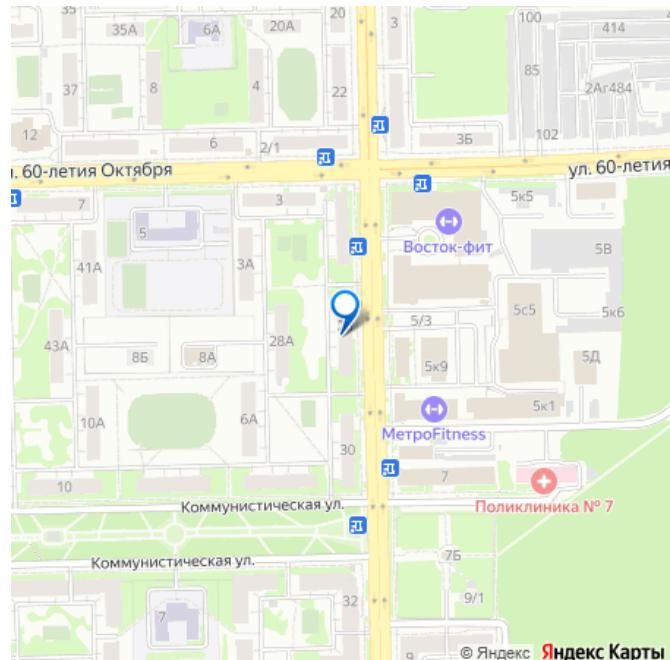
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагаемое в аренду помещение — идеальное решение для тех, кто ищет функциональное и удобное пространство для своего бизнеса. Первая линия. Высокий трафик. Технические характеристики: Адрес: г. Челябинск, ул. Стальеваров, д. 28. Общая площадь: 90 м<sup>2</sup>. Расположение: Первая линия. Этаж: 1. Коммуникации: Центральные. Электрическая мощность: 12 кВт. Высота потолков: 2,7 м. Вход: 1 с улицы. Отдельный вход: есть. Отделка: чистовая. Тип аренды: прямая. Преимущества расположения:

Здание расположено на улице Сталеваров напротив Супермаркета SPAR. Высокий уровень проходимости и доступность для потенциальных клиентов. Непосредственная близость остановки общественного транспорта (70 м., 15 маршрутов автобусов, 1 троллейбус и 2 маршрутных такси).

Помещение подходит для следующих видов деятельности: Торговля: Розничные магазины, бутики Услуги: Кафе, фитнес-клубы, салоны красоты Складские помещения: Небольшие складские зоны для хранения товаров Офис, шоурум. Звоните! Буду рад Вам помочь! С уважением агент DAN недвижимость Тихомиров Петр. Арт.

118687623



