

🕒 Создано: 06.03.2026 в 10:21

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 17:12

**Челябинская область, Челябинск,
Тернопольская улица, 6**

400 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Тернопольская улица, 6

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Тернопольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

888 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

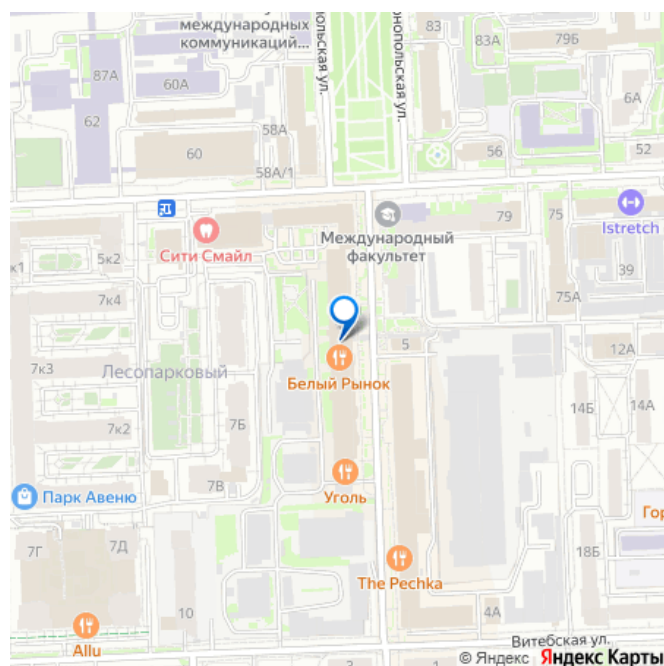
Мощность 100 кВт на первой линии у дорогого ЖК! Уникальный объект в центре притяжения трафика рядом с бассейном и офис-центрами. Идеально под ресторан, клуб или склад с максимальной видимостью для пешеходов и авто. Электричество 100 кВт снимет любые лимиты на оборудование. Ремонт под общепит сэкономит миллионы на старте, а цокольный этаж обеспечит низкую аренду при высоком доходе в престижной локации. Помещение свободно и доступно прямо сейчас. Предоставляем арендные

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291198612>

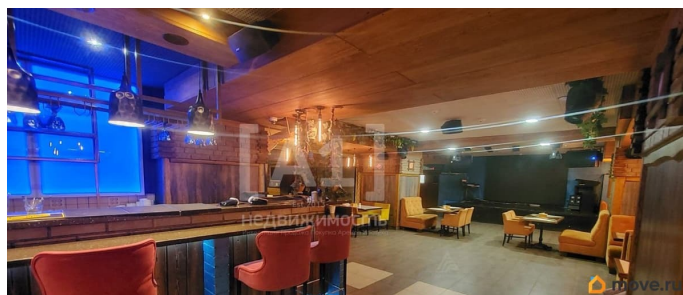
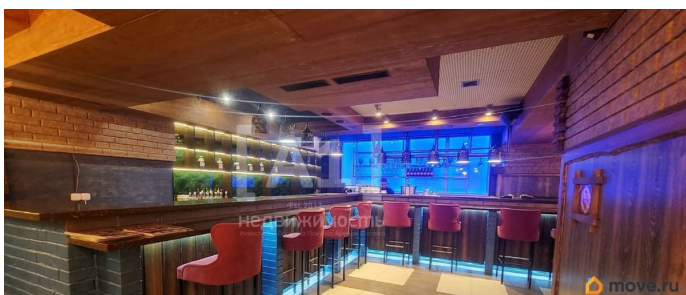
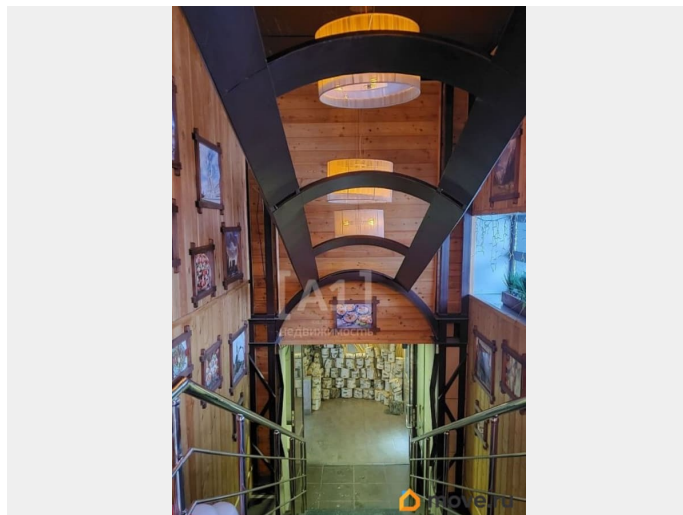
Елена Елена, А1 Недвижимость

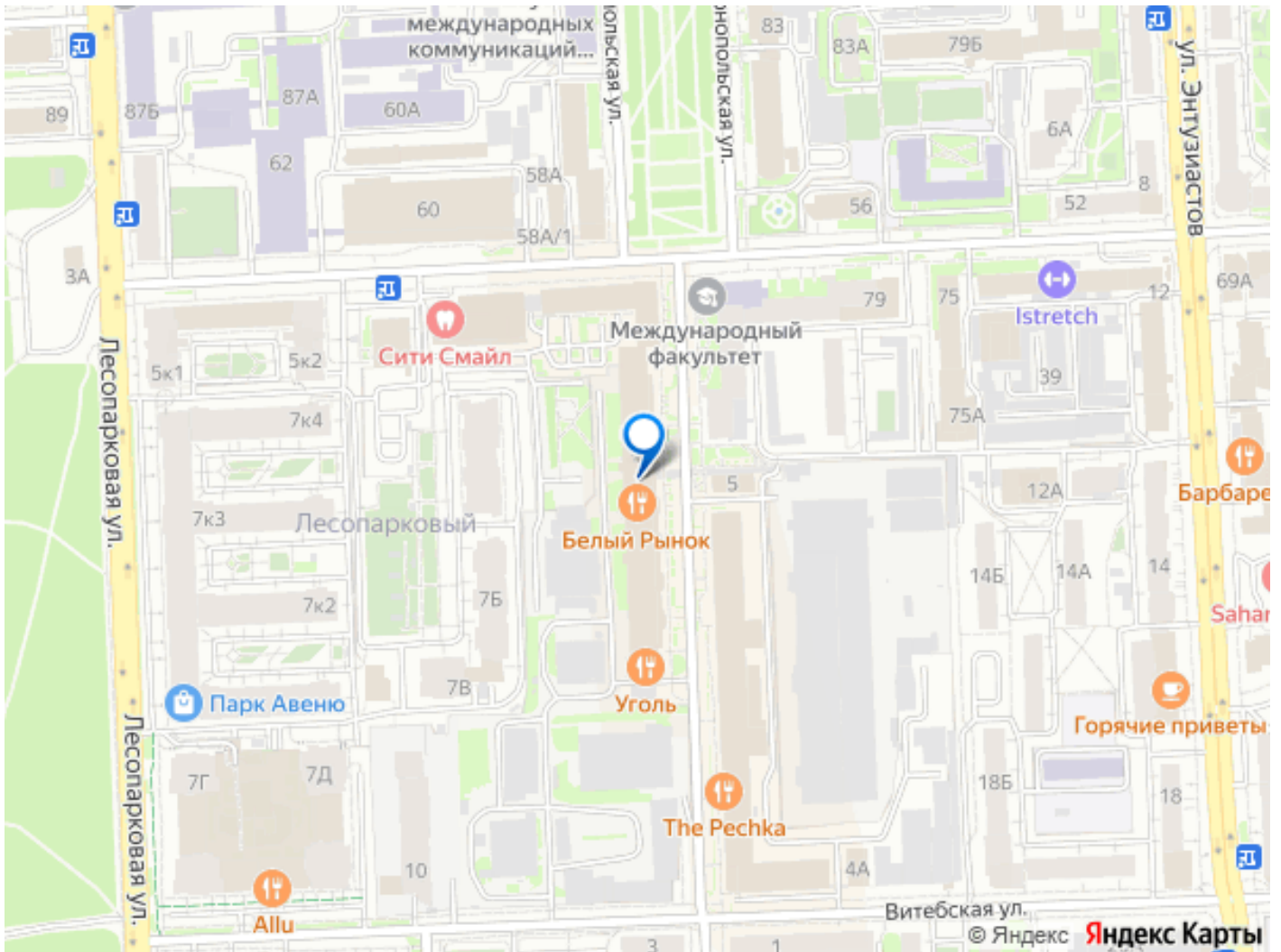
79823008100

для заметок



каникулы и готовы обсуждать торг.
Соседство с ресторанами и столовой
гарантирует стабильный поток целевых
клиентов ежедневно. Звоните прямо сейчас,
чтобы забронировать объект на выгодных
условиях!





Move.ru - вся недвижимость России