

Создано: 04.02.2025 в 16:17

Обновлено: 25.03.2025 в 16:14

**Челябинская область, Челябинск, улица
Гагарина, 6**

110 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Гагарина, 6

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[Гагарина переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Светлое и просторное помещение площадью 83,8 кв. метра сдается в аренду на длительный срок, по адресу Гагарина 6. Расположено в районе Андреевского комплекса, рядом с дворцом культуры «Станкомаш». Вблизи располагается сквер, что обеспечивает большую проходимость. Удобный подъезд (рядом находится парковка и остановка общественного транспорта). Помещение с удобной планировкой, что позволяет гибко использовать пространство. Присутствуют все необходимые

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9271908445>

Собственник

79123089846, 79193507698

для заметок



коммуникации. Отдельная входная группа, которая выходит на пешеходную улицу. Помещение ранее использовалось под пекарню, что позволяет быстро войти в ритм бизнеса для аналогичной сферы или адаптировать под другие направления, такие как кафе, магазин, офис или студию.





