

Создано: 22.09.2025 в 14:49

Обновлено: 09.02.2026 в 13:39

Челябинская область, Челябинск, улица  
Энгельса, 61

**760 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Энгельса, 61

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Энгельса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

508.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

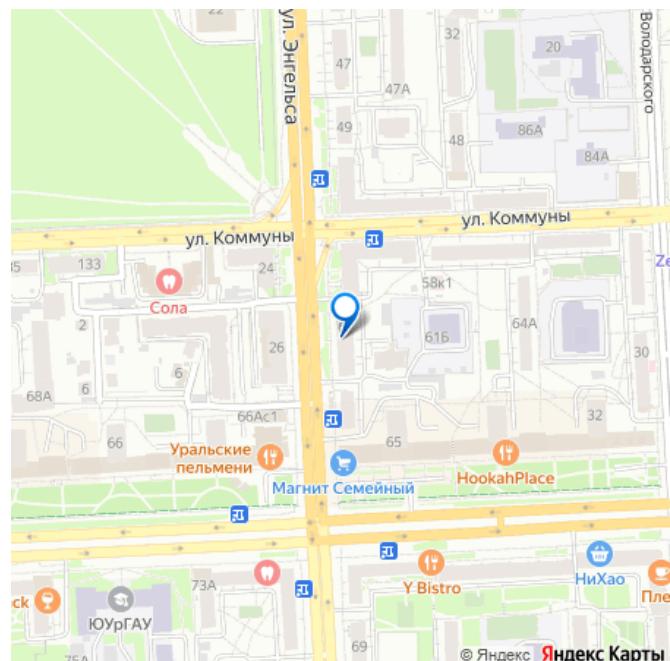
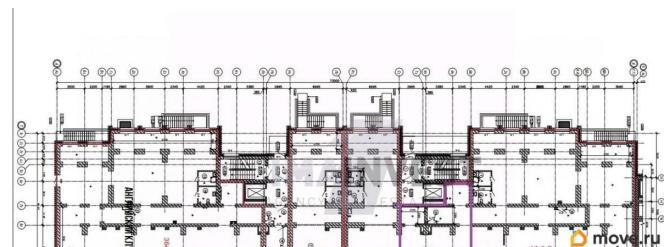
## Описание

Арт. 117348582 Помещение общей площадью 508,9 квм имеем возможность разделить на несколько с отдельными входными группами. 103 кв, 55 квм и тд. Угловой дом во круг которого проходит дорога связующая Привилегию и новые районы Помещение в новом ЖК на первой линии дороги на Привилегию, Фан-парк, Западный.... Рядом ИТ лицей. ЖК активно заселяется, подходит к завершению благоустройство территории. Организованы удобные подъездные пути, широкие тротуары и места для парковки.

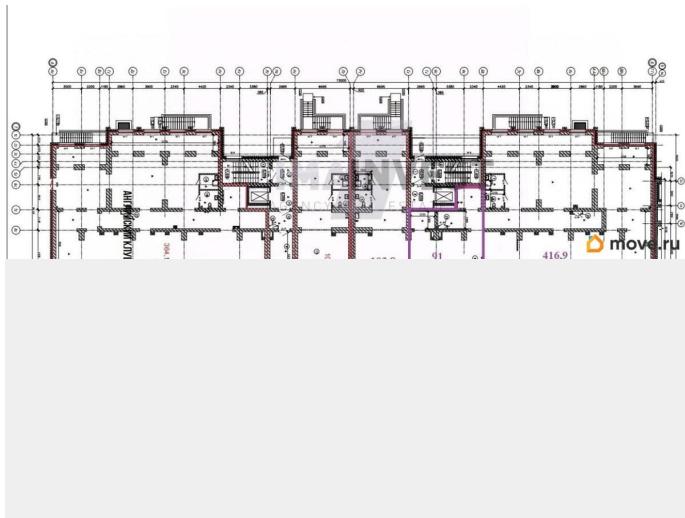
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287902>  
420

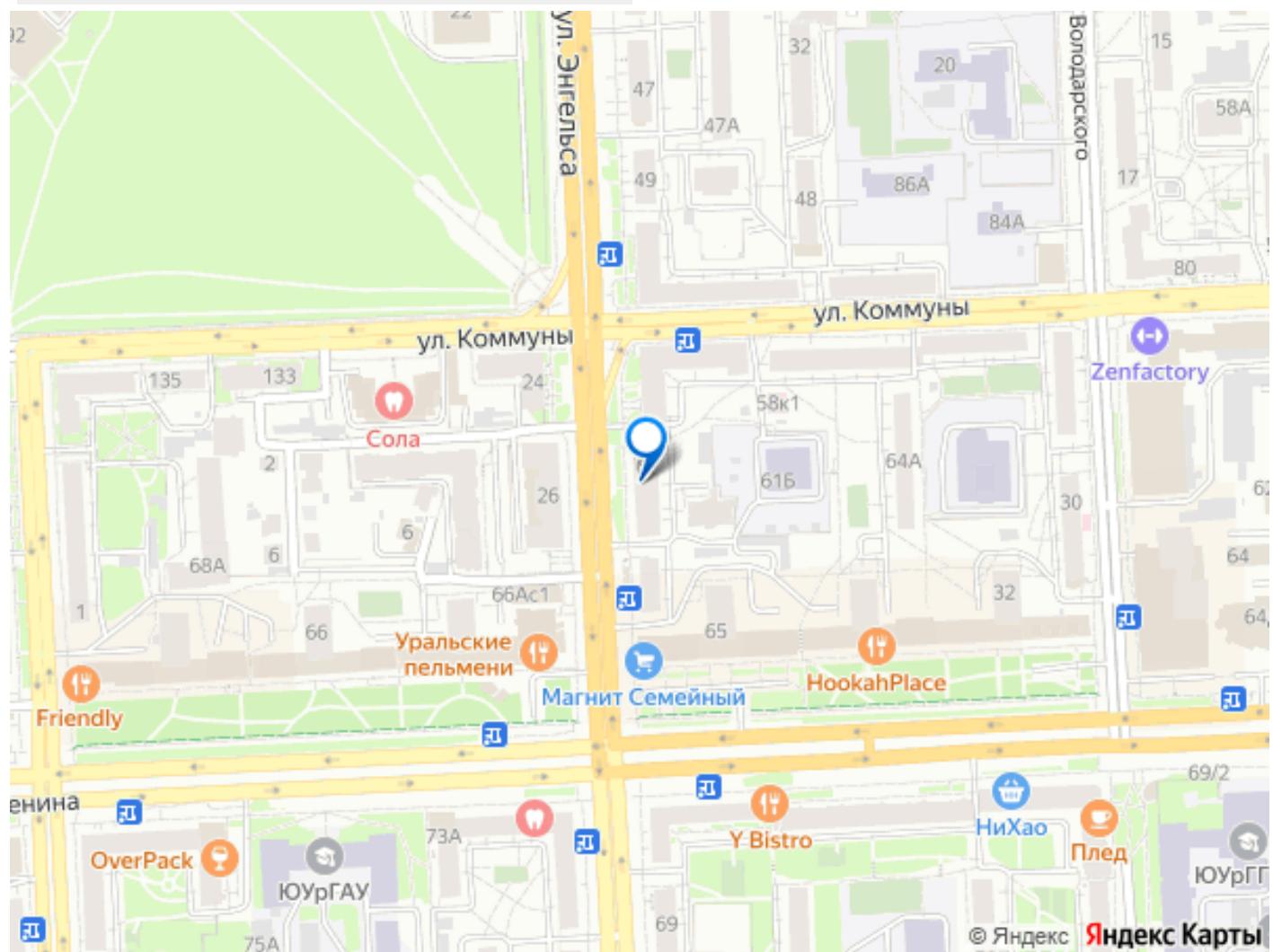
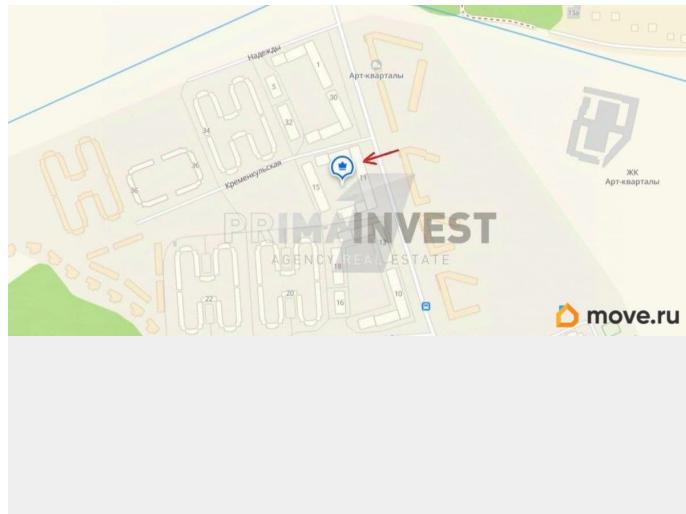
Оксана Масюк, Прима Инвест Владис  
**79114108234**

для заметок



Помещения с витринными окнами и местами для световых реклам арендаторов имеет несколько отдельных входных групп. Начали работать якорные арендаторы. Готовы предоставить площади для Стоматологии, Медицинских центров, Магазина цветов и тд... так же приглашаем Кофейни





Move.ru - вся недвижимость России