

Создано: 06.03.2026 в 04:12

Обновлено: 15.04.2026 в 04:46

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Труда, 157а**

150 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Труда, 157а

Улица

[улица Труда](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

81.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

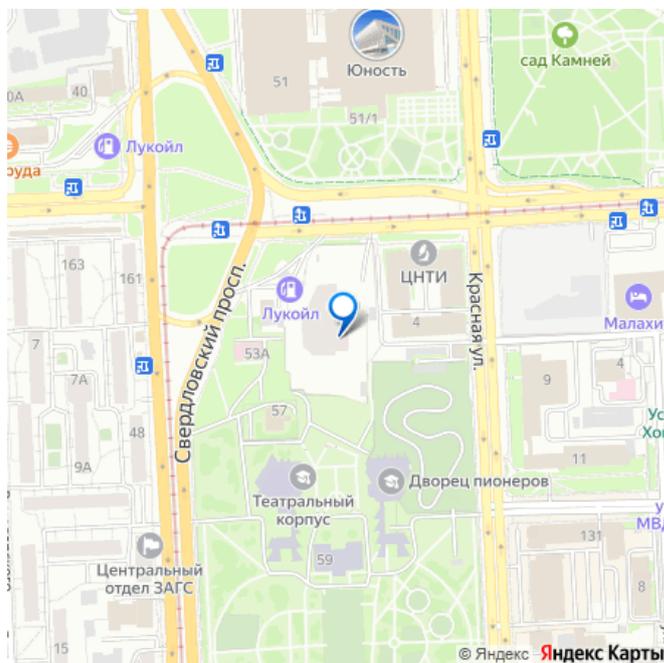
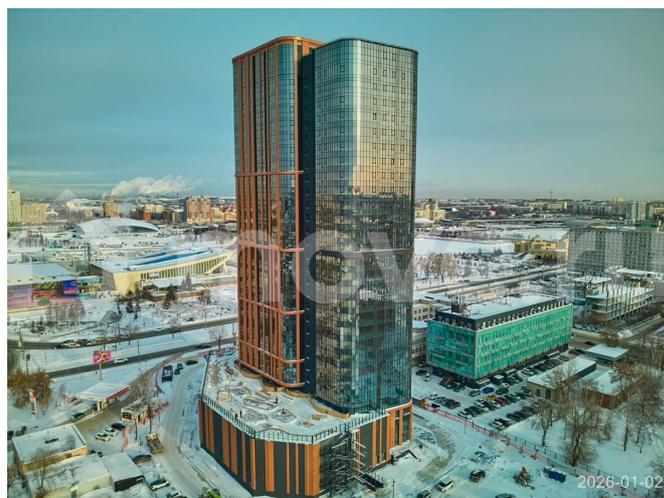
Предлагается долгосрочная аренда апартаментов в самом престижном и технологичном комплексе Челябинска — «Голос в сердце города». Инфраструктура и сервис комплекса:

- Закрытый двор на кровле паркинга (4 этаж) — частная зона для отдыха.
- Клубные пространства: фитнес-зал, коворкинг, лаунж-зона на 29 этаже с панорамными видами.
- Дизайнерское лобби.
- Полностью «Умный дом»: в каждом апартаменте базовая система с датчиками протечек, открытия дверей и климат-контролем. Управление через приложение, система работает даже без интернета.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290995963>

Владислав, Владислав
89251234567

для заметок



Бесшовный доступ: на территорию, в дом и в лифт по персональным меткам (брелок/телефон) . • 4 современных лифта, расположение объекта — напротив лифтового холла. • На первом этаже — кофейня «Дело не в кофе» . О помещении (21 этаж): • Площадь 81,7 кв.м. • Планировка: 3 комнаты + холл с гардеробной + гардеробные в 2 комнатах. • 2 с/у, 3 лоджии (1 теплая). • Без отделки (чистовая отделка не выполнена). Обсудим ремонт: либо выполню под вас, либо предоставлю зачет под вашу отделку. • Также обсудим возможность аренды машиноместа (отдельностоящее). • Коммунальные платежи включены в стоимость.

