

Создано: 29.01.2026 в 14:31

Обновлено: 30.01.2026 в 08:54

**Челябинская область, Челябинск,  
проспект Победы, 29**

**42 773 400 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 29

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

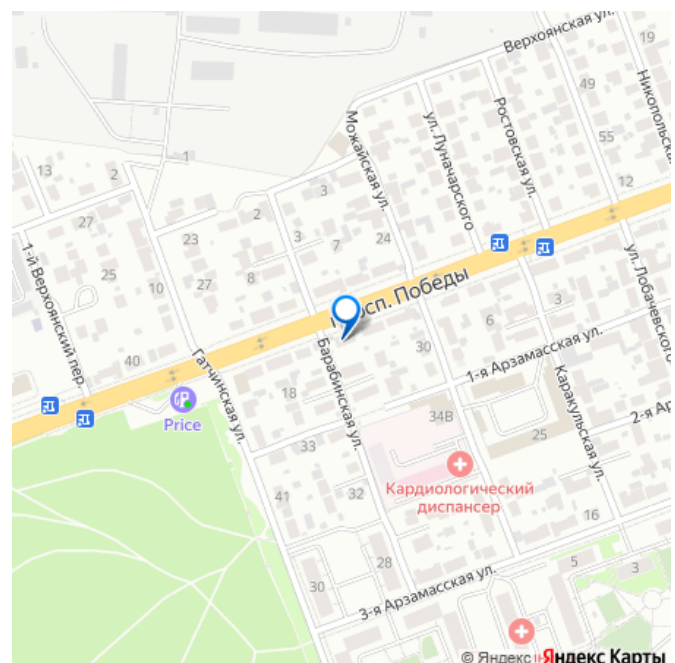
Продается офисное помещение площадью 80,1 кв. м на первом этаже отдельностоящего административного здания. Адрес: г. Челябинск, проспект Победы, 297, помещение 1. Площадь: 80,1 кв. м. Этаж: 1-й. Состояние: удовлетворительное, готово к использованию. Возможен косметический ремонт под ваши задачи. Здание: отдельностоящее, административное. Коммуникации: все необходимые сети (электричество, отопление, водоснабжение, канализация).

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288546398>

**Профис-недвижимость, Профис-недвижимость**

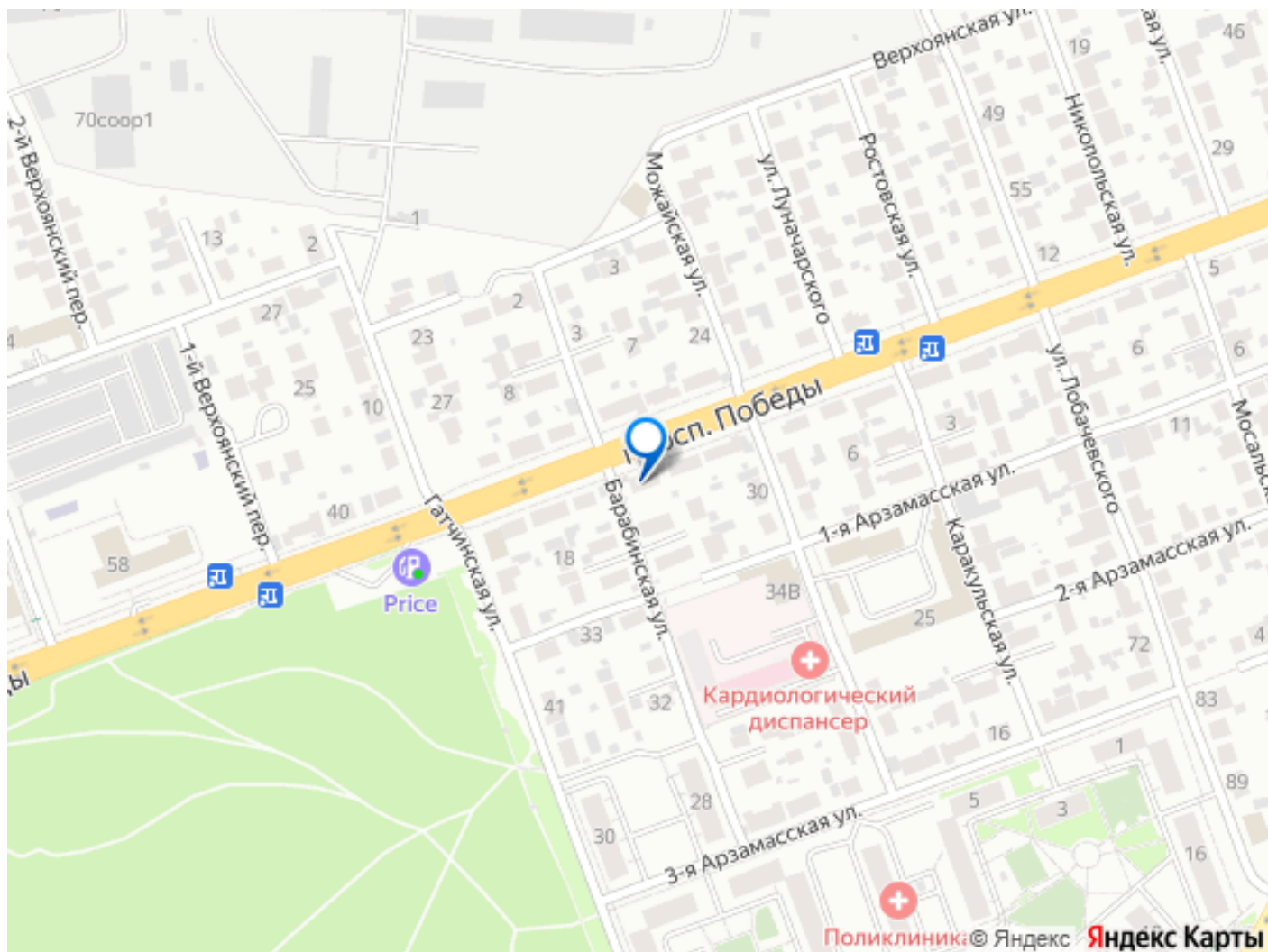
**79230735831**

для заметок



Цена: 80 000 руб. за кв. м. с НДС. Полная стоимость — 6 408 000 руб. с НДС. Возможен торг для серьезного покупателя. Идеально для: офиса компании, бизнес-центра, медицинского центра, стоматологии, юридической или финансовой фирмы, отделения банка. Преимущества: Отдельный вход и первый этаж. Хорошая транспортная доступность и узнаваемый адрес на проспекте Победы. Отдельностоящее здание без соседей-жильцов. Функциональная планировка Лот 000005640





Move.ru - вся недвижимость России