

🕒 Создано: 27.01.2026 в 14:45

Обновлено: 29.01.2026 в 15:44

**Челябинская область, Челябинск,  
проспект Ленина, 18**

**99 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 18

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

76.4 м²

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

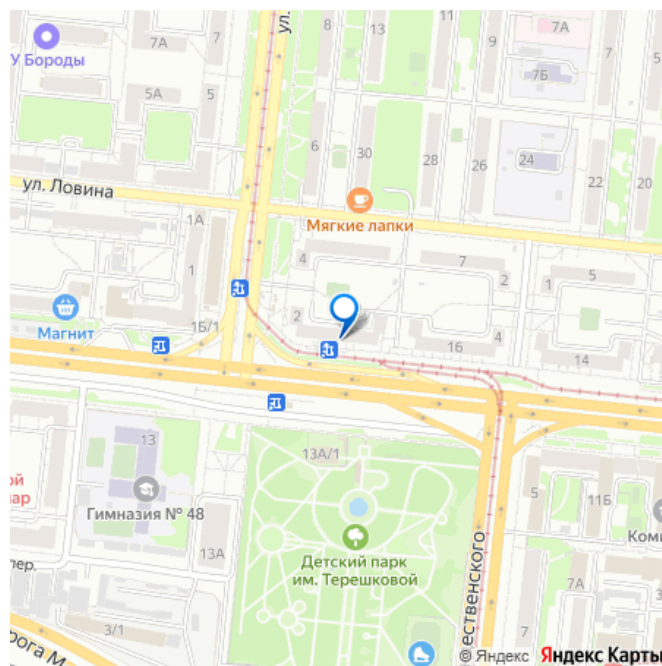
**Описание**

Первая линия пр. Ленина, ост. «Комсомольская площадь» Отдельный вход, свободная планировка, парковка, трафик.  
Возможные варианты использования: Бутик одежды, Шоурум, Сервисный центр, Интернет-магазин, тур агентство и др.  
Хороший пешеходный трафик, вблизи остановка и пешеходный переход,  
Преимуществом данного объекта является: +  
Первая линия + Отдельная входная группа +  
Свободная планировка + Охранно-пожарная сигнализация + Рекламное место на фасаде

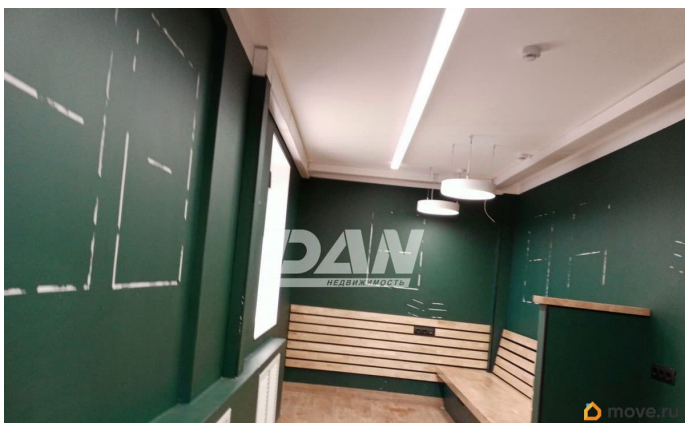
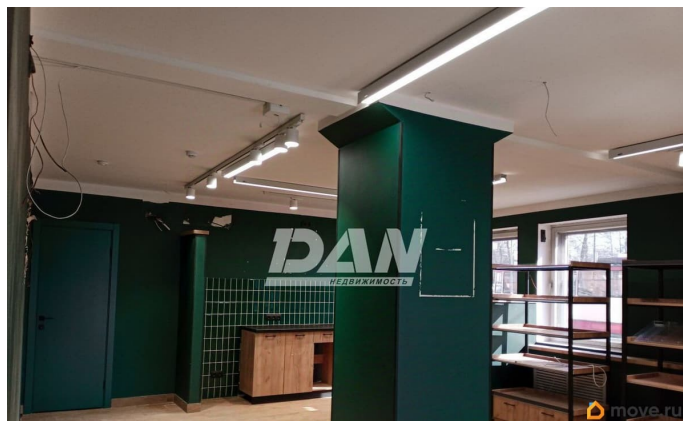
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288454834>

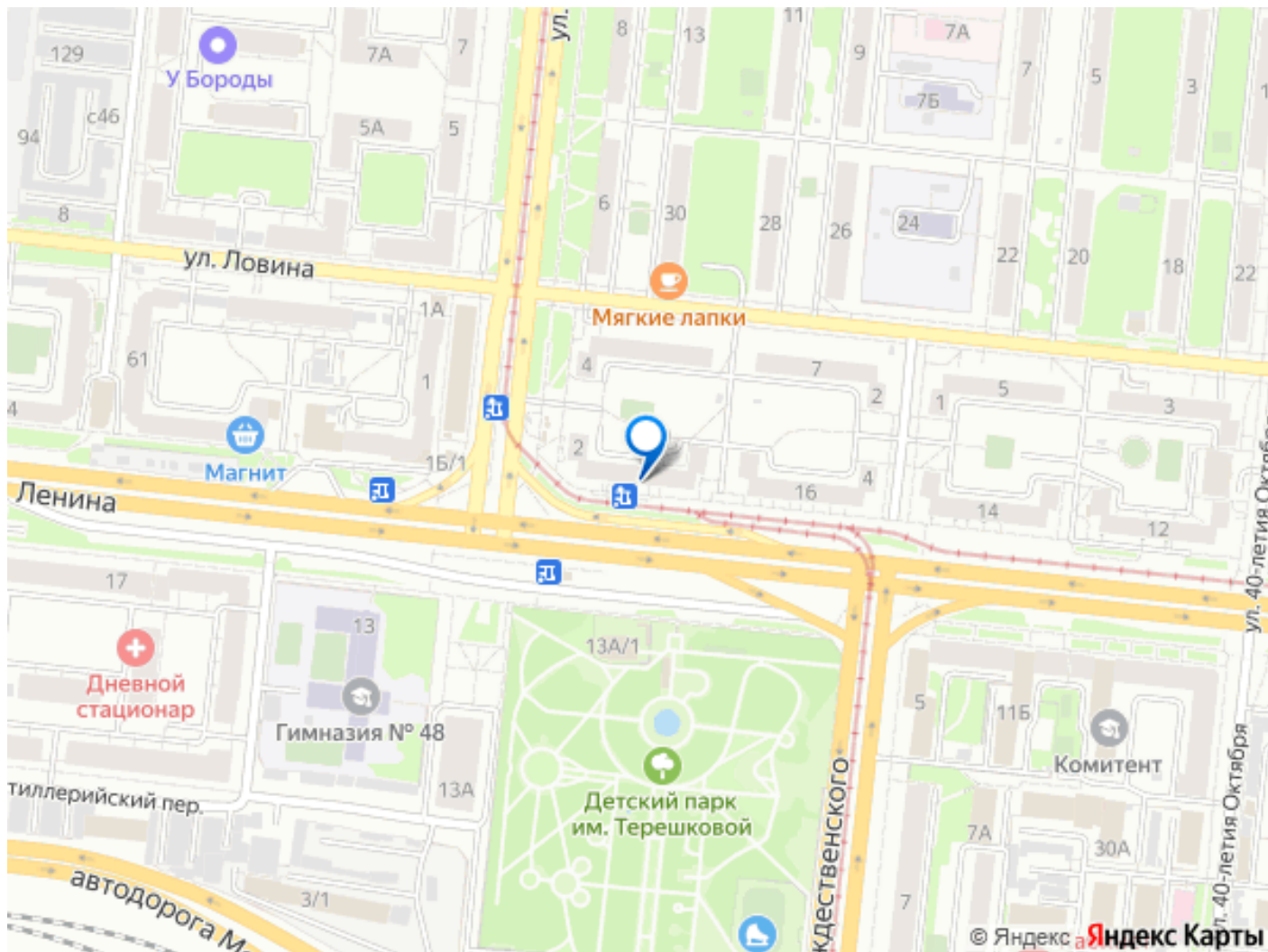
**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл  
79193211766**

для заметок



В радиусе 500 м расположены: + Научные и учебные заведения + Государственные и муниципальные учреждения + Объекты финансовой сферы и сферы страхования + Объекты медицинской тематики + Объекты общественного питания + Объекты детской тематики + Аптеки + Магазины одежды и обуви Арт. 98086529





Move.ru - вся недвижимость России