

🕒 Создано: 27.03.2025 в 13:40

Обновлено: 25.12.2025 в 11:45

**Челябинская область, Челябинск,
проспект Ленина, 18**

99 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 18

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

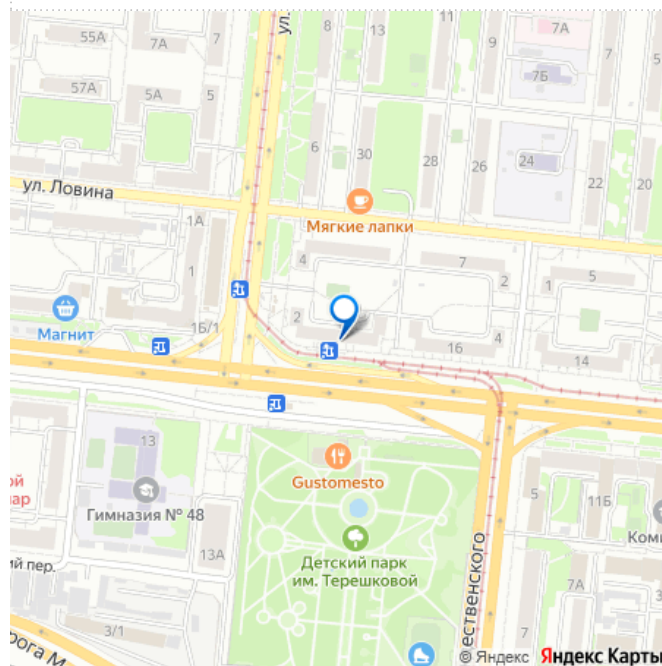
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

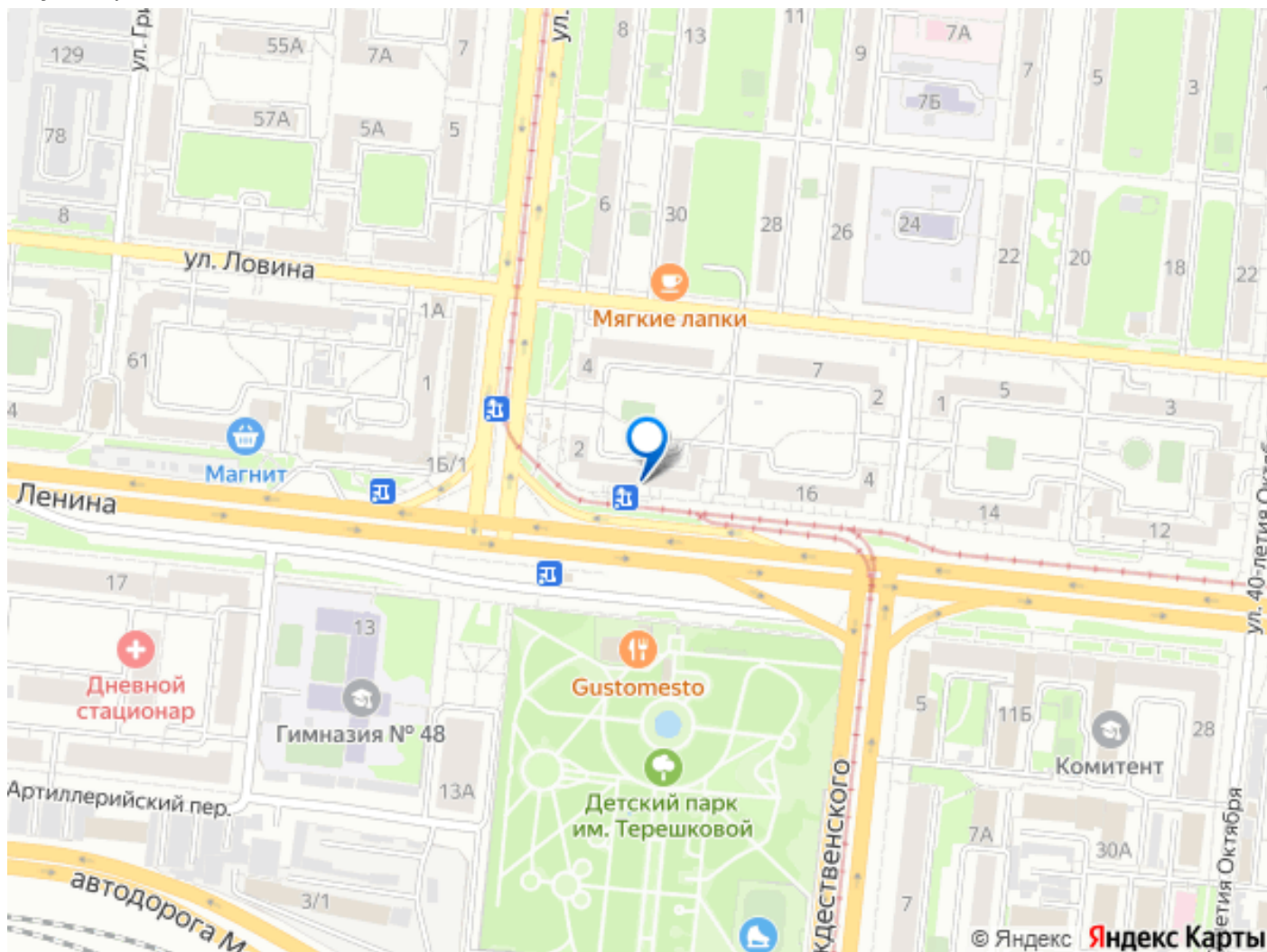
Описание

Первая линия пр. Ленина, ост. «Комсомольская площадь» Отдельный вход, свободная планировка, парковка, трафик.
Возможные варианты использования: Бутик одежды, Шоурум, Сервисный центр, Интернет-магазин, тур агентство и др.
Хороший пешеходный трафик, вблизи остановка и пешеходный переход,
Преимуществом данного объекта является: +
Первая линия + Отдельная входная группа +
Свободная планировка + Охранно-пожарная сигнализация + Рекламное место на фасаде

для заметок



В радиусе 500 м расположены: + Научные и учебные заведения + Государственные и муниципальные учреждения + Объекты финансовой сферы и сферы страхования + Объекты медицинской тематики + Объекты общественного питания + Объекты детской тематики + Аптеки + Магазины одежды и обуви Арт. 98086529



Move.ru - вся недвижимость России