

Создано: 09.03.2026 в 04:13

Обновлено: 14.03.2026 в 04:00

**Челябинская область, Челябинск, пр-т  
Ленина, 18**

**99 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, пр-т Ленина, 18

Улица

[улица Ленина](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

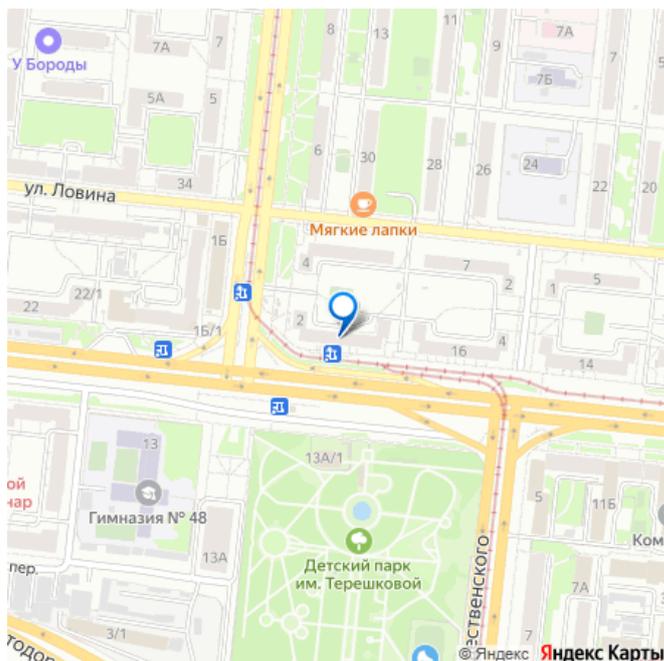
Первая линия пр. Ленина, ост. «Комсомольская площадь» Отдельный вход, свободная планировка, парковка, трафик. Возможные варианты использования: Бутик одежды, Шоурум, Сервисный центр, Интернет-магазин, тур агентство и др. Хороший пешеходный трафик, вблизи остановка и пешеходный переход, Преимуществом данного объекта является: + Первая линия + Отдельная входная группа + Свободная планировка + Охранно-пожарная сигнализация + Рекламное место на фасаде В радиусе 500 м расположены: + Научные и учебные заведения + Государственные и

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291389110>

**Тихомиров Пётр, Консалтинговая  
компания «DAN-Недвижимость»**

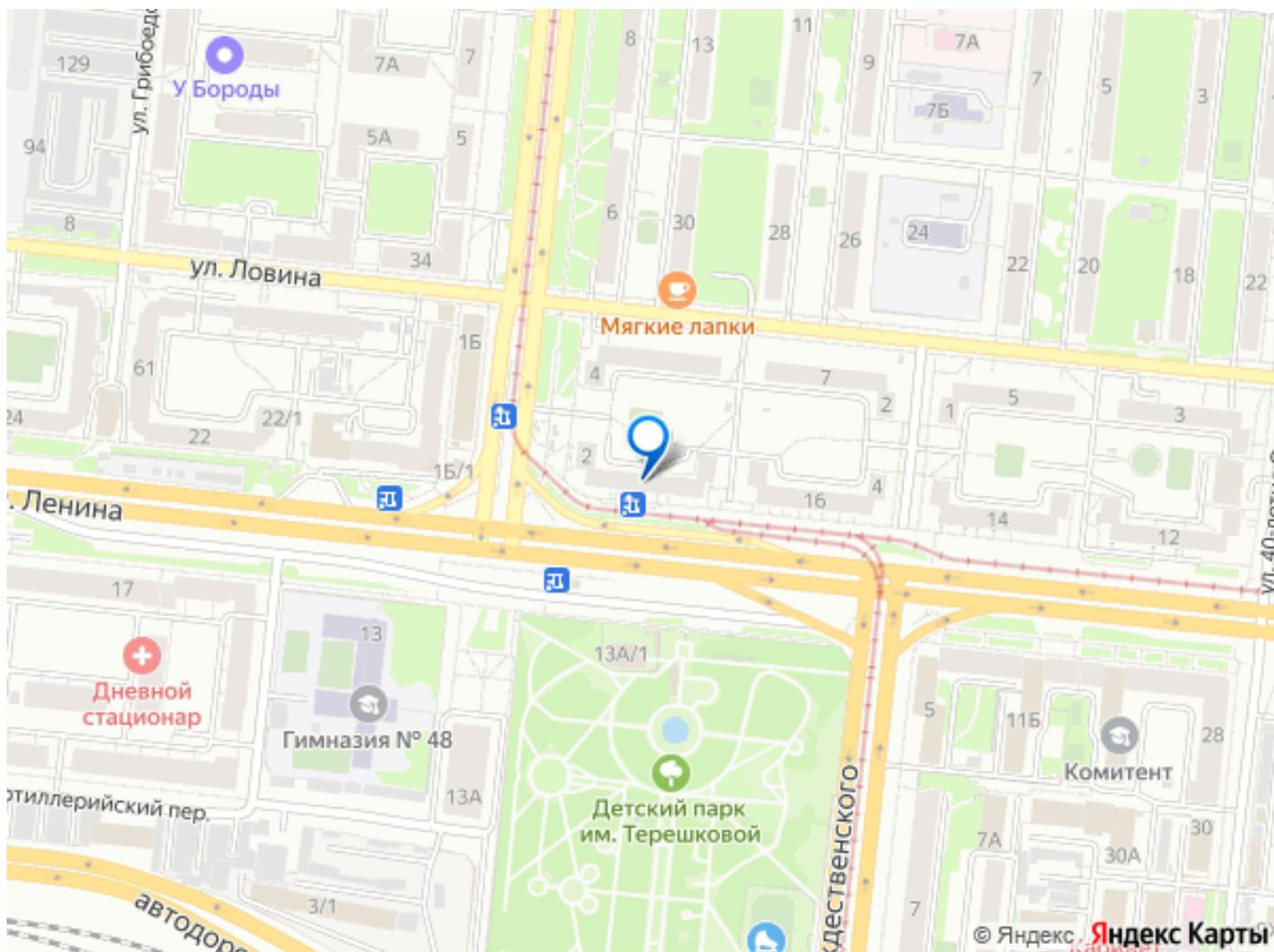
**89251234567**

для заметок



муниципальные учреждения + Объекты  
финансовой сферы и сферы страхования +  
Объекты медицинской тематики + Объекты  
общественного питания + Объекты детской  
тематики + Аптеки + Магазины одежды и  
обуви Арт. 98086529





Move.ru - вся недвижимость России