

🕒 Создано: 25.02.2025 в 06:21

Обновлено: 23.03.2025 в 11:55

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Блюхера, 53**

**37 875 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Блюхера, 53

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

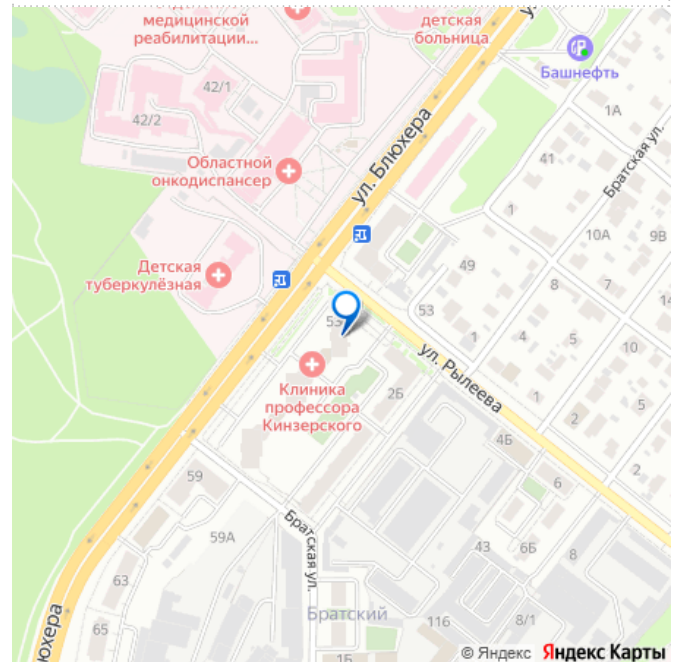
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

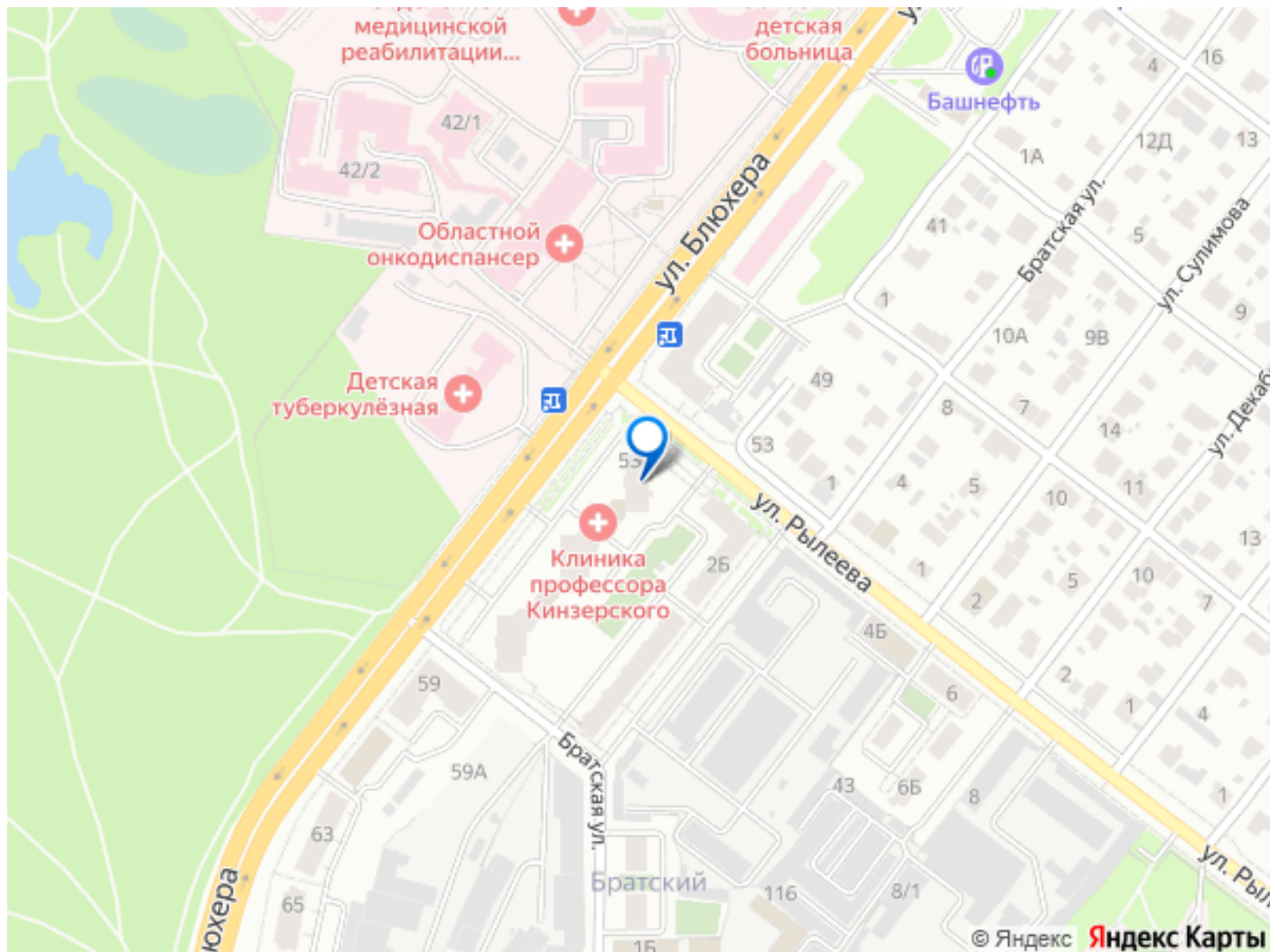
**Описание**

Собственник сдает в аренду нежилые помещения в подвале жилого дома , расположенного на первой линии по ул. Блюхера, д. 53 и 55 В помещениях выполнена качественная чистовая отделка, высокие потолки, имеются два входа один с первой линии, второй со стороны двора. Помещения можно использовать: - для организации торгово-выставочного пространства, - для хранения (склад), - для занятий спортом (фитнесс, йога, тренажерный зал и пр.) К услугам арендатора: удобный подъезд к

для заметок



зданию на автомобиле, имеется бесплатная парковка. Всегда есть свободные машино-места, в любое время! Круглосуточный свободный доступ к помещению, в том числе в выходные дни. Здание и помещения находятся под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Наличие развитой инфраструктуры, а также высокая проходимость потенциального клиентопотока, обеспечит наибольший комфорт для Вас и Вашего бизнеса. Цена указана за общую площадь помещения целиком, в случае аренды части помещения - за полезную площадь части помещения и дополнительно обозначается цена за места общего пользования с понижающим коэффициентом 0,5 (половина от основной цены аренды за кв.м) Мы работаем без посредников, поэтому комиссия с арендатора не взимается. При заключении договора арендатор вносит депозит в размере месячной арендной платы.



Move.ru - вся недвижимость России