

🕒 Создано: 23.03.2026 в 08:50

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 09:10

Челябинская область, Челябинск, улица Сулимова, 926

13 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Сулимова, 926

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Сулимова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

7.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду нежилое помещение 7,3 кв. м. Отдельный вход с улицы. Доступ 24/7.

Подойдет под кофейню, кладовую, мастерскую обуви. мокрой точки пока нет.

Сделан ремонт, тёплый пол. Рядом учебные заведения (Челябинский профессиональный колледж, Южно-Уральский государственный колледж) , торговые точки, детский сад.

Аренда - 13тыс руб/мес + коммун по счётчику, электричество выходит примерно 1,5 в мес (зимой), 500 руб летом. Подключена охрана (2,8тыс в мес). При заезде вносится

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292421715>

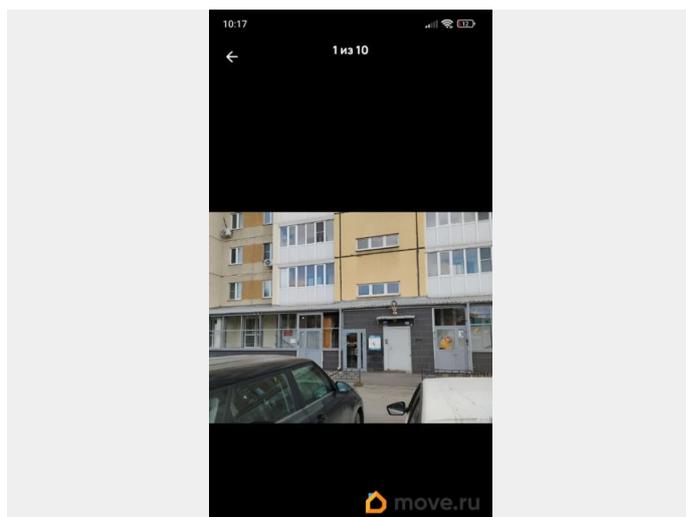
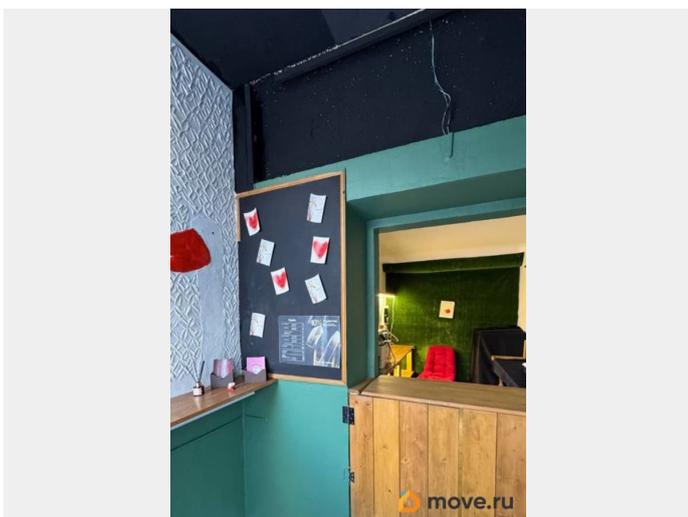
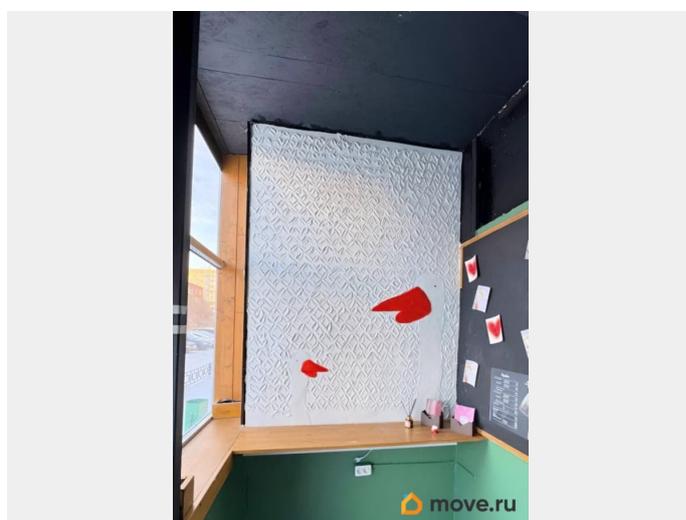
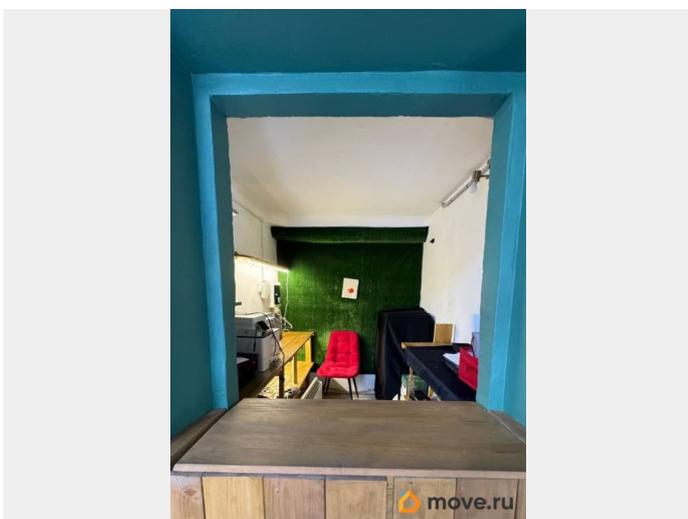
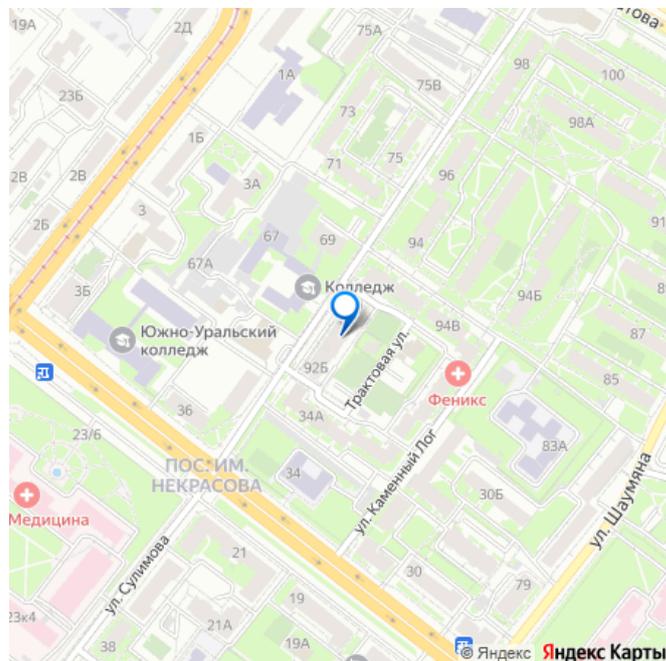
Собственник

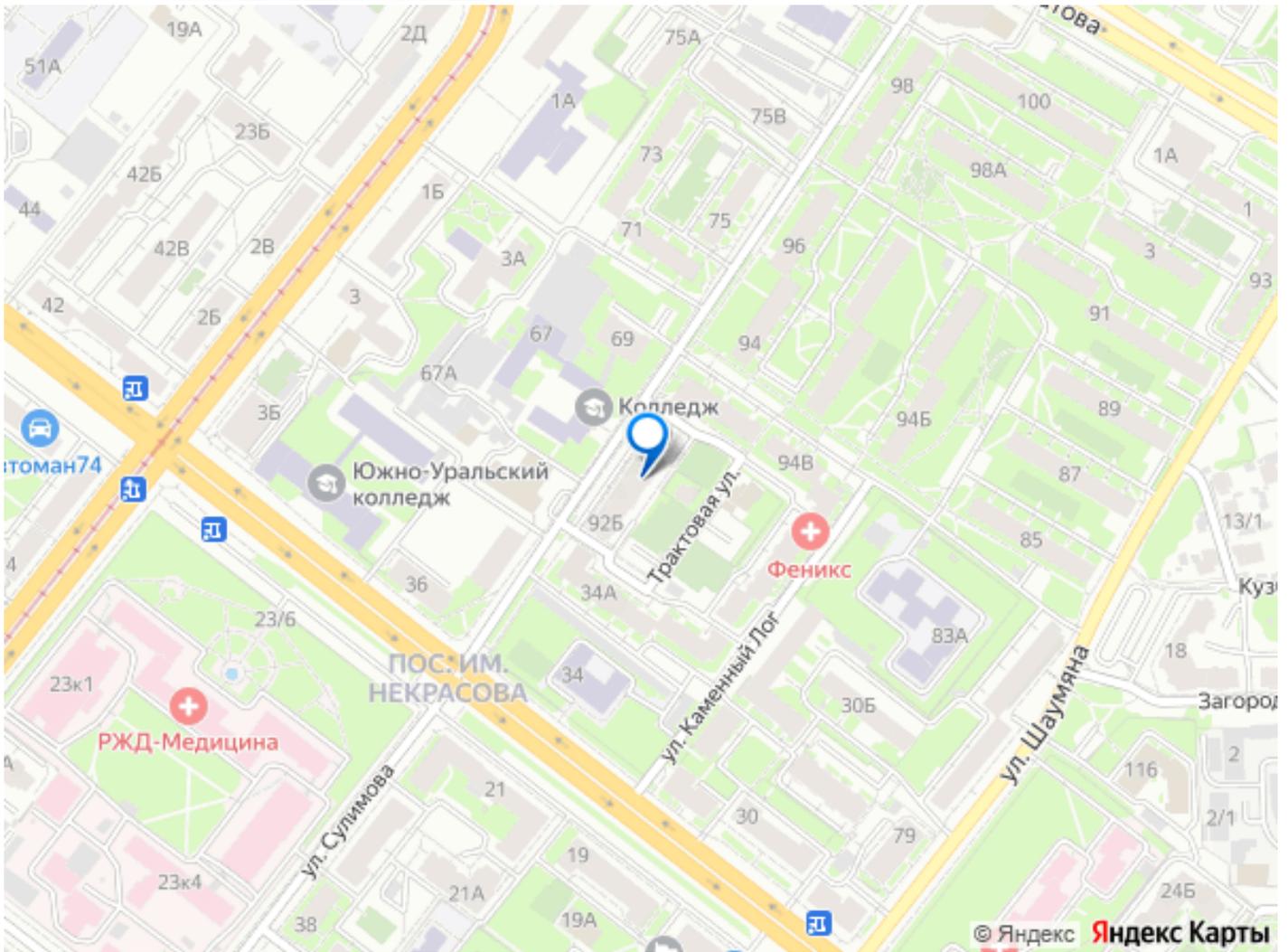
79193110405

для заметок



обеспечительный платеж 10 тыс руб.,
который возвращается при выезде при
отсутствии повреждений помещения.





Move.ru - вся недвижимость России