

🕒 Создано: 24.03.2026 в 12:22

Обновлено: 24.03.2026 в 12:54

**Челябинская область, Челябинск,
Комсомольский проспект, 83**

60 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,
83

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

72.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

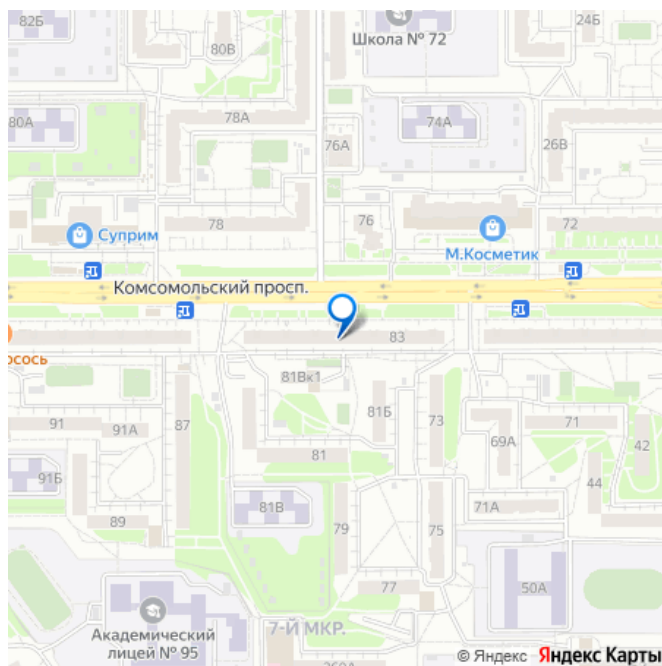
Описание

Сдается в аренду помещение 72,7 кв.м. первой линии Комсомольского проспекта. Высокий пешеходный и автомобильный трафики. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины, аптека. Перед помещением парковочные места. Технические характеристики: Расположение: первый этаж жилого 9-ти этажного дома Общая площадь: 72,7 кв.м. Состояние: ремонт и отличное техническое состояние объекта Коммуникации:

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292524349>

Дан-Ритейл, Дан-Ритейл
79124010169

для заметок



центральные Электрическая мощность:15 кВт
Парковка: свободная (14 машино-мест)
Преимущества объекта: + Отличная
визуализация объекта с центральной
магистральной Комсомольского проспекта +
Отличные рекламные возможности на
фасаде. + Качественный ремонт и отличное
техническое состояние объекта + Большая
вместительная парковка + Близость
остановок общественного транспорта +
Объект имеет оптимальную высоту потолков
+ Объект имеет достаточное остекление для
естественного освещения. Звоните! Будем
рады ответить на ваши вопросы! Арт.
133220296



