

🕒 Создано: 06.03.2026 в 04:11

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:46

**Челябинская область, Челябинск, ул.  
Труда, 161**

**84 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Труда, 161

Улица

[улица Труда](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

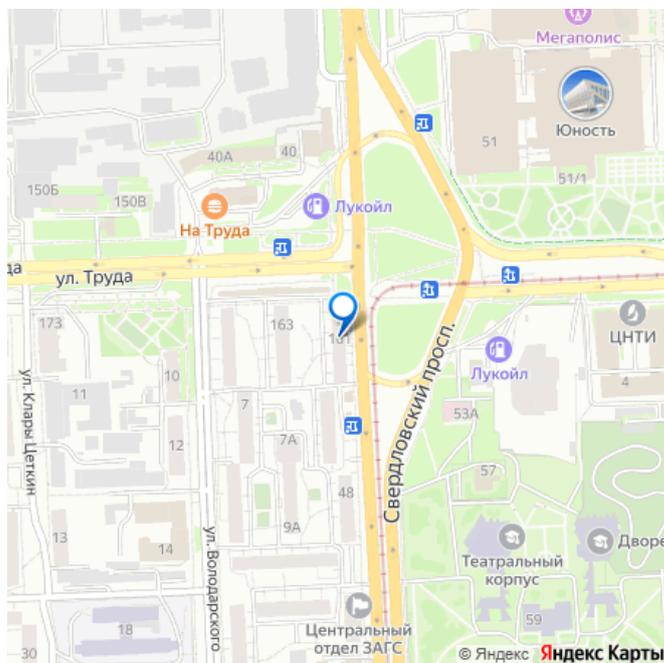
**Описание**

Арт. 128229498 Сдаётся помещение свободного назначения с высоким пешеходным трафиком Сдаётся помещение свободного назначения, идеально подходящее для бизнеса в сфере услуг: — салон красоты — барбершоп — кабинет косметолога, массажиста — студия для визажистов, бровистов, лэшмейкеров — кабинет для мастеров по ремонту техники — другие виды деятельности О помещении: Общая планировка: 3 отдельные комнаты 1 мокрая точка Отдельный вход Выход на оживлённую пешеходную зону Помещение тёплое, подходит для круглогодичной работы

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290995870>

**Сергиенко Анна, Макромир Челябинск  
89251234567**

для заметок



Локация: Центр города Рядом 2 остановки общественного транспорта Высокий пешеходный и автомобильный трафик Через дорогу — ЖК бизнес-класса «Голос» ТРК «Мегаполис» — 5 минут пешком Парковка во дворе и рядом с домом — всегда есть места Отличное место для бизнеса — высокая проходимость и постоянный поток потенциальных клиентов. Условия аренды: Аренда — 1200 м2 ? + коммунальные платежи Обеспечительный платёж — 100% Комиссия агентству — 50% от стоимости аренды Долгосрочная аренда Возможен онлайн-показ Звоните — с удовольствием покажем помещение и ответим на все вопросы.



