

Создано: 08.02.2026 в 20:25

Обновлено: 08.02.2026 в 21:36

**Челябинская область, Челябинск,  
Комсомольский проспект, 37**

**75 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,  
37

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

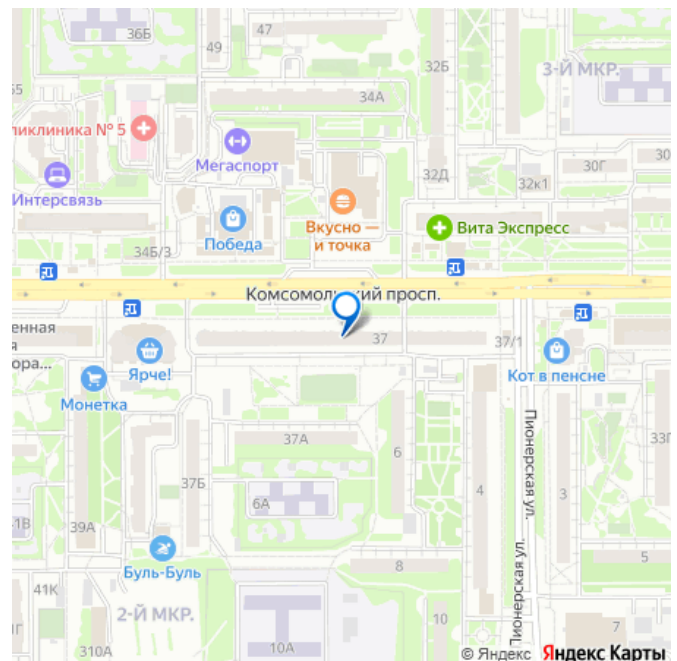
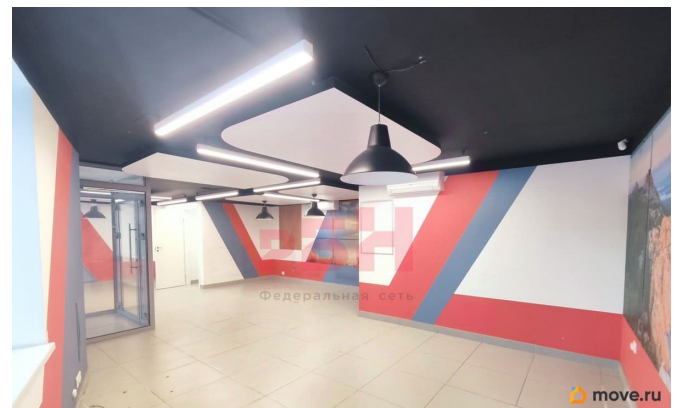
## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдам  
помещение свободного назначения  
площадью 68 м<sup>2</sup> на 1-ом этаже 10-и этажного  
здания по адресу: г Челябинск,  
Комсомольский пр-кт, д 37 Основные  
характеристики и преимущества помещения:  
- в собственности, свидетельство; - свободная  
планировка; - наличие парковки; - 3  
кондиционера; - первая линия, большой  
пешеходный трафик!!!; - отдельный вход ; -  
светлое помещение 3 - окна; - пол

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289365291>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость  
79823008409**

для заметок



керамогранит, потолки армстронг, стены под окраску; - наличие тамбура с тепловой завесой; - высота потолка 2,5 м; - водоснабжение, отопление, санузел; - разрешенная мощность до 15 кВт; - возможность размещения вывески над входом. Арендная месячная ставка 75000 руб + к/у. Идеально подходит под оказание различных услуг, торговую деятельность! Регион Бизнес Недвижимость. ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Арт. 129832913

