

Создано: 13.03.2026 в 12:18

Обновлено: 20.03.2026 в 12:13

**Челябинская область, Челябинск,  
Копейское шоссе, 88/9**

**422 500 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Копейское шоссе, 88/9

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

650 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

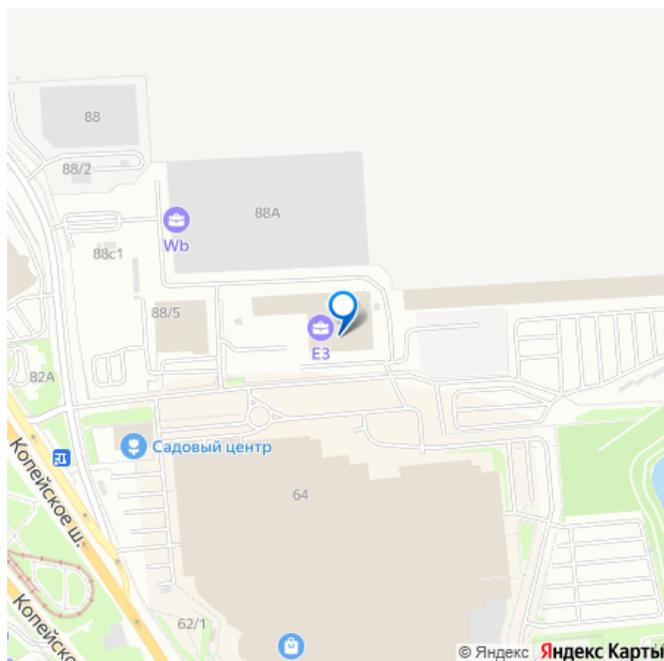
## Описание

Аренда производственных помещений.  
Аренда склада гор. Челябинск Аренда ПСН  
Бизнес-центр «ЕЗ» на Копейском шоссе 88А  
стр.1 рядом ТРК «Алмаз», Лемано Про,  
Автосалон Хавал, Лада Июль, Планета Авто.  
Удобная транспортная развязка, в шаговой  
доступности ост. СТАНКОМАЗ и АЛМАЗ  
Парковка есть на охраняемой территории  
перед БЦ платная, так же доступна парковка  
у Алмаза. Круглосуточное видеонаблюдение,  
охрана, пропускная система. Сдается  
помещению на -1 этаже, есть возможность  
сделать отдельный вход. Возможно  
протянуть мокрые точки по всей площади

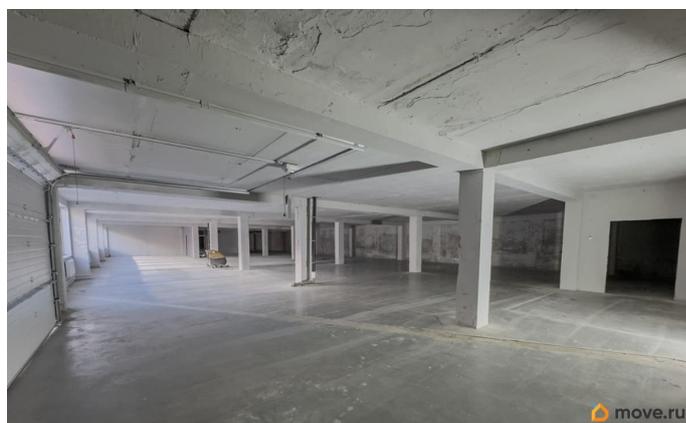
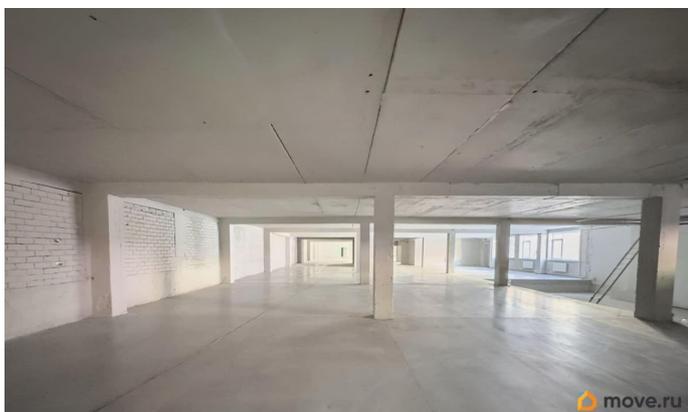
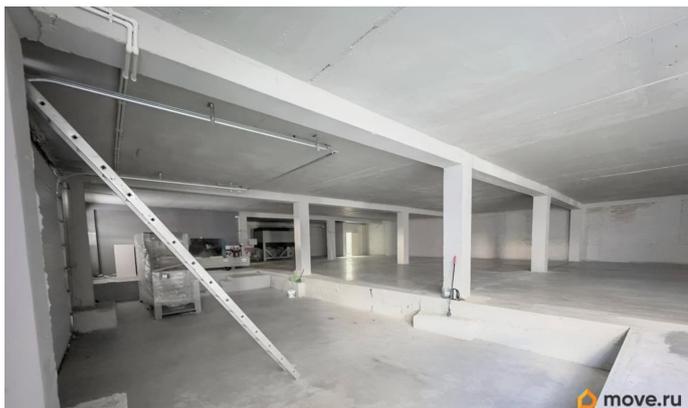
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291694142>

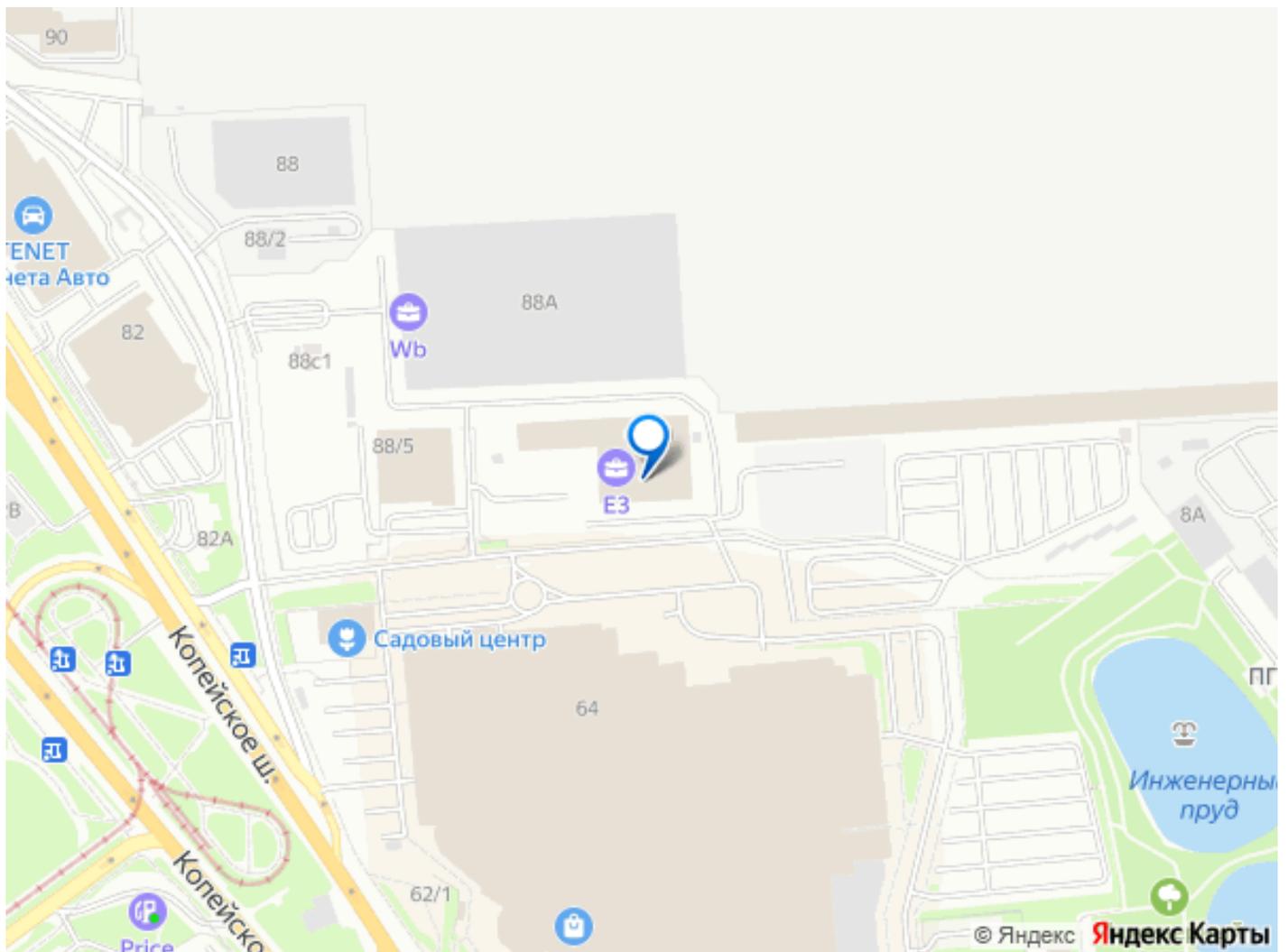
**Бизнес Центр «ЕЗ», Бизнес Центр «ЕЗ»  
79124706089**

для заметок



при необходимости. Помещение светлое, сухое, есть окна. Пол топпинговый, есть автоматические большие ворота, подъезд для грузовых машин. На верхних этажах находится офисный центр, можно арендовать офис и склад, производство. Стоимость за кв.м. от 600 р. за кв.м. Стоимость площадей может меняться в зависимости от метража площади 144, кв.м., 266 кв.м., 350 кв.м., 600 кв.м., 1500 кв.м., 2500 кв.м





Move.ru - вся недвижимость России