

Создано: 05.05.2025 в 10:32

Обновлено: 30.01.2026 в 10:49

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9278508779>

**Виктория Закирова, РиэлтСтройком**  
**79124013706**

**Челябинская область, Челябинск,  
проспект Ленина, 4Д**

**87 480 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 4Д

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

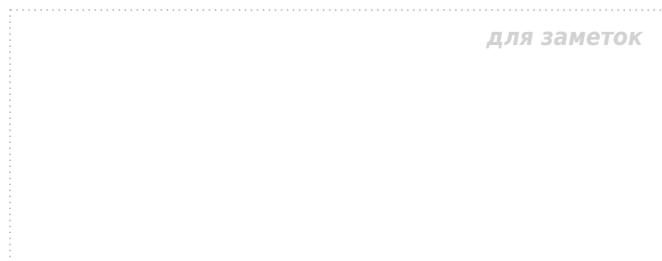
Улица

[проспект Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

64.8 м<sup>2</sup>



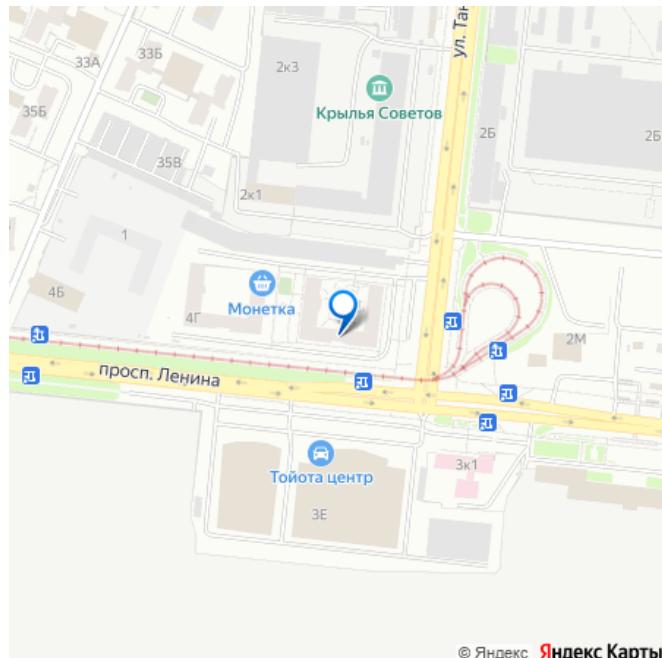
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

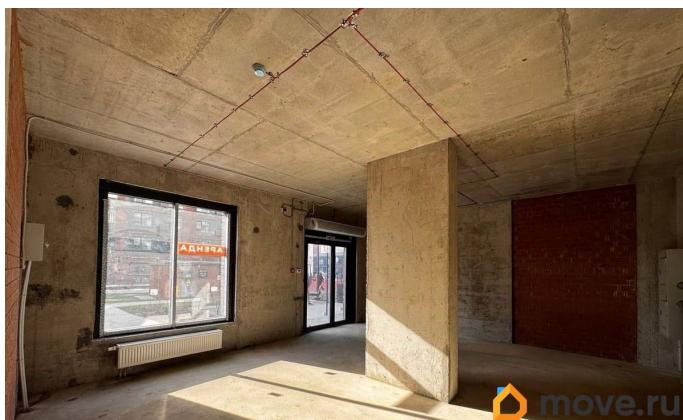
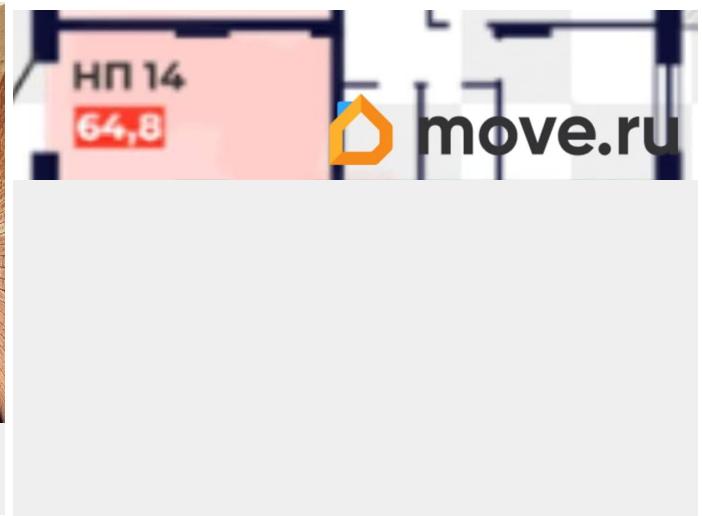
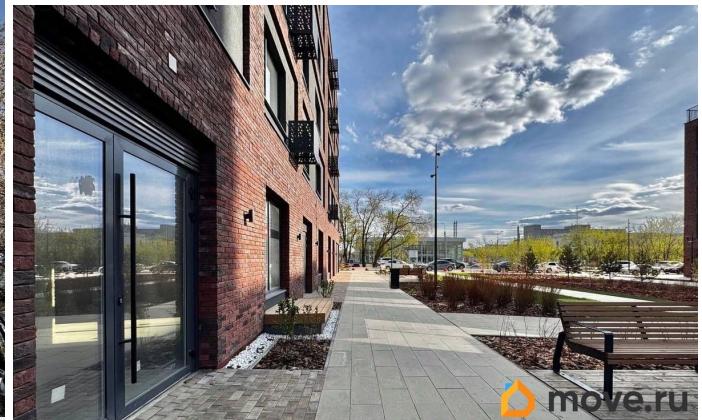
[Коммерческая недвижимость](#)

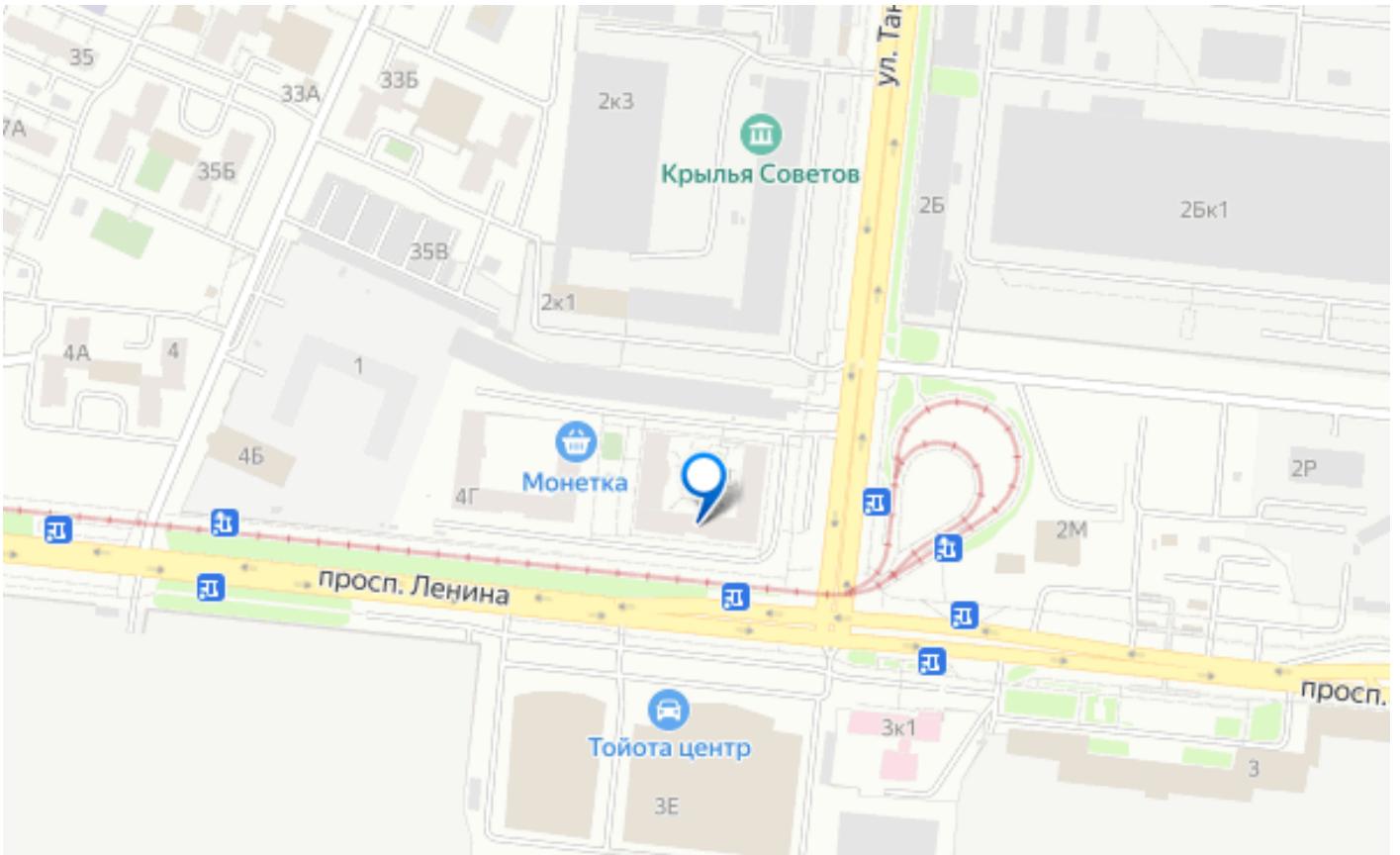
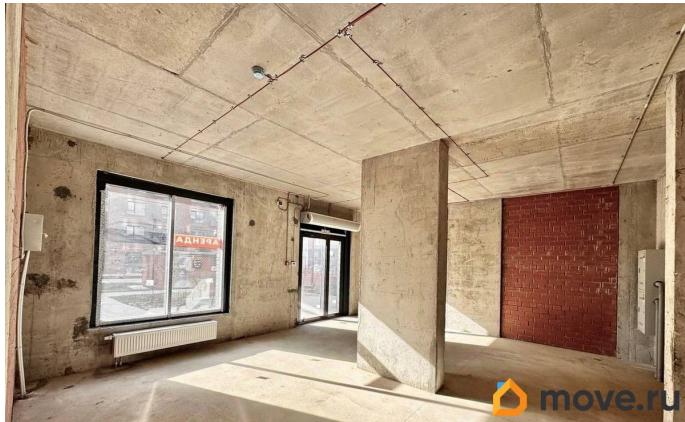


### Описание

Предлагаем Вашему вниманию помещение в новом жилом квартале Тракторозаводского района 4 Ленина. Квартал состоит из трех домов, общей численностью жителей 2000 человек. Безбарьерная среда, переменная этажность, архитектурная подсветка фасадов, ландшафтный дизайн, зоны отдыха - сделают проведённое время Ваших клиентов в квартале 4 Ленина еще уютнее и комфортнее. Помещение состоит из двух залов: - 1 зал входная группа и окно выходят на запад на прогулочную аллею , общая

площадь- 42 м<sup>2</sup> (7x6) - 2 зал окно выходит в закрытый, благоустроенный двор с ландшафтным дизайном, общая площадь -23,5 м<sup>2</sup> (3,35x7) Помещение без отделки, много кирпичной кладки и бетонных стен, большие окна- все это позволит реализовать Ваши дизайнерские идеи в жизнь.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России