

Создано: 05.05.2025 в 10:32

Обновлено: 30.01.2026 в 11:48

**Челябинская область, Челябинск,
проспект Ленина, 4Д**

87 480 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 4Д

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

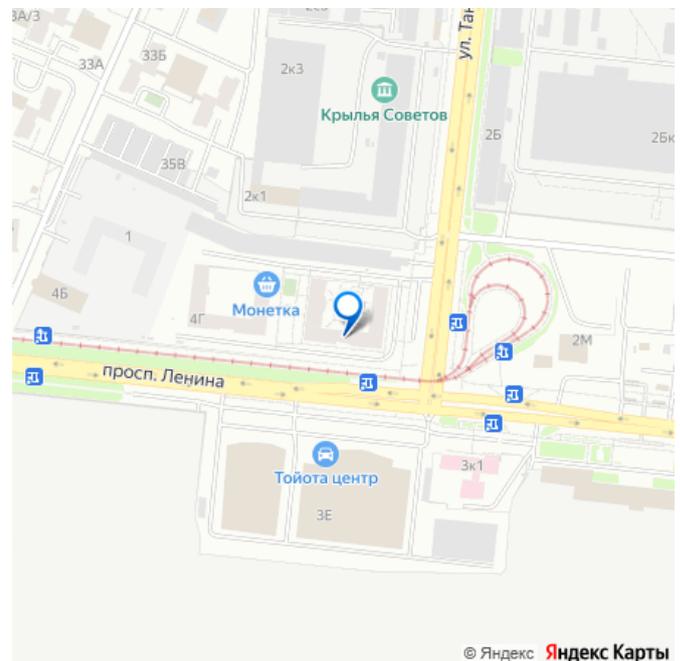
Описание

Предлагаем Вашему вниманию помещение в новом жилом квартале Тракторозаводского района 4 Ленина. Квартал состоит из трех домов, общей численностью жителей 2000 человек. Безбарьерная среда, переменная этажность, архитектурная подсветка фасадов, ландшафтный дизайн, зоны отдыха сделают проведённое время Ваших клиентов в квартале 4 Ленина еще уютнее и комфортнее. Помещение состоит из двух залов: - 1 зал входная группа и окно выходят на запад на прогулочную аллею, общая

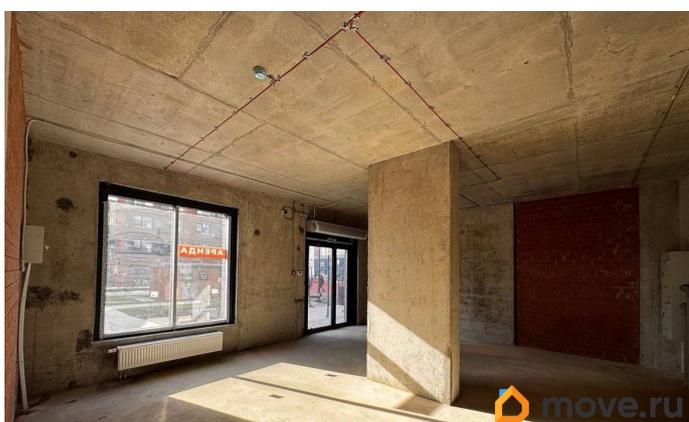
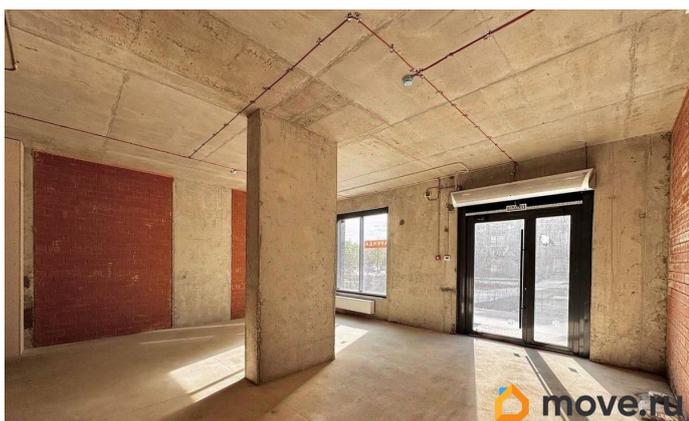
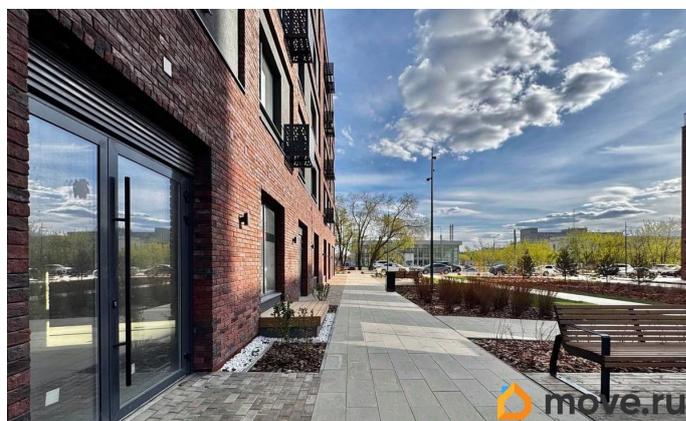
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9278508779>

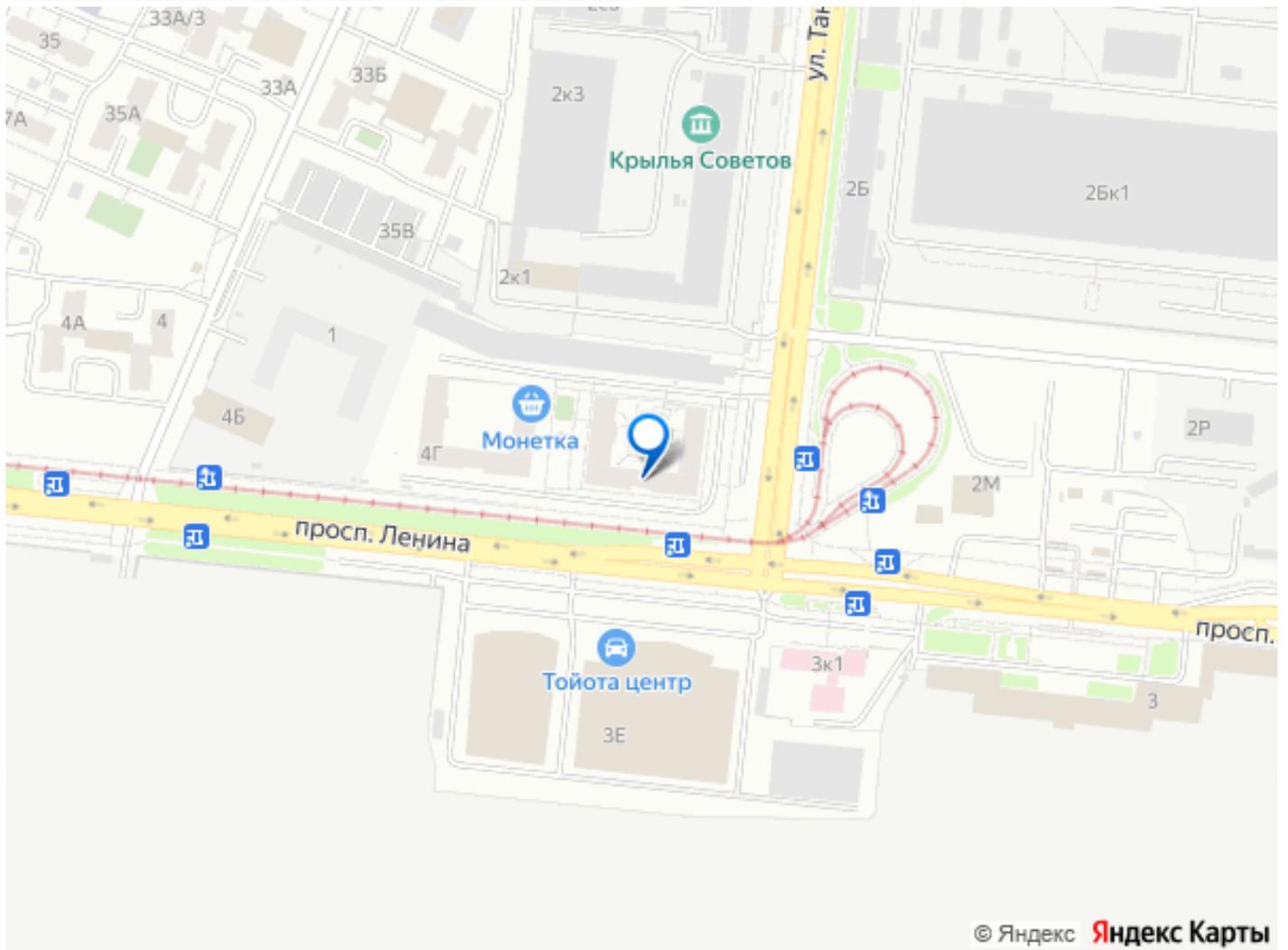
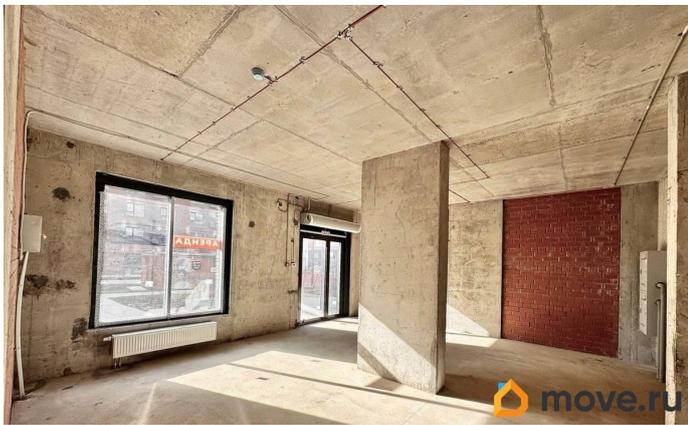
Виктория Закирова, РиэлтСтройком
79124013706

для заметок



площадь- 42 м2 (7х6) - 2 зал окно выходит в закрытый, благоустроенный двор с ландшафтным дизайном, общая площадь -23,5 м2 (3,35х7) Помещение без отделки, много кирпичной кладки и бетонных стен, большие окна- все это позволит реализовать Ваши дизайнерские идеи в жизнь.





Move.ru - вся недвижимость России