

Создано: 27.08.2025 в 13:09

Обновлено: 08.02.2026 в 17:02

**Челябинская область, Челябинск,
проспект Победы, 346**

50 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 346

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

63.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

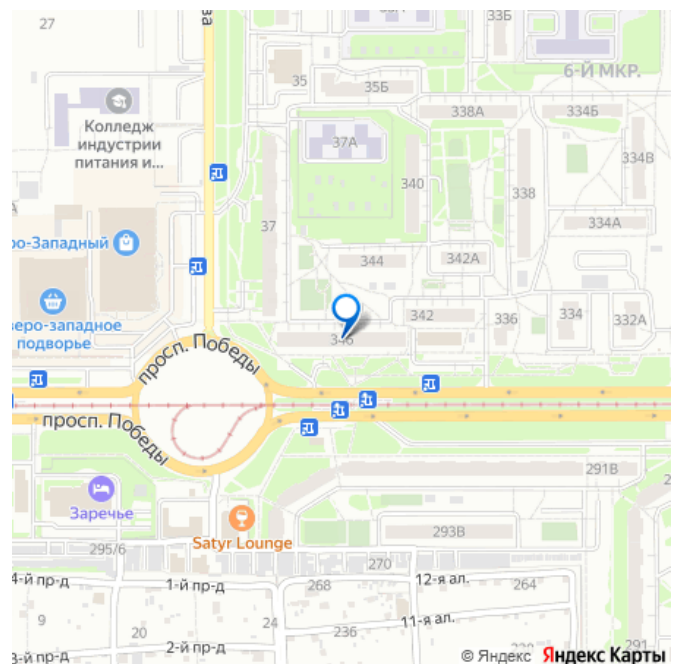
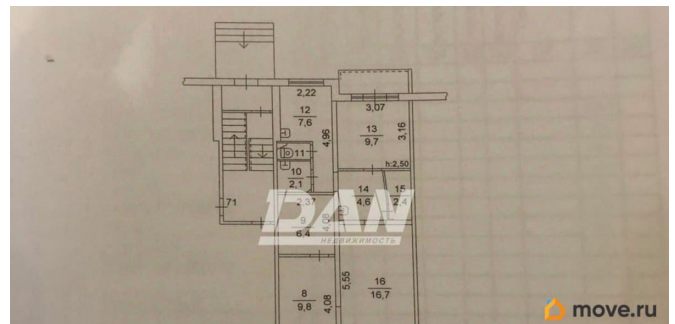
Предлагаем в аренду помещение кабинетной планировки в Курчатовском районе.

Помещение расположено в густонаселённом районе города, с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Первая линия проспекта Победы, Рекламное место, Отдельный вход, Помещение с ремонтом. Антивандальные рольставни. Есть мокрые точки. Собственная парковка. По техническим характеристикам помещение подходит под: офис, обучающий центр, и др. Отличные рекламные возможности, так как

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284461166>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл
79123059108**

для заметок



объект находится на первой линии одной из главных автодорог города. Благоустроенная территория. Плотность населения в радиусе 10-ти минутной пешей доступности составляет 14 700 человек, а так же находится 570 различных объектов генерирующих трафик. Технические характеристики: Тип: встроенное в жилой дом Этаж: 1/5 Вход: Street retail Общая площадь: 63,5 кв.м. Высота потолков 2,5 м Электрическая мощность: 10 кВт Мокрые точки: 5 Парковка: около 10 машиномест Коммуникации: центральные

Заинтересовались объектом? Позвоните, ответу на ваши вопросы! Арт. 114968719

