

🕒 Создано: 28.01.2026 в 18:27

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 16:43

**Челябинская область, Челябинск,  
проспект Ленина, 36Б**

**40 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 36Б

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

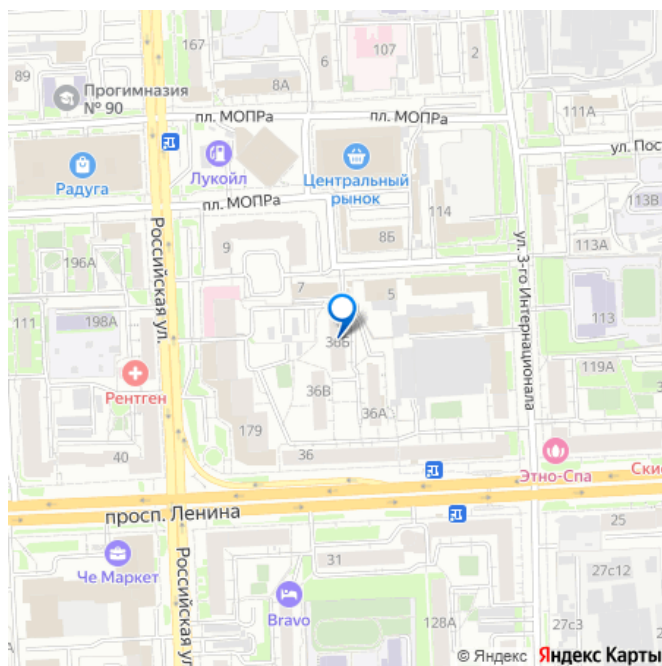
## Описание

Идеальное предложение для старта собственного бизнеса. Помещение 61 кв.м. в центре города. Аренда под ПВЗ, Салон красоты. Под салон красоты мебель и оборудование остается в пользование арендатору. - Расположение: центр города, рядом с центральным рынком — высокий пешеходный трафик! - Оснащение: всё необходимое оборудование для работы парикмахерской уже установлено и входит в стоимость аренды. - Гибкие условия: помещение также отлично подойдёт для

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288501217>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл**  
**79124010169**

для заметок



других видов деятельности — пункт выдачи заказов маркетплейсов, салон красоты, бьюти-студия, офис. - Успешная история: здесь много лет функционировала парикмахерская, место хорошо известно и уже привлекает клиентов. Тех. характеристики: Тип объекта: Нежилое помещение Планировка: кабинетная Собственник: Физ лицо Общая площадь: 61 кв.м. Коммуникации: Отопление: центральное Эл. мощность: 10 кВт. Водоотведение: центральное Звоните, отвечу на любые дополнительные вопросы. Арт. 129217911

