

Создано: 16.03.2026 в 10:32

Обновлено: 25.03.2026 в 12:25

**Челябинская область, Магнитогорск,  
проспект Карла Маркса, 121**

**63 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса,  
121

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

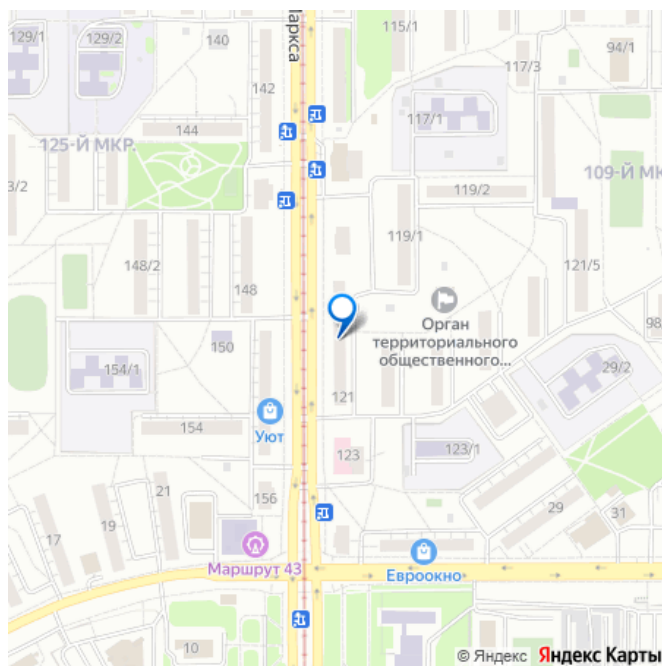
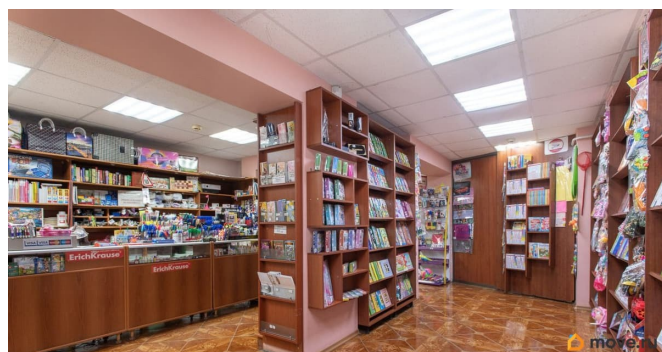
пр. Карла Маркса 121 Площадь 62,1 кв.м.  
Согласовано 15 кВт электроэнергии.  
Настоящая первая линия проспекта Карла  
Маркса, в непосредственной близости  
остановки «Советской Армии» и «Гастроном»,  
отличный пеший и транспортный трафик!  
Помещение отлично просматривается со всех  
сторон! Помещение отлично  
перепланировано, практически свободная  
планировка, что редкость в таком строении  
помещений! Под офис, магазин, любой вид

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292577489>

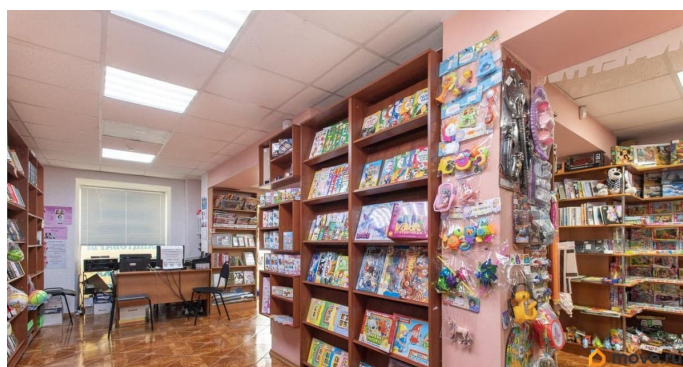
**Единство, Единство**

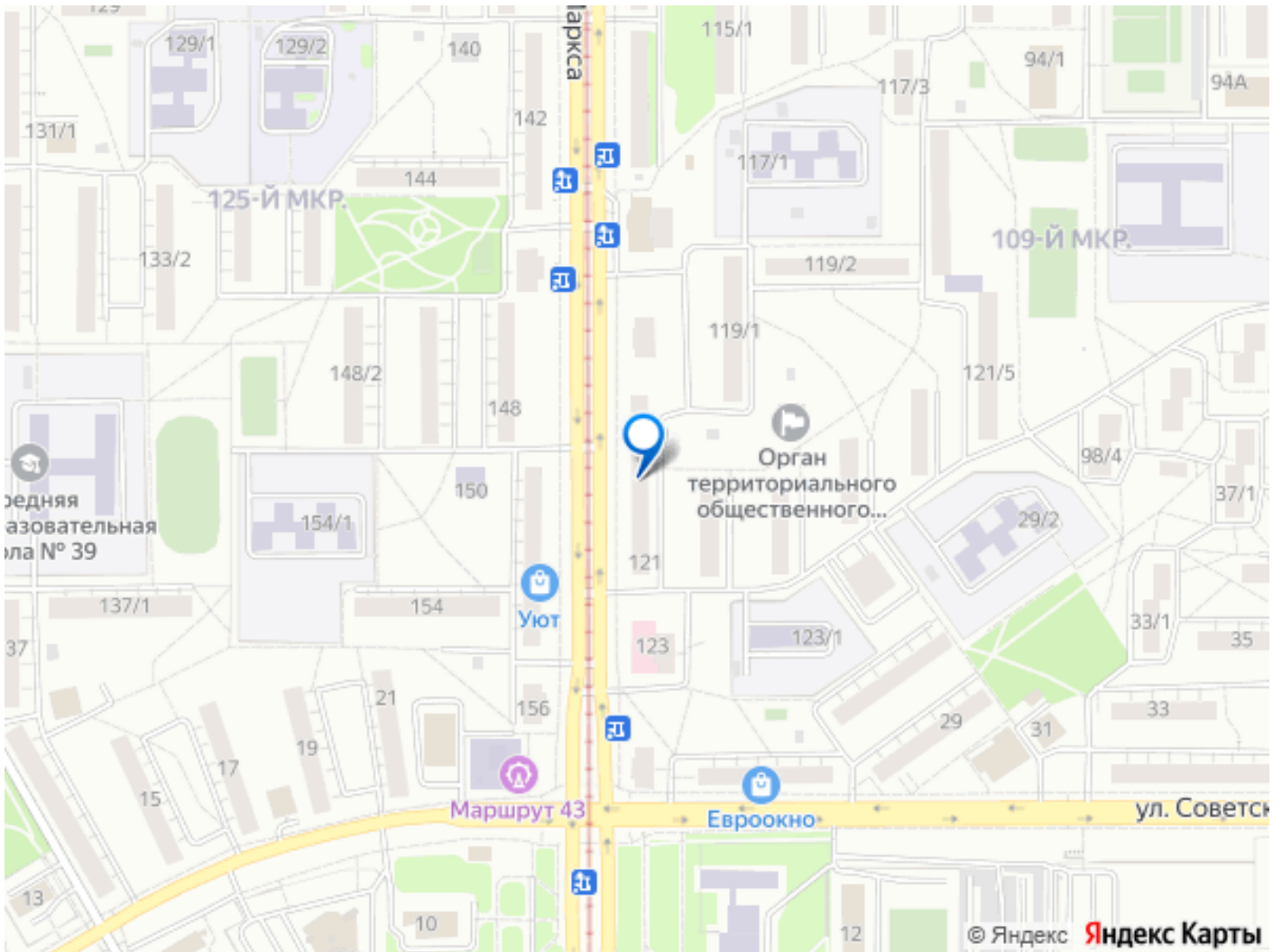
**79191212083**

для заметок



бизнеса! В аренду на длительный срок!  
Готовы обсуждать условия! О здании Тип  
здания: жилой дом Удалённость от дороги:  
первая линия Парковка: на улице, бесплатная  
Количество парковочных мест: 12





Move.ru - вся недвижимость России