

Создано: 30.01.2026 в 15:19

Обновлено: 30.01.2026 в 15:13

Челябинская область, Челябинск, улица Татищева, 258

**96 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Татищева, 258

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Татищева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>



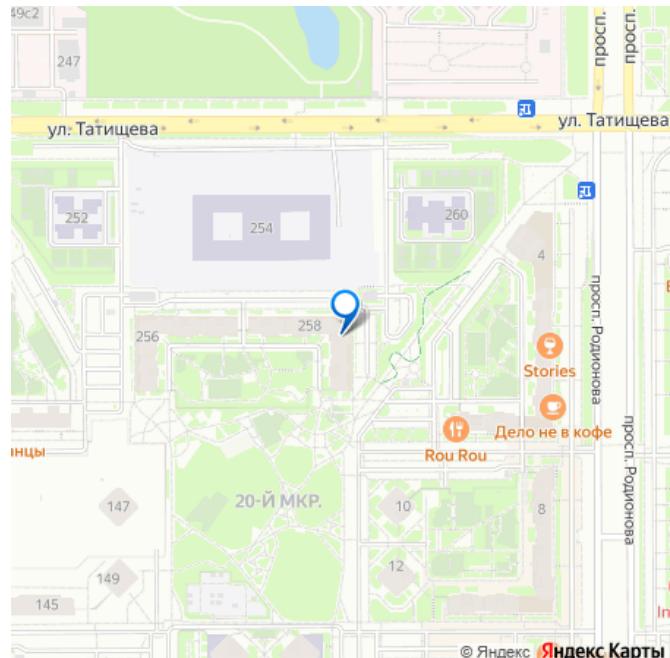
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдаётся в аренду отличное помещение свободного назначения в топовой локации ЖК Ньютон! Объект расположен в сердце ЖК Ньютон, улица Татищева 258. Монолитный дом, 19 этажей. Лучшее предложение для вашего бизнеса! ХАРАКТЕРИСТИКИ: + Удобная локация: рядом школа, детские сады + Высокий пешеходный трафик, в ЖК проживает более 25 тысяч человек + Площадь 60 кв. м + Отдельный вход + Свободная планировка + Черновая отделка, что позволяет подготовить ремонт по своим

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288584>

120

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл**

**79123154002**

для заметок

требованиям + Потолки 4,2 метра + Мокрая точка + Электричество 15кВт + Вентиляция + Отличные рекламные возможности на фасаде + Панорамное остекление входной группы + Парковка напротив входа О жилом комплексе: ЖК «Ньютон» находится на северо-западе города Челябинска, в районе развитой инфраструктуры, где все необходимое находится в шаговой доступности: 2 школы и 4 детских сада, ледовая арена «Трактор», Кафедральный собор, сквер Берёзовая роща, медицинские центры, фитнес клуб. Комплекс состоит из двух микрорайонов, в которых есть все элементы комфортной среды: наземный и подземные паркинги, спортивные и детские площадки, социальная инфраструктура. Звоните, договоримся на просмотр! Арт. 128653174

