

Создано: 31.01.2026 в 03:55

Обновлено: 03.02.2026 в 03:55

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Татищева, 258**

96 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Татищева, 258

Улица

[улица Татищева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

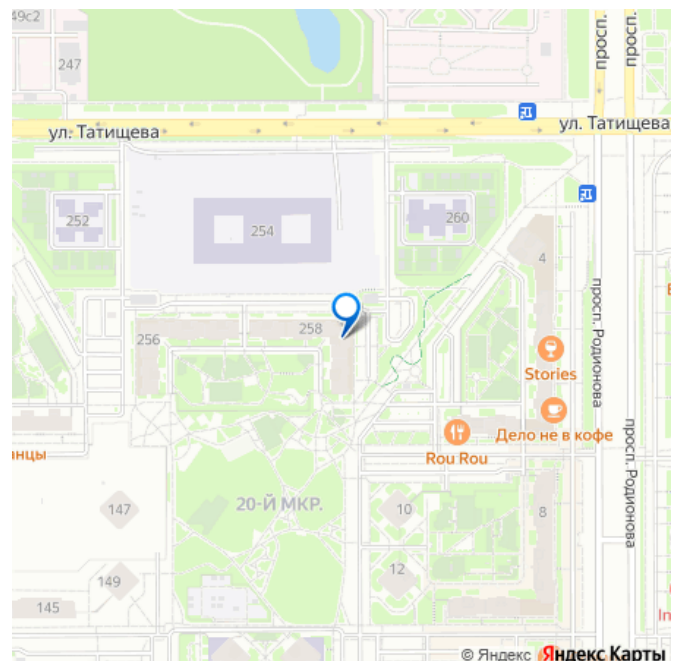
Сдаётся в аренду отличное помещение свободного назначения в топовой локации ЖК Ньютон! Объект расположен в сердце ЖК Ньютон, улица Татищева 258. Монолитный дом, 19 этажей. Лучшее предложение для вашего бизнеса! ХАРАКТЕРИСТИКИ: + Удобная локация: рядом школа, детские сады + Высокий пешеходный траффик, в ЖК проживает более 25 тысяч человек + Площадь 60 кв. м + Отдельный вход + Свободная планировка + Черновая отделка, что позволяет подготовить ремонт по своим требованиям + Потолки 4,2 метра + Мокрая точка + Электричество 15кВт + Вентиляция

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288562464>

**Желтов Игорь, Консалтинговая
компания «DAN-Недвижимость»**

89251234567

для заметок



+ Отличные рекламные возможности на фасаде + Панорамное остекление входной группы + Парковка напротив входа
О жилом комплексе: ЖК «Ньютон» находится на северо-западе города Челябинска, в районе развитой инфраструктуры, где все необходимое находится в шаговой доступности: 2 школы и 4 детских сада, ледовая арена «Трактор», Кафедральный собор, сквер Берёзовая роща, медицинские центры, фитнес клуб. Комплекс состоит из двух микрорайонов, в которых есть все элементы комфортной среды: наземный и подземные паркинги, спортивные и детские площадки, социальная инфраструктура. Звоните, договоримся на просмотр! Арт. 128653174



