

Челябинская область, Златоуст, улица
Тургенева, 5А

134 558 ₽

Челябинская область, Златоуст, улица Тургенева, 5А

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

602.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги. Лот 1
Нежилое помещение, площадью 602,50 кв.м.,
кадастровый номер: 74:25:0000000:13775,
реестровый номер: П13740004010, по адресу:
Челябинская область, г.Златоуст, ул. им.И.С.
Тургенева, д. 5А.

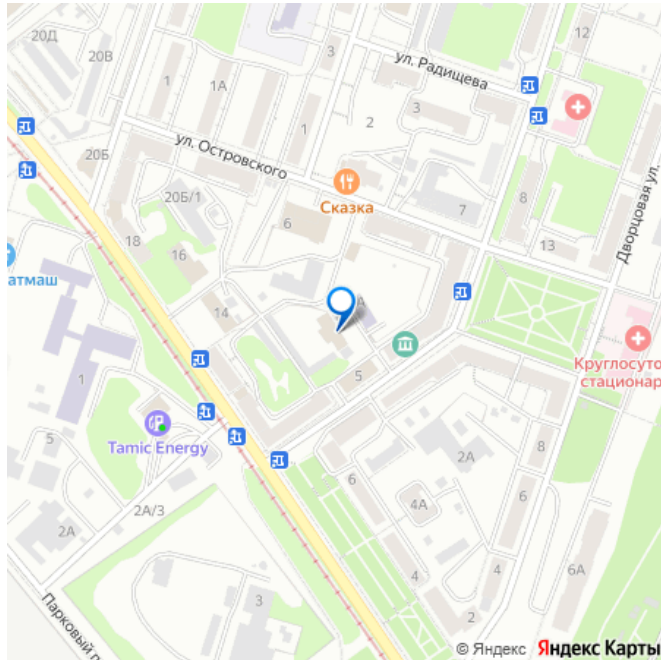
https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286621
849

Агент

79821011587

для заметок

Физическое лицо-владелец "Юрсклад" по Челябинской области			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости			
Сведения о характеристиках объекта недвижимости			
На основании запроса от 11.09.2025, поступившего на рассмотрение 11.09.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:			
		Лист 1 Лист 1	
Помещение		вид объекта недвижимости	
Лист 1 Лист 1		Всего листов разделов: 2	Всего листов выписки: 3
11.09.2025 № КУБН-001/2025-17264216			
Кадастровый номер:		74:25:0000000:13775	
Номер кадастрового квартала:		74:25:0000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		04.12.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Условный номер 74-74-25/106/2008-437	
Местоположение:		Челябинская область, г.Златоуст, ул.им.Н.С.Тургенева, д.5А.	
Помещение:		нежилое	
Назначение:		Нежилое помещение	
Номер, или этаж, на котором расположено помещение, машино-		Этаж № 1-2	
место		данные отсутствуют	
Вид жилого помещения:		646609.3	
Кадастровая стоимость, руб.:		74:25:0300205:1088	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия или иного юридического лица:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		нежилое	
Вид разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов ручного учета:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инвентаре:		данные отсутствуют	



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.09.2025, поступившего на рассмотрение 11.09.2025, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 Лист 1			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
11.09.2025 № КУБН-001/2025-172636216	74:25:0000000:13775		
Кадастровый номер:	74:25:0000000		
Номер кадастрового квартала:	04.12.20.13		
Дата присвоения кадастрового номера:			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 74-74-25/106/2008-437		
Объект недвижимости:	Челябинская область, г. Златоуст, ул. на И.С. Тургенева, д. 5А		
Площадь:	602.5		
Назначение:	Нежилое		
Помещение:	Нежилое помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1-2		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	6446099.3		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:	74:25:0308205:1088		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Вид разрешенного использования:	нежилое		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инвентаре:	данные отсутствуют		

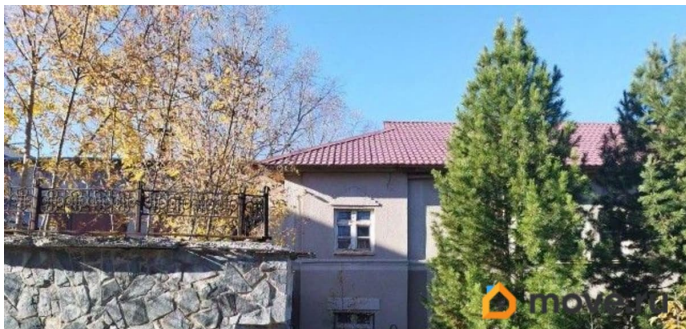


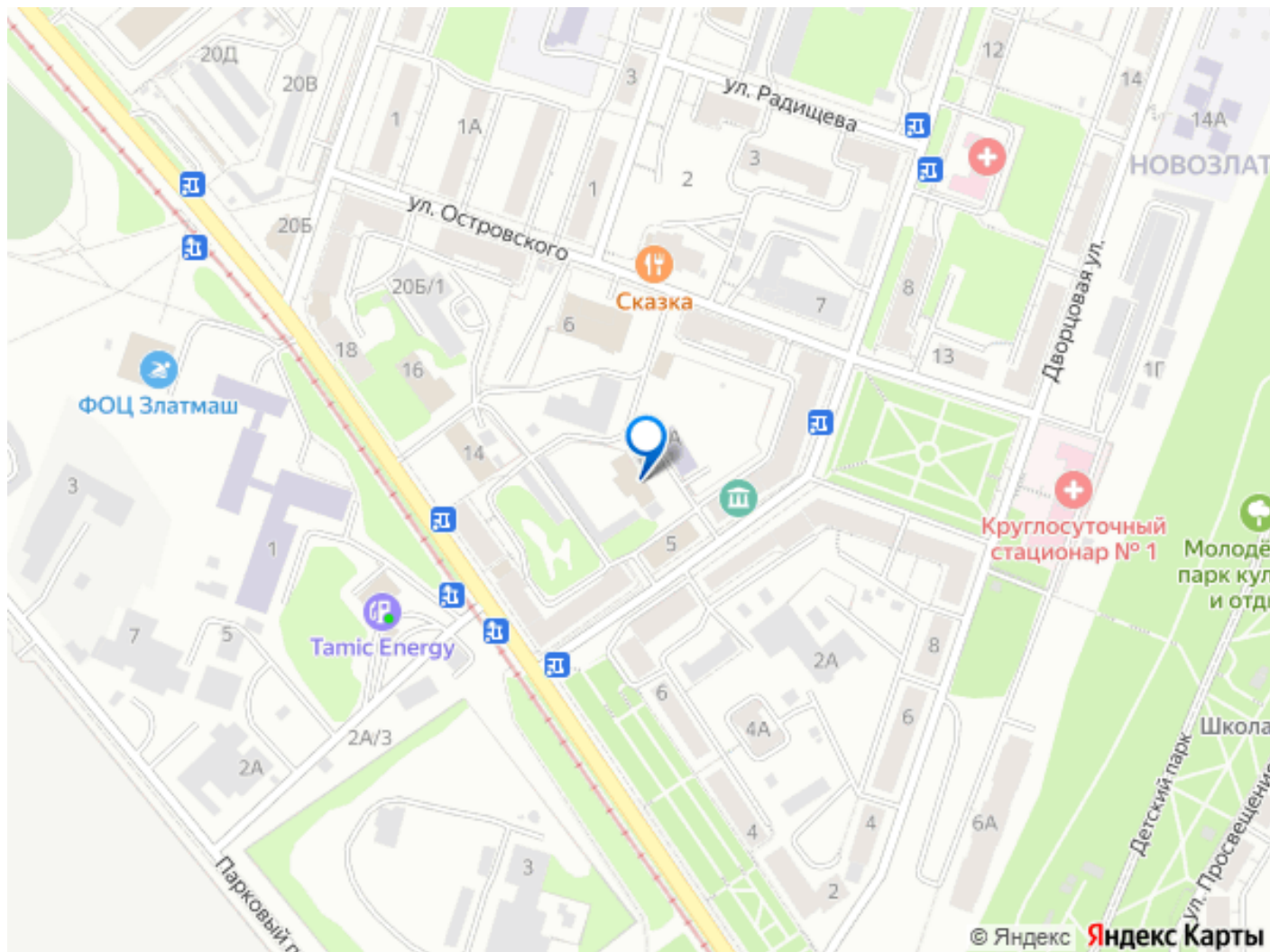
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
11.09.2025 № КУБН-001/2025-172636216	74:25:0000000:13775		
Кадастровый номер:	74:25:0000000:13775		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилищам помещений социального назначения или жилого дома некоммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Общие сведения:	Сведения, необходимые для записи раздела 4 - План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа): 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют		
Получатель выписки:	Генерал-губернатор Челябинской области, действующий(ая) на основании документа "О МЕРАХ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ УПРАВЛЕНИЮ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОМУ ИМУЩЕСТВОМ В ЧЕЛЯБИНСКОЙ И КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТЯХ"		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
11.09.2025 № КУБН-001/2025-172636216	74:25:0000000:13775		
Кадастровый номер:	74:25:0000000:13775		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	РОССИЯ
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 74:74:25/126/2011-130 30.09.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права в отношении объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Взыскания в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
8	Сведения о включении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Примечания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют





Move.ru - вся недвижимость России