

Создано: 15.11.2025 в 23:08

Обновлено: 04.12.2025 в 00:56

Челябинская область, Пластовский район, Пласт, улица Правды, 2А

1 059 ₽

Челябинская область, Пластовский район, Пласт, улица Правды, 2А

Улица

[улица Правды](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

5.8 м<sup>2</sup>

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги. Лот 21  
Нежилое помещение, площадью 5,8 кв.м.,  
кадастровый номер: 74:26:1103010:1264,  
реестровый номер: П13740008263, по адресу:  
Челябинская область, Пластовский р-н,  
г.Пласт, ул.Правды, д.2А, пом. 2/е.

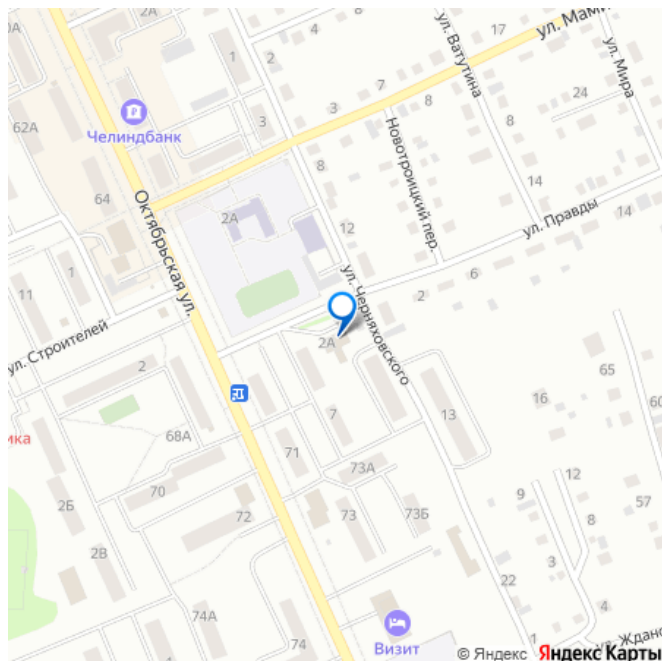
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286621832>

Агент

79821011587

для заметок

Помещение			
и/или объект недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
(18.09.2025 № 87/ВН-001/2025-176400052)			
Кадастровый номер: 74:26:1103010:1264			
Сведения о кадастровом инженере: Лушанская Анна Игоревна, СНИПЭС 1451685044, договор на выполнение кадастровых работ от 28.10.2021 № 57, дата завершения кадастровых работ: 02.11.2021			
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания: данные отсутствуют			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному из жилищных помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям социального жилищного использования или жилого дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Статус: запись об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют			
Получить выписку: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ			

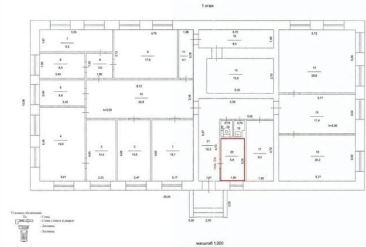


Лист 2			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.09.2025; № КУВН-001/2025-176490052	74-26/1103010/1264		
Кадастровый номер:	74-26/1103010/1264		
Сведения о кадастровом номере:	Душинская Анна Эдуардовна, СГБЛС 14511685044, договор на выполнение кадастровых работ от 28.10.2021 № 57, дата завершения кадастровых работ: 02.11.2021		
Сведения о признании инвентаризированного здания или сооружения в (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, пригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Сособе отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.		
Получатель выписки:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ		

move.ru

Лист 2. Лист 3			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости			
Сведения о зарегистрированных правах			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.09.2025; № КУВН-001/2025-176490052	74-26/1103010/1264		
Кадастровый номер:	74-26/1103010/1264		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам права на объект недвижимости:	1.1.1	данные отсутствуют
3	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
5	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Сведения о возможности предоставления третьим лицам права на объект недвижимости:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам права на объект недвижимости:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам права на объект недвижимости:		данные отсутствуют
9	Сведения о возможности предоставления третьим лицам права на объект недвижимости:		данные отсутствуют
10	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделка в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

move.ru

Лист 4			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости			
План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа)			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.09.2025; № КУВН-001/2025-176490052	74-26/1103010/1264		
Кадастровый номер:	74-26/1103010/1264		
Номер этажа (этажей):	1		
			
Масштаб 1:200			

move.ru

Лист 1. Лист 1			
Физическое лицо-владелец помещения "Роскадастры" по Челябинской области			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости			
Сведения о характеристиках объекта недвижимости			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.09.2025; № КУВН-001/2025-176490052	74-26/1103010/1264		
Кадастровый номер:	74-26/1103010/1264		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Челябинская область, Пышковский район, г. Пыш., ул. Правды, д. 2А, помещение №2-а		
Площадь:	5,8		
Назначение:	Нежилое		
Назначение:	Нежилое помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	98348,4		
Кадастровый номер иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:	74-26/1103010/376		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	74-26/1103010/550		
Кадастровые номера обремененных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Вид разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		

move.ru

