

Создано: 04.03.2025 в 10:45

Обновлено: 09.10.2025 в 18:14

Челябинская область, Челябинск,
Каслинская улица, 77/3

90 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Каслинская улица, 77/3

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Каслинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58 м²



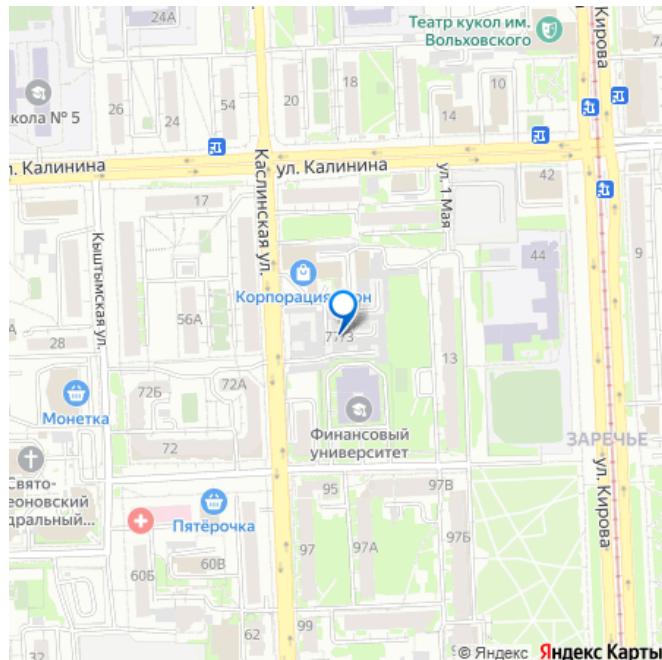
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам помещение общей площадью 58 квадратов, после капитального ремонта в самом центре города, на пересечение улицы Каслинской и Калинина! Возможные сферы бизнеса: детейлинг, продажа автозапчастей, тонирование авто, нанесение защитных плёнок, склад, пункт выдачи и т.д. Строго без сварочных работ 2 машиноместа Большой автомобильный трафик Соседнее помещение арендуют под мелко срочный ремонт Есть место под вывеску Помещение после капитального ремонта, не эксплуатировалось

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285595>

134

Собственник

79823010132

для заметок

Все соседние площади сданы Большая
парковка Прямая аренда от собственника,
БЕЗ КОМИССИИ. Доступ в помещение 24/7
Электричество:380v, 15 квт Размеры ворот:
3300x3400 Освещение сделано под
детейлинг, анти пыльное напольное
покрытие, стены обшиты профнастилом и
крашенным ОСБ. Своя скважина и
канализация, (значительно экономит деньги
при Мойке автомобилей) Строго без
сварочных работ Все коммунальные расходы
оплачиваются отдельно. Отопление электро
(теплые полы). Обеспечительный платёж за 1
месяц!

