

Создано: 07.10.2025 в 15:32

Обновлено: 08.02.2026 в 20:51

**Челябинская область, Челябинск, улица
Марченко, 13**

85 500 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Марченко, 13

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Марченко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

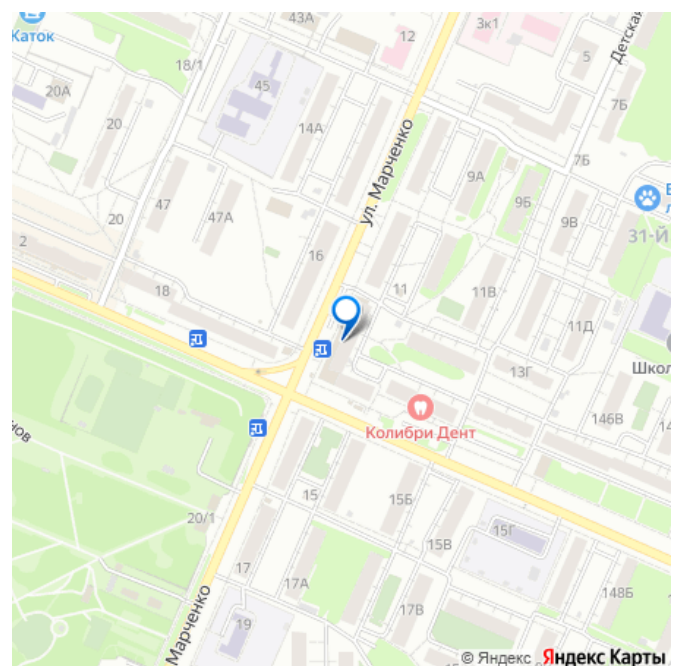
Описание

Арт. 119225585 Предлагаем в аренду помещение 57 кв.м., расположенное по адресу ул. Марченко 13, первая линия! Перекресток с ул. Салютная, напротив Парк Сад Победы, одно из самых трафиковых мест на ЧТЗ, остановка общественного транспорта в непосредственной близости. Помещение расположено внутри торгового комплекса на 1 этаже, свободная планировка, высокие потолки, есть возможность провести мокрую точку, выделено мощности в электросети 15 кВт, возможно увеличение силами

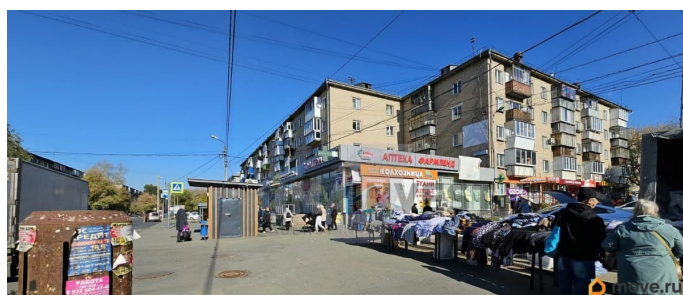
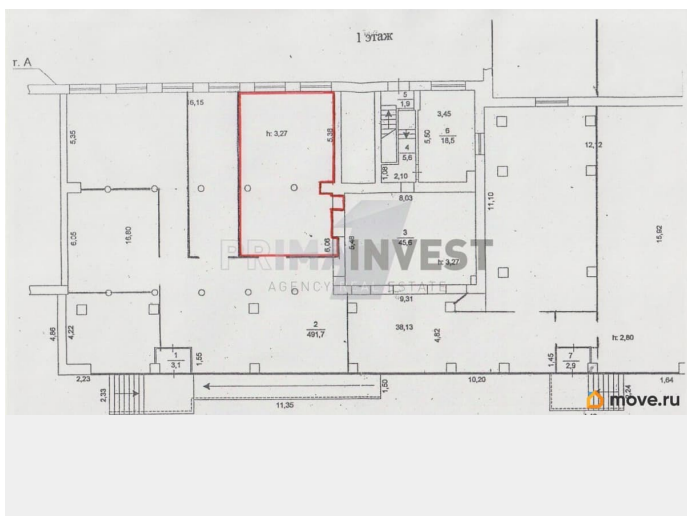
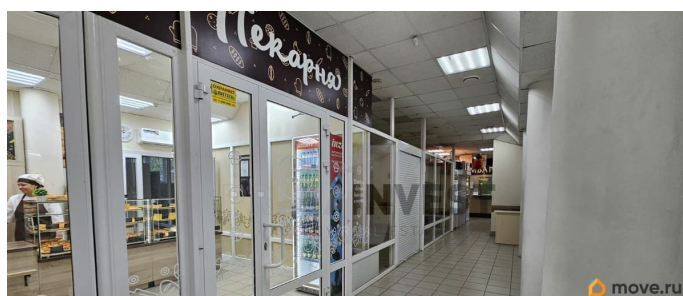
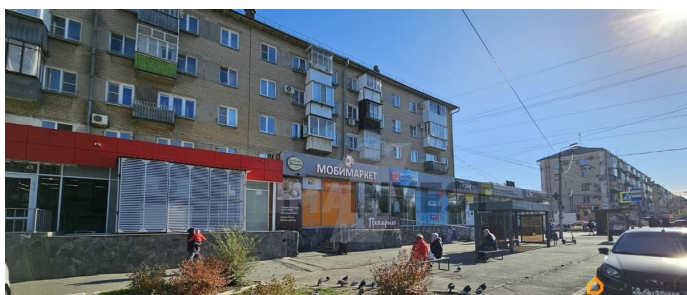
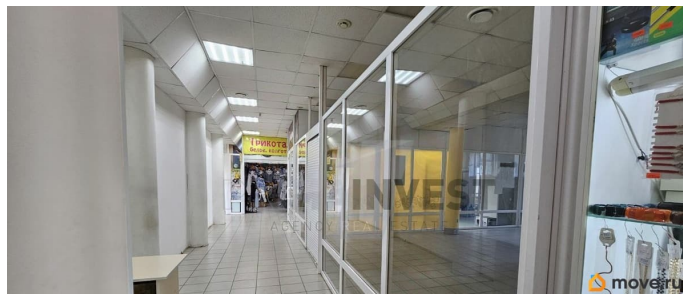
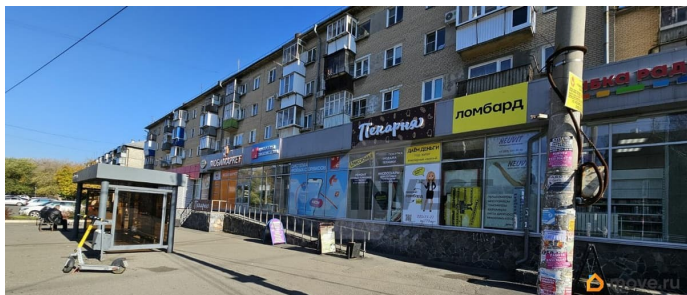
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285595341>

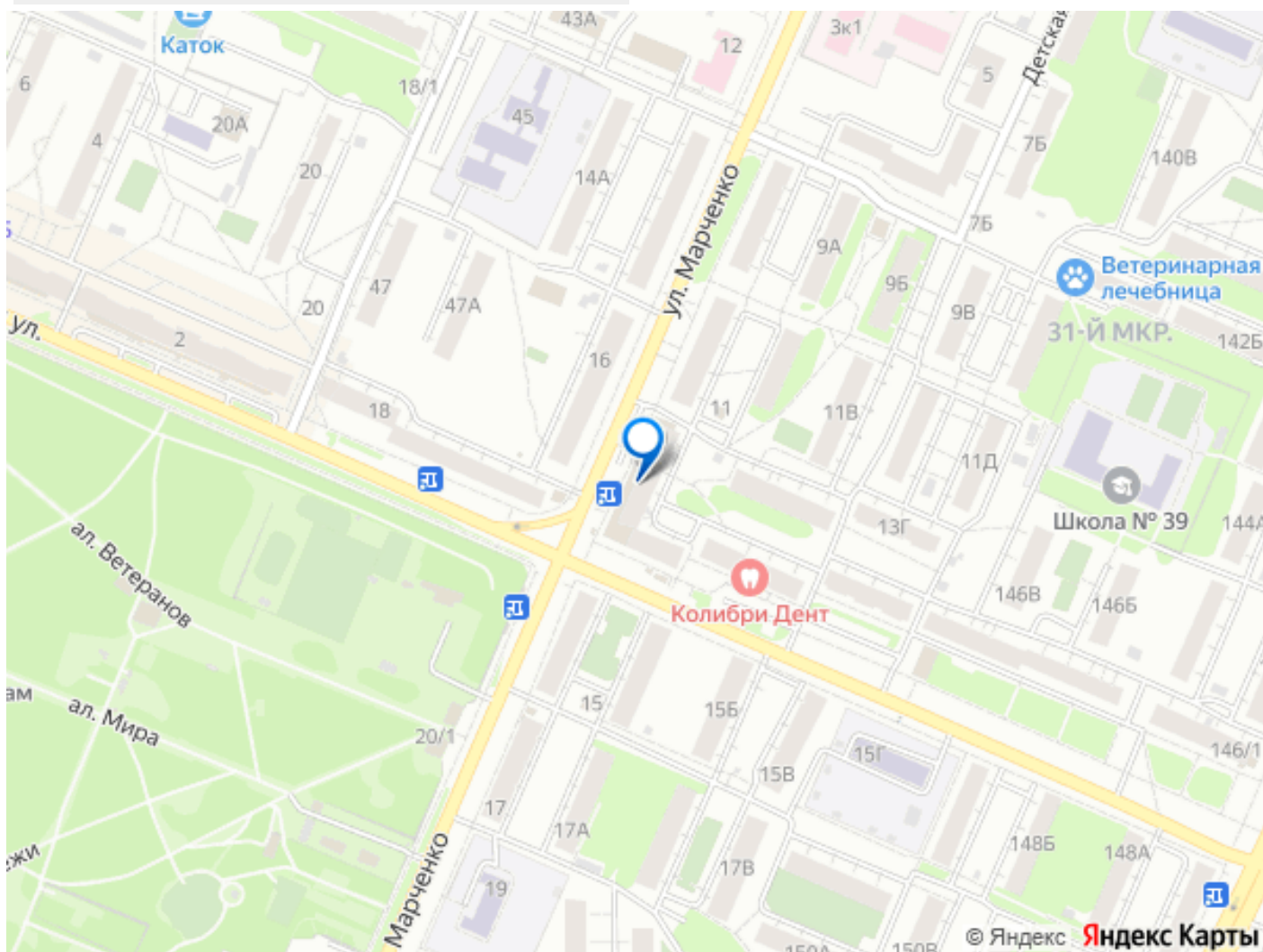
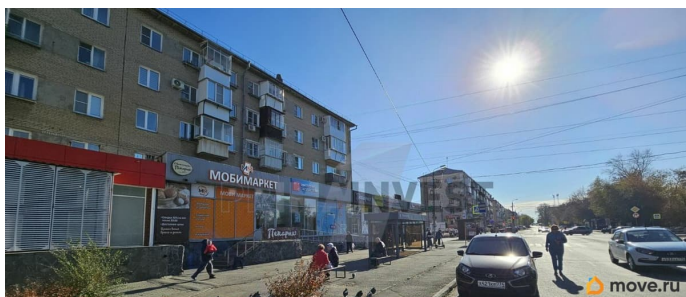
**Тимур Ковалев, Прима Инвест Владис
79123083170**

для заметок



Арендодателя. Арендный платеж 85500 руб
все включено, отдельно оплачивается только
свет по счетчику! Обеспечительный платеж!
Так же есть в этом же комплексе 30 кв.м.,
помещение расположено у центрального
входа





Move.ru - вся недвижимость России