

**Челябинская область, Челябинск, пр-т
Ленина, 64б**

1 500 ₽

Челябинская область, Челябинск, пр-т Ленина, 64б

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

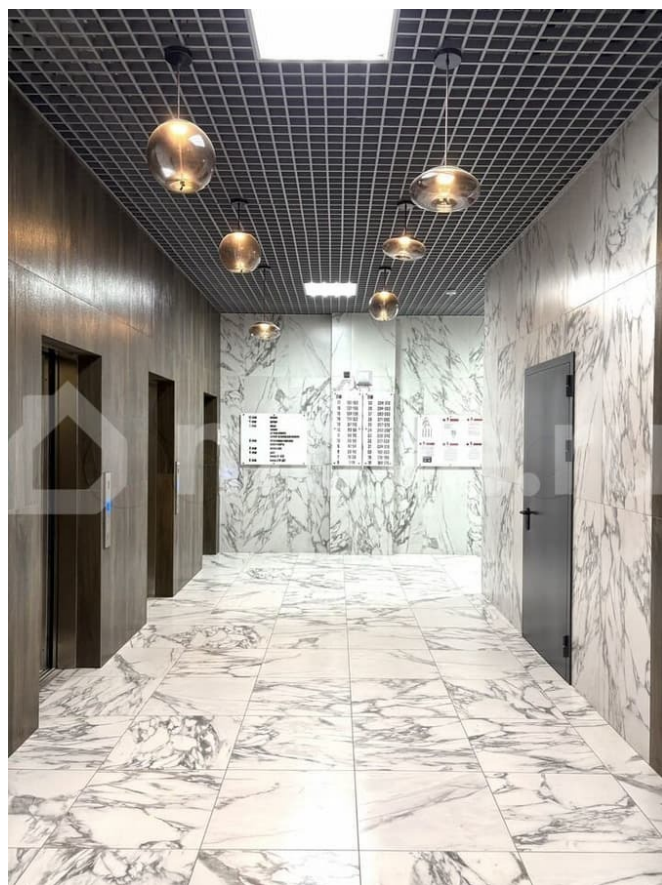
Предлагаем вам в долгосрочную аренду нежилое помещение свободного назначения на 5 этаже Жилого комплекса в самом центре города! ЖК «Алое поле»- это 32 ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ с торговым комплексом. Преимущества аренды: - ваши клиенты в непосредственной близости, в жилом комплексе расположены 336 квартир и 28 офисов; -красивая прилегающая территория с благоустройством; - трехэтажная подземная парковка со всеми удобствами. Прямо от помещения до подземной парковки Вас доставит бесшумный лифт; -если вам понадобятся

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291389424>

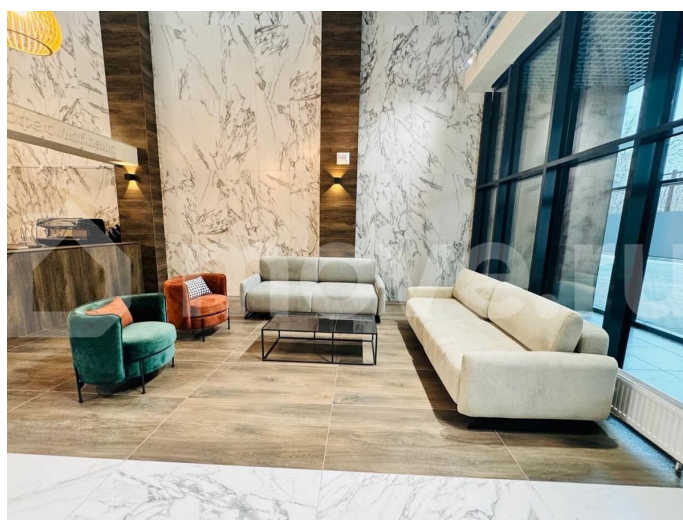
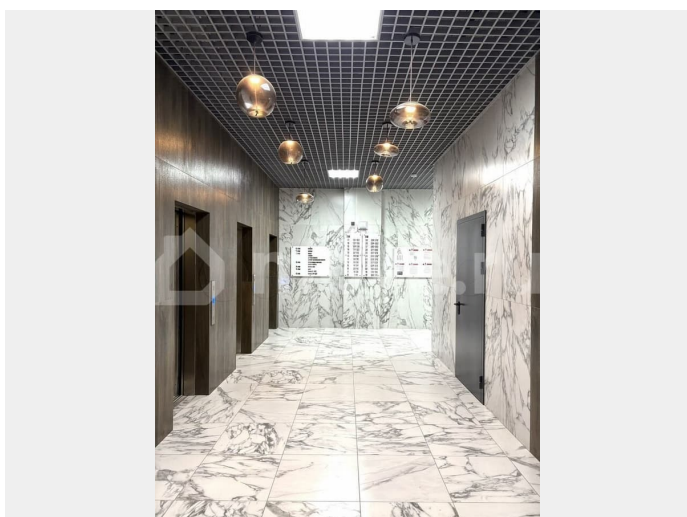
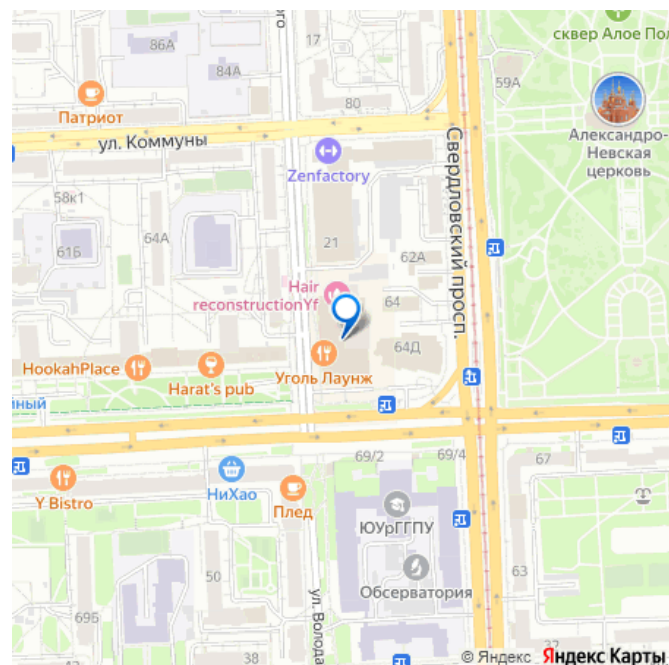
Пользователь, Пользователь

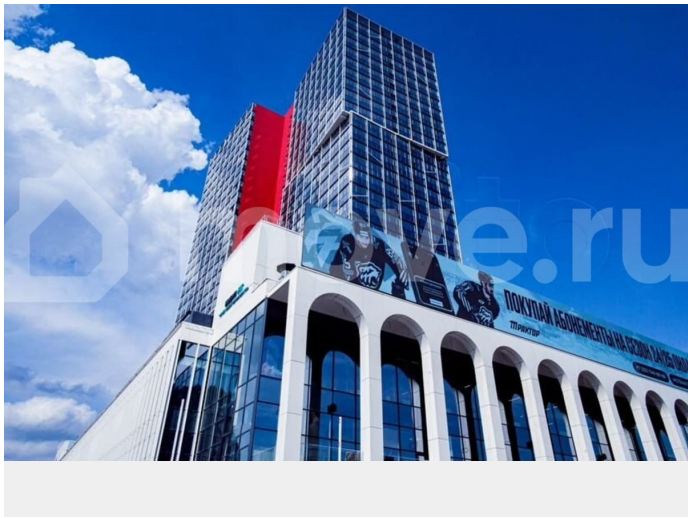
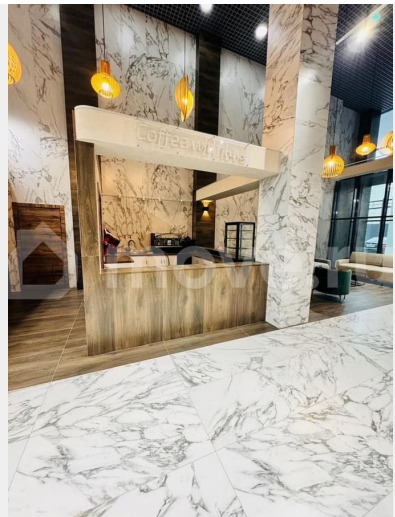
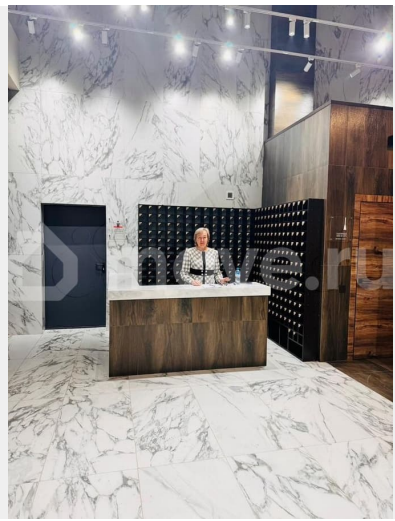
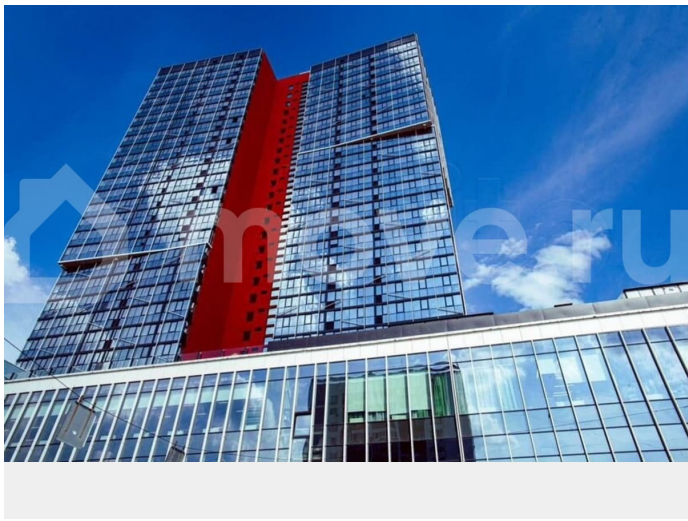
89251234567

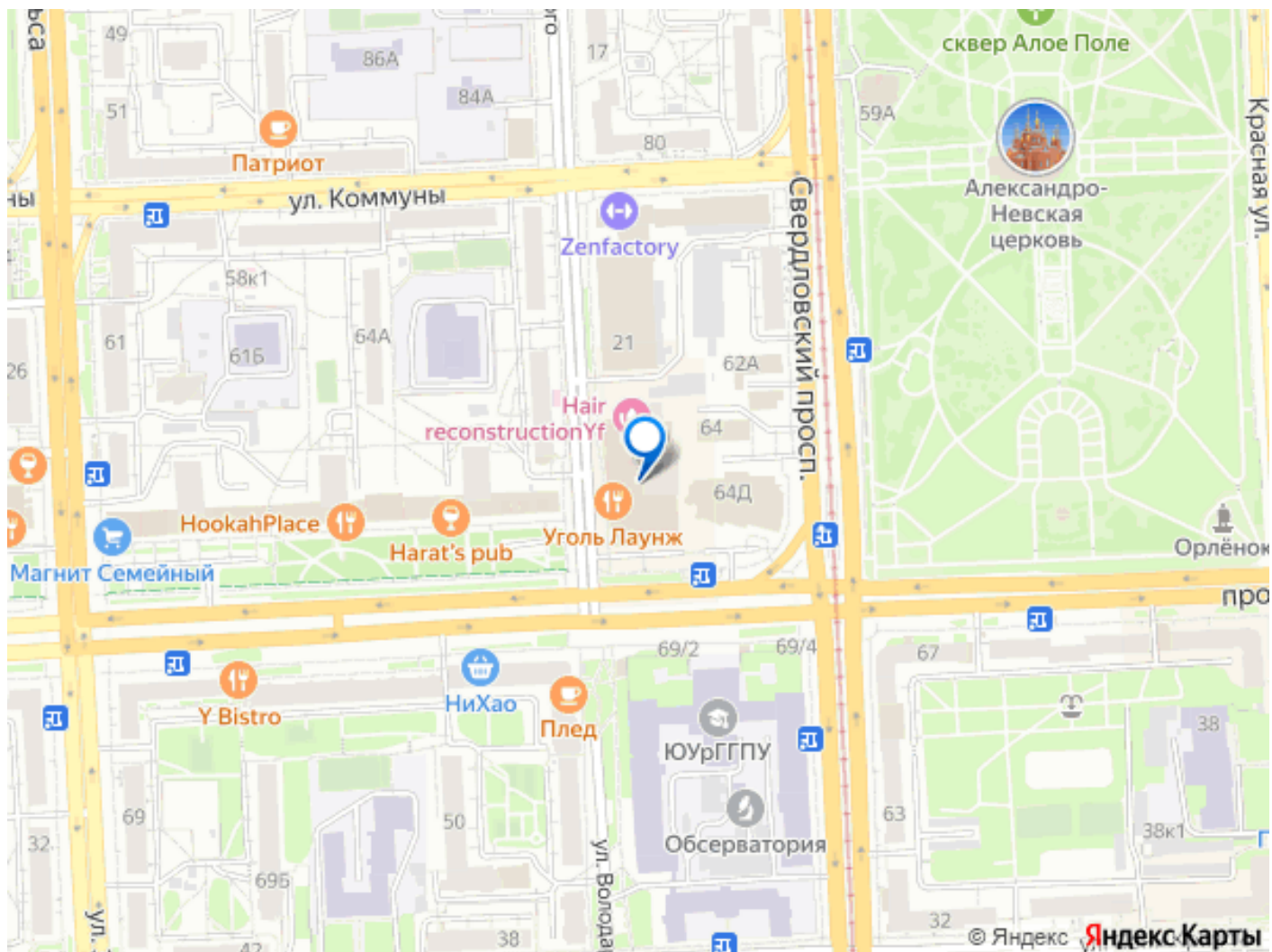
для заметок



дополнительные помещения для хранения, предусмотрены кладовые помещения, расположенные на -1,-2,-3 этажах ЖК, к ним обеспечен удобный вход из жилого дома или парковки. - помещение без ремонта (ремонт возможен в счет аренды) ОПИСАНИЕ
Площадь помещения 57,8 кв.м. Очень светлое, уютное и свободной планировки. Помещение расположено на 5 этаже комплекса. Подойдёт под размещение салона красоты, стоматологии, студии маникюра, а также офисного помещения, вход через жилой дом, что очень удобно для ваших клиентов-жильцов дома. Есть возможность паркинга на -1 этаже. Первый час бесплатно!
ДОКУМЕНТЫ Заключается договор аренды с собственником на долгосрочной основе.
ПАРКОВКА предусмотрены парковки вокруг дома, а также подземный паркинг на -1 этаже для посетителей комплекса почти на 100 мест! БЕЗОПАСНОСТЬ огороженная территория, Сервис-менеджер в жилом комплексе круглосуточная охрана, видеонаблюдение по всему комплексу, в том числе и на придомовой







Move.ru - вся недвижимость России