

🕒 Создано: 01.04.2026 в 03:58

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:58

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Молодогвардейцев, 45**

55 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Молодогвардейцев, 45

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду светлое и функциональное нежилое помещение площадью 55 кв. м, расположенное на первой линии — отличная видимость с дороги и постоянный поток потенциальных клиентов. Удачное расположение: первая линия, рядом остановки общественного транспорта, активный пешеходный и автомобильный трафик. Подходит под магазин, аптеку, пункт выдачи, салон услуг, офис и другие виды бизнеса. Офисная отделка — можно заезжать и начинать работу без дополнительных вложений. Парковка для клиентов и сотрудников. Универсальная планировка —

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292969851>

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



легко адаптируется под ваши задачи.
Собственник — аренда напрямую, без комиссий. Отличный вариант для бизнеса, которому важны локация, видимость и поток клиентов. Звоните — с удовольствием покажу помещение!





