

🕒 Создано: 23.03.2026 в 10:12

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 04:22

**Челябинская область, Магнитогорск,  
проспект Ленина, 141А**

**42 660 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Ленина, 141А

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

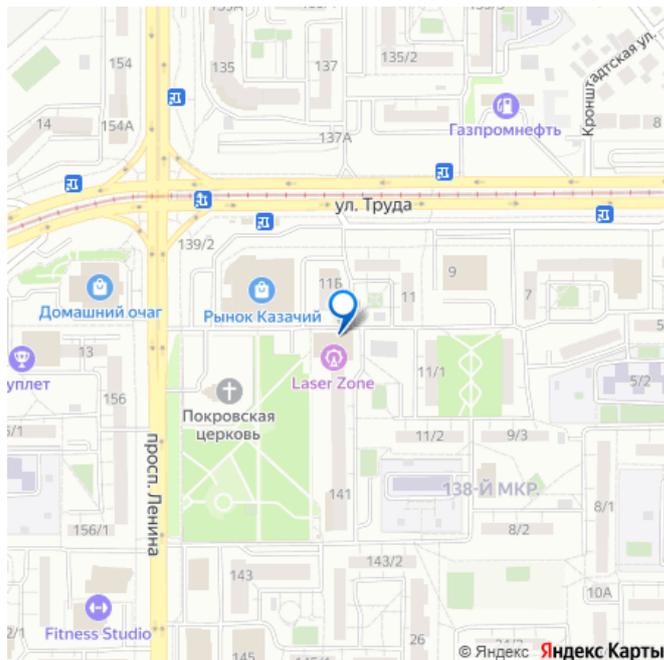
1 этаж 54 м2 под кафе, кондитерскую, общепит, офис, услуги, бьюти сферу, детский, образовательный центр, мастерская, ателье. Будет свободно с 01 апреля 2026 года. Есть вытяжки, мокрые точки, кондиционер. Можно использовать под массаж, маникюр, педикюр, парикмахерская, шугаринг, депиляция, массаж, косметолог, брови, ресницы, уход за волосами, кератин, ботокс, косметология, лешмейкеру, мастеру перманента, тату-мастеру и т.п. Все коммуникации, пол кафель, отдельный вход

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292461629>

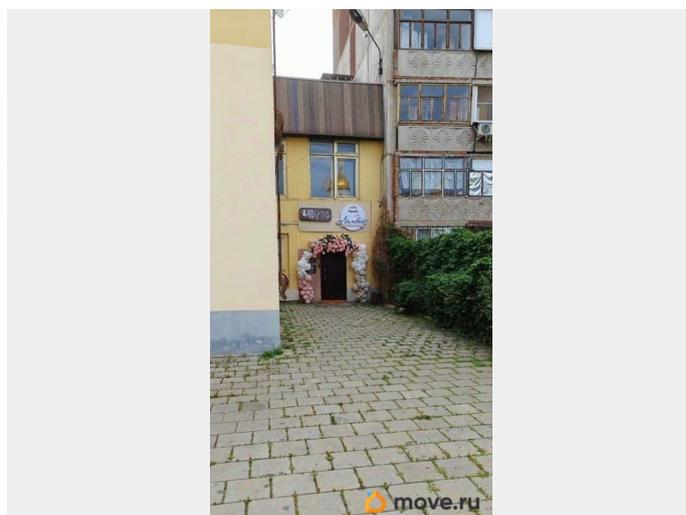
**Агент**

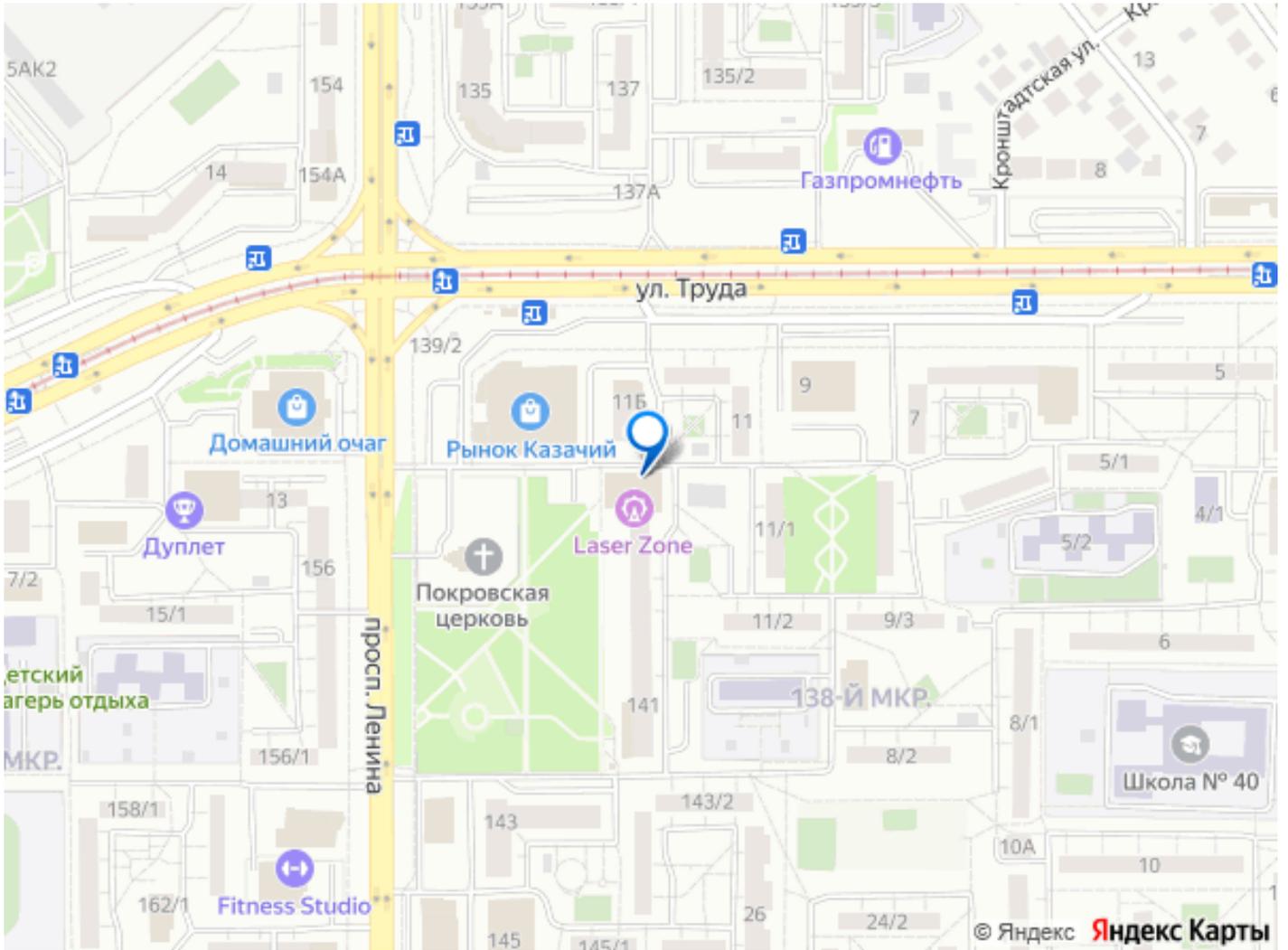
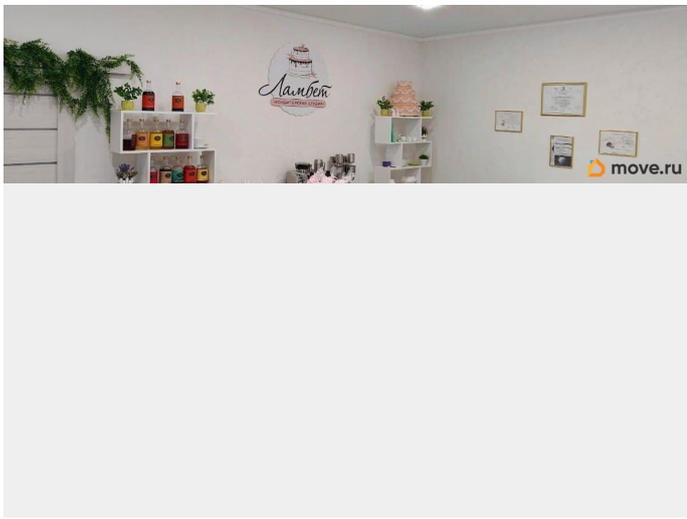
**79117603618**

для заметок



и туалет, доступ 24/7. В помещении сделан свежий ремонт. Большой зал 54 м2 (размер 9,6 на 5,6 метра) разделен на 2 кабинета перегородкой. Цена 790 рублей за м2 в месяц. Предоставляем бухгалтерские документы, работаем с юридическими и физическими лицами, ИП, самозанятыми. Позвоните или напишите! Добавьте в избранное, чтобы быстро найти меня в любое время





Move.ru - вся недвижимость России