

🕒 Создано: 16.03.2026 в 11:00

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 10:23

**Челябинская область, Челябинск, улица
40-летия Победы, 30**

35 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 40-летия Победы, 30

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 40-летия Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

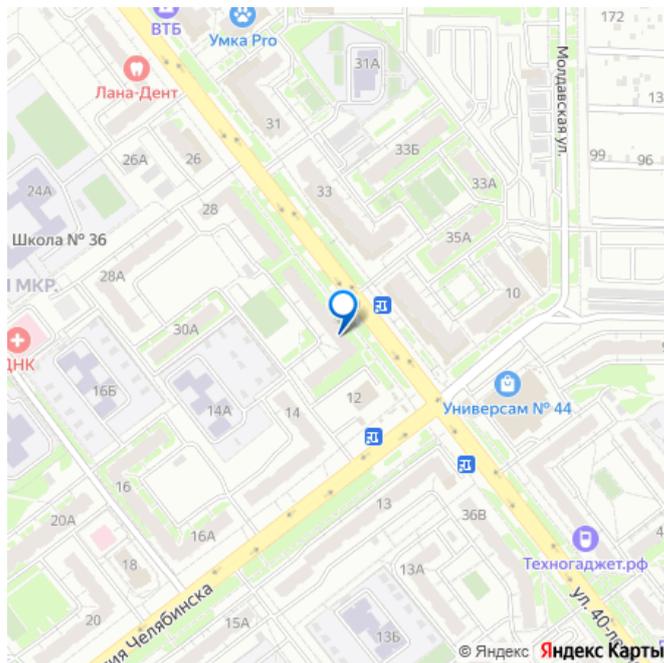
Сдается нежилое помещение с отдельным входом и хорошей транспортной доступностью. Локация подойдет под офис, студию, магазин шаговой доступности или пункт выдачи заказов. Планировка: - три изолированные комнаты - санузел внутри помещения - отдельный вход с крыльца (отдельная входная группа) - окна выходят во двор Комфорт и безопасность: - помещение оборудовано охранной сигнализацией, системой контроля доступа. - установлен кондиционер, пластиковые стеклопакеты -

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291801223>

Собственник

79823573240

для заметок



индивидуальные приборы учета воды и электроэнергии - свободная парковка на придомовой территории Условия аренды: - стоимость: 35 000 рублей в месяц - коммунальные платежи оплачиваются отдельно Показ в удобное время. Звоните, договоримся о просмотре.

