

🕒 Создано: 12.03.2026 в 16:58

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 17:38

**Челябинская область, Челябинск, улица
Маршала Чуйкова, 21А**

35 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Маршала Чуйкова,
21А

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Маршала Чуйкова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается светлое угловое помещение с отдельным входом и хорошей транспортной доступностью. Локация подойдет под офис, студию, магазин шаговой доступности или пункт выдачи заказов. Характеристики: - Планировка: две изолированные комнаты + кладовка. - санузел внутри помещения. - Отдельный вход с крыльца (отдельная входная группа). - балкон (можно использовать для хранения). - Окна выходят на две стороны (угловое расположение),

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291640536>

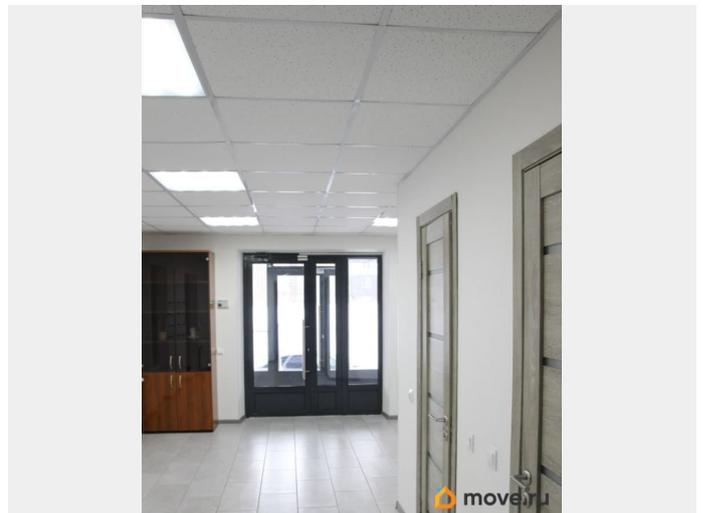
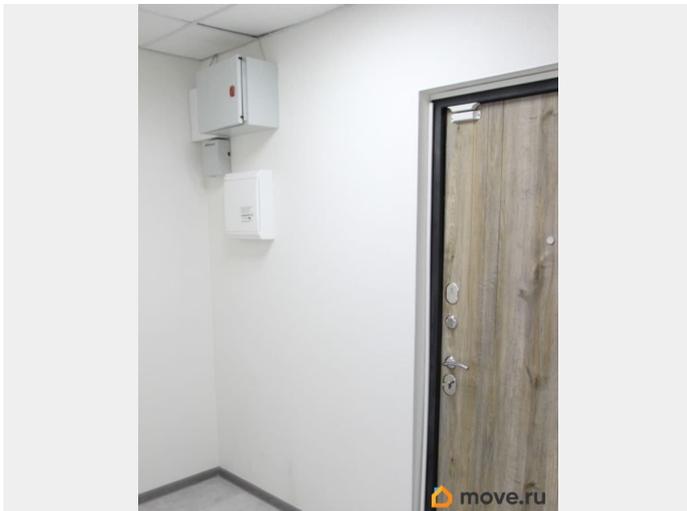
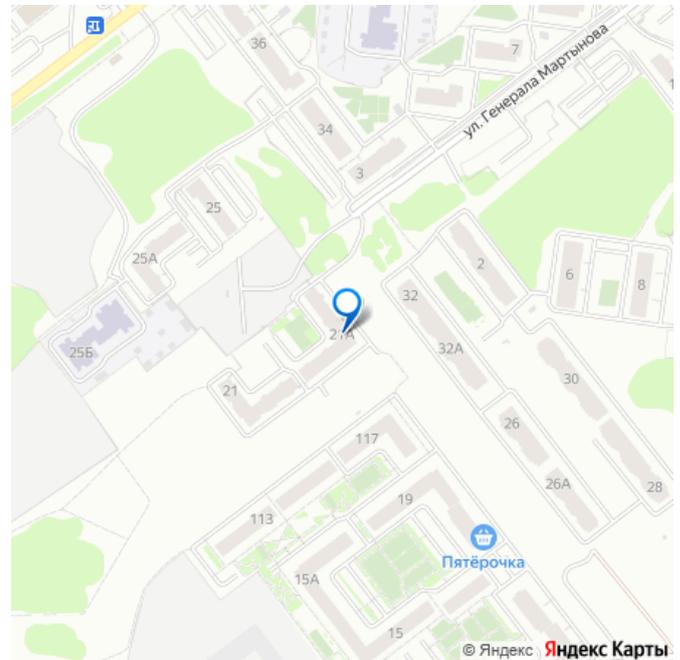
Собственник

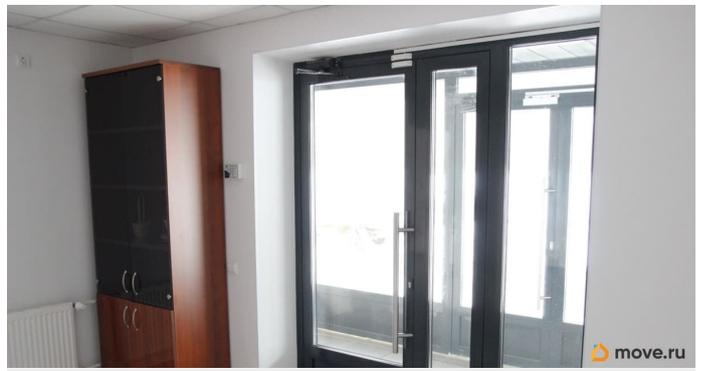
79823005060

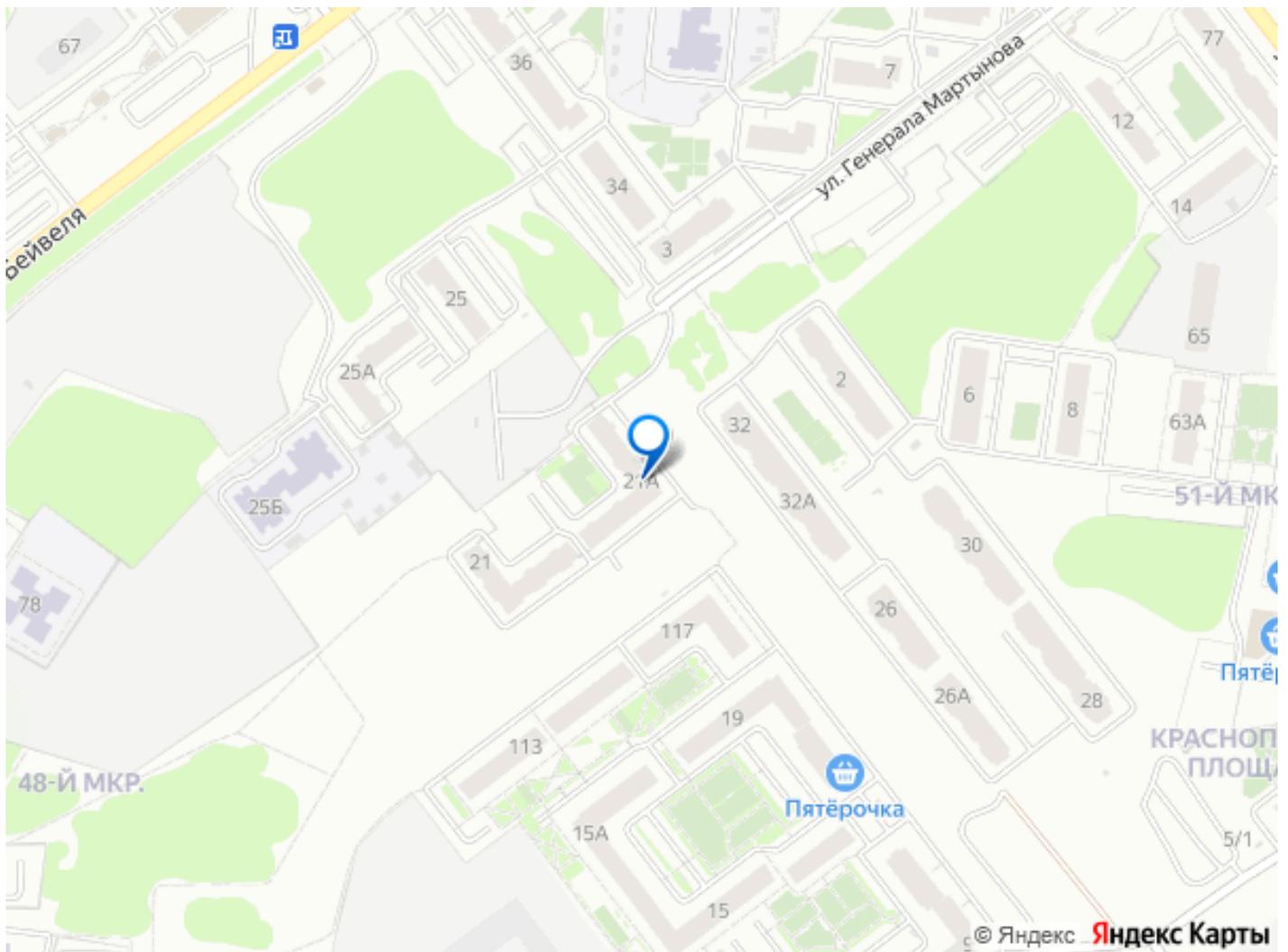
для заметок



поэтому в помещении много естественного света. Комфорт и безопасность: - Помещение оборудовано охранной сигнализацией, системой контроля доступа и видеонаблюдением. - Установлен кондиционер, пластиковые стеклопакеты. - Индивидуальные приборы учета воды, тепла и электроэнергии. Инфраструктура и парковка: - Свободная парковка на придомовой территории. - Весь жилой комплекс находится под круглосуточной охраной, территория огорожена, ведется наружное видеонаблюдение. - Отдельный плюс: вторая дверь из помещения ведет прямо во двор ЖК (закрытая территория) удобно для быстрого выхода во двор без обхода дома. Условия аренды: - Стоимость: 35 000 рублей в месяц. - Коммунальные платежи оплачиваются отдельно по счетчикам. - Показ в удобное время. Звоните, договоримся о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России