

🕒 Создано: 29.12.2025 в 16:20

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 17:00

**Челябинская область, Челябинск, улица
Труда, 161**

50 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Труда, 161

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Труда](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

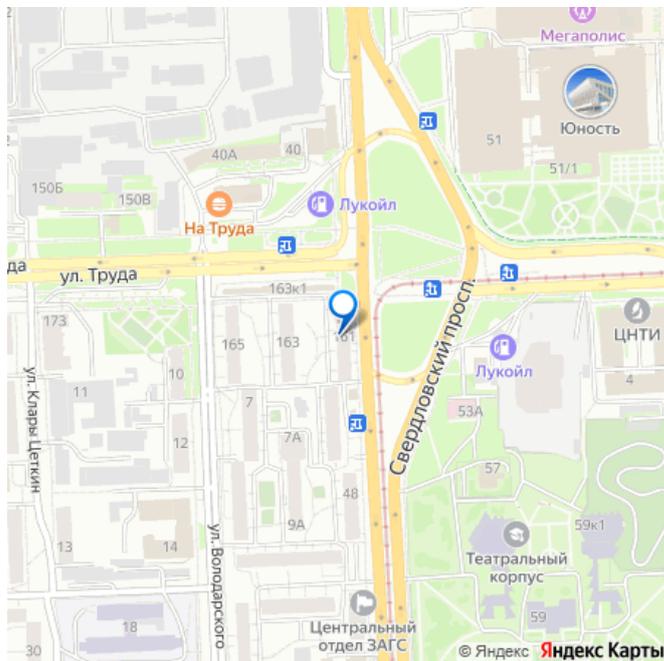
Описание

Арт. 128229498 Сдаётся помещение свободного назначения с высоким пешеходным трафиком Сдаётся помещение свободного назначения, идеально подходящее для бизнеса в сфере услуг: — салон красоты — барбершоп — кабинет косметолога, массажиста — студия для визажистов, бровистов, лэшмейкеров — кабинет для мастеров по ремонту техники — другие виды деятельности О помещении: Общая планировка: 3 отдельные комнаты 1 мокрая точка Отдельный вход Выход на

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290141422>

**Анна Сергиенко, Макромир Челябинск
79823205383**

для заметок



оживлённую пешеходную зону Помещение
тёплое, подходит для круглогодичной работы
Локация: Центр города Рядом 2 остановки
общественного транспорта Высокий
пешеходный и автомобильный трафик Через
дорогу — ЖК бизнес-класса «Голос» ТРК
«Мегаполис» — 5 минут пешком Парковка во
дворе и рядом с домом — всегда есть места
Отличное место для бизнеса — высокая
проходимость и постоянный поток
потенциальных клиентов. Условия аренды:
Аренда — 50 000 ? + коммунальные платежи
Обеспечительный платёж — 100% Комиссия
агентству — 25 000 ? Долгосрочная аренда
Возможен онлайн-показ Звоните — с
удовольствием покажем помещение и
ответим на все вопросы.

