

🕒 Создано: 29.01.2026 в 17:45

Обновлено: 30.01.2026 в 15:25

**Челябинская область, Челябинск,  
Комсомольский проспект, 101А**

**87 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,  
101А

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдам помещение свободного назначения площадью 50 м<sup>2</sup> на 1-ом этаже 10-ти этажного здания по адресу: г. Челябинск, Комсомольский проспект, д. 101 а Основные характеристики и преимущества помещения:

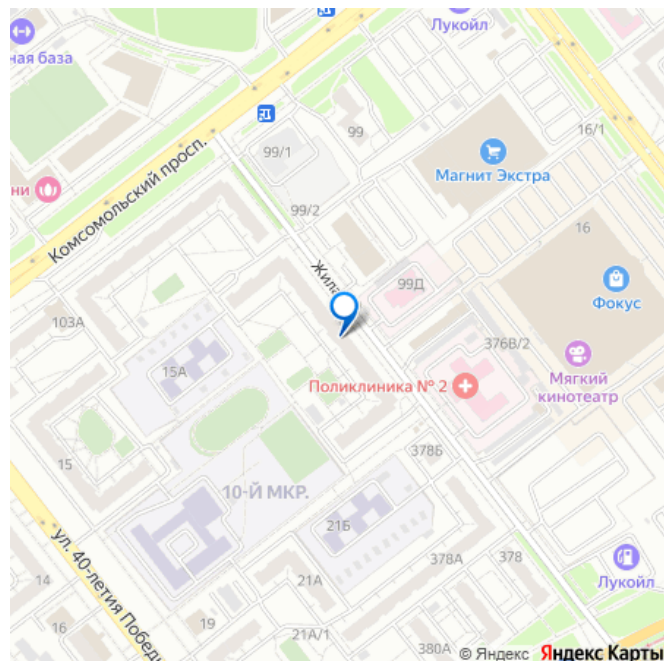
- в собственности, все документы;
- первая линия;
- отдельная входная группа, выходит на ул. Жилая;
- наличие свободной парковки у помещения;
- вход с тротуара, большой пешеходный трафик, рядом Поликлиника 2 ;
- 

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288546408>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79823008409**

для заметок



45 метров до входа в Поликлинику 2 - пол керамогранит, потолок и стены под окраску; - торговый зал 17,1 кв.м. соединён с соседней комнатой 12,4 широким проемом - окном; - высота потолка 2,50 м; - центральное водоснабжение и отопление, санузел; - светлое помещение 3 окна; - охранная и пожарная сигнализация; - разрешенная мощность до 7 кВт, 220 Вольт; - хорошие рекламные возможности на фасаде. Арендная ставка в месяц 87000 руб. + к/у Идеально подходит под аптеку, оказание различных услуг. Регион Бизнес Недвижимость. ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Арт. 129254214

