

🕒 Создано: 27.01.2026 в 13:33

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 21:19

**Челябинская область, Челябинск, улица
Комарова, 116**

108 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Комарова, 116

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Комарова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

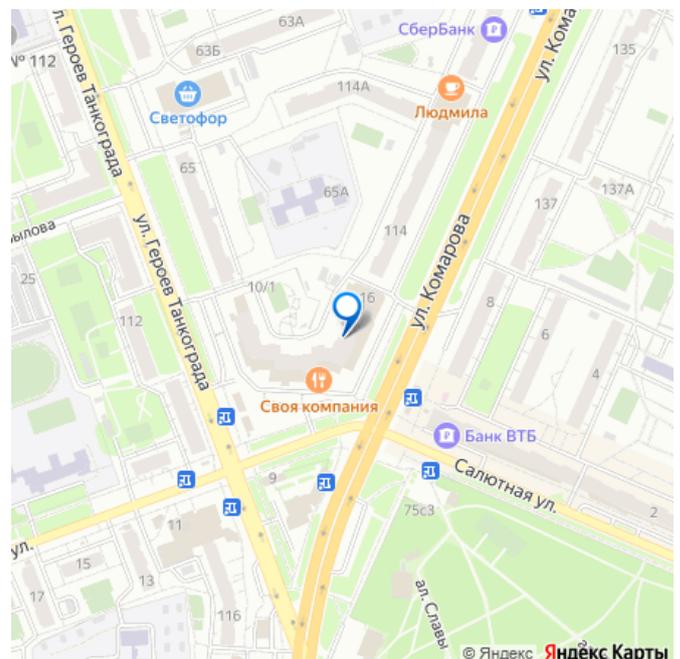
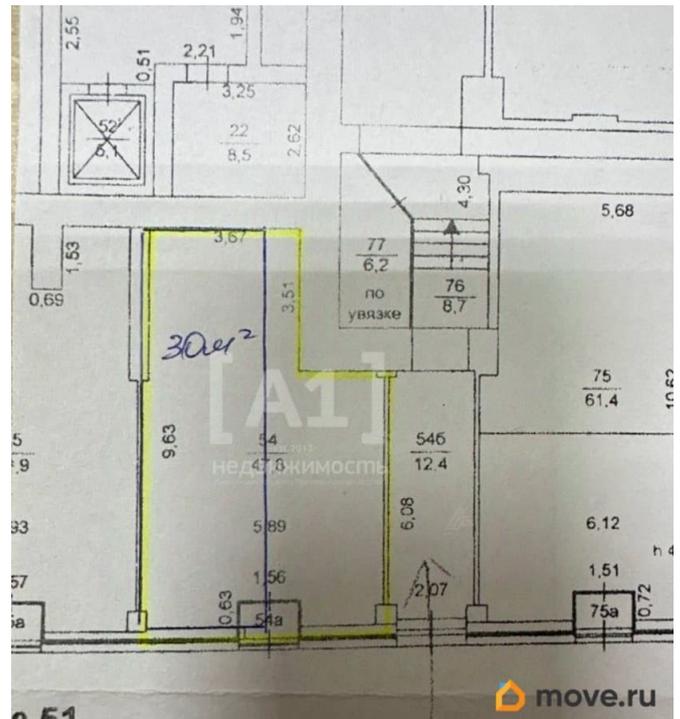
Описание

Топовая локация на главном перекрестке ЧТЗ с мощным трафиком! Сдаем торговую площадь на 1-й линии в окружении крупнейших сетей: Монетка, ДНС, Мавт и др. Огромный пешеходный и автомобильный поток обеспечит вам стабильную выручку с первого дня без вложений в рекламу. Готовый ремонт экономит время на запуск. Соседи в здании парикмахерская Чيو-Чيو, Таврия, Живика, Мавт, 585 золото, ресторан Своя компания, Апрель, Стоматология, Монетка, Косулинская пивоварня, Теле2, ДНС,

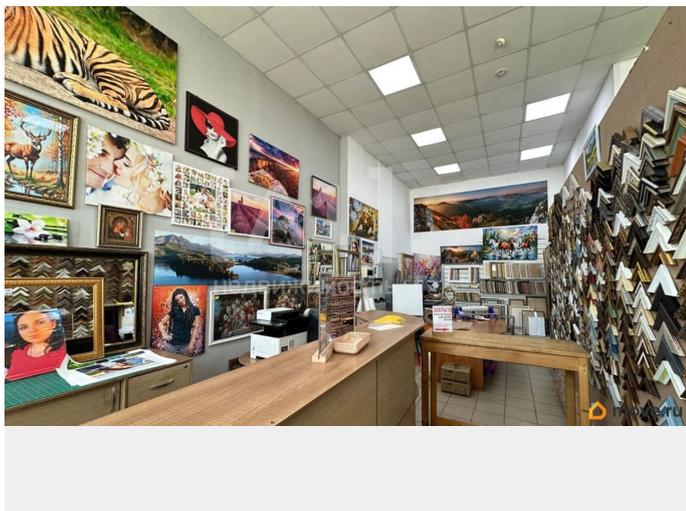
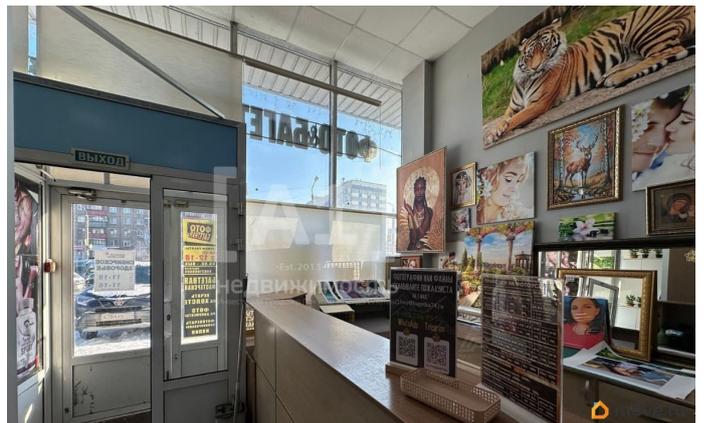
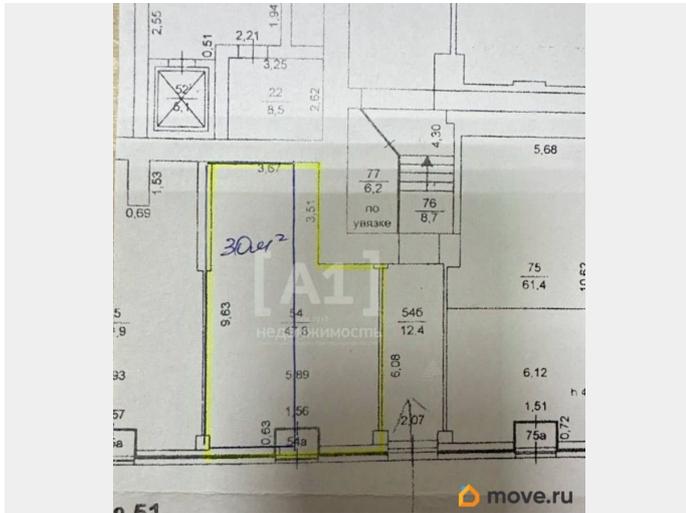
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288454835>

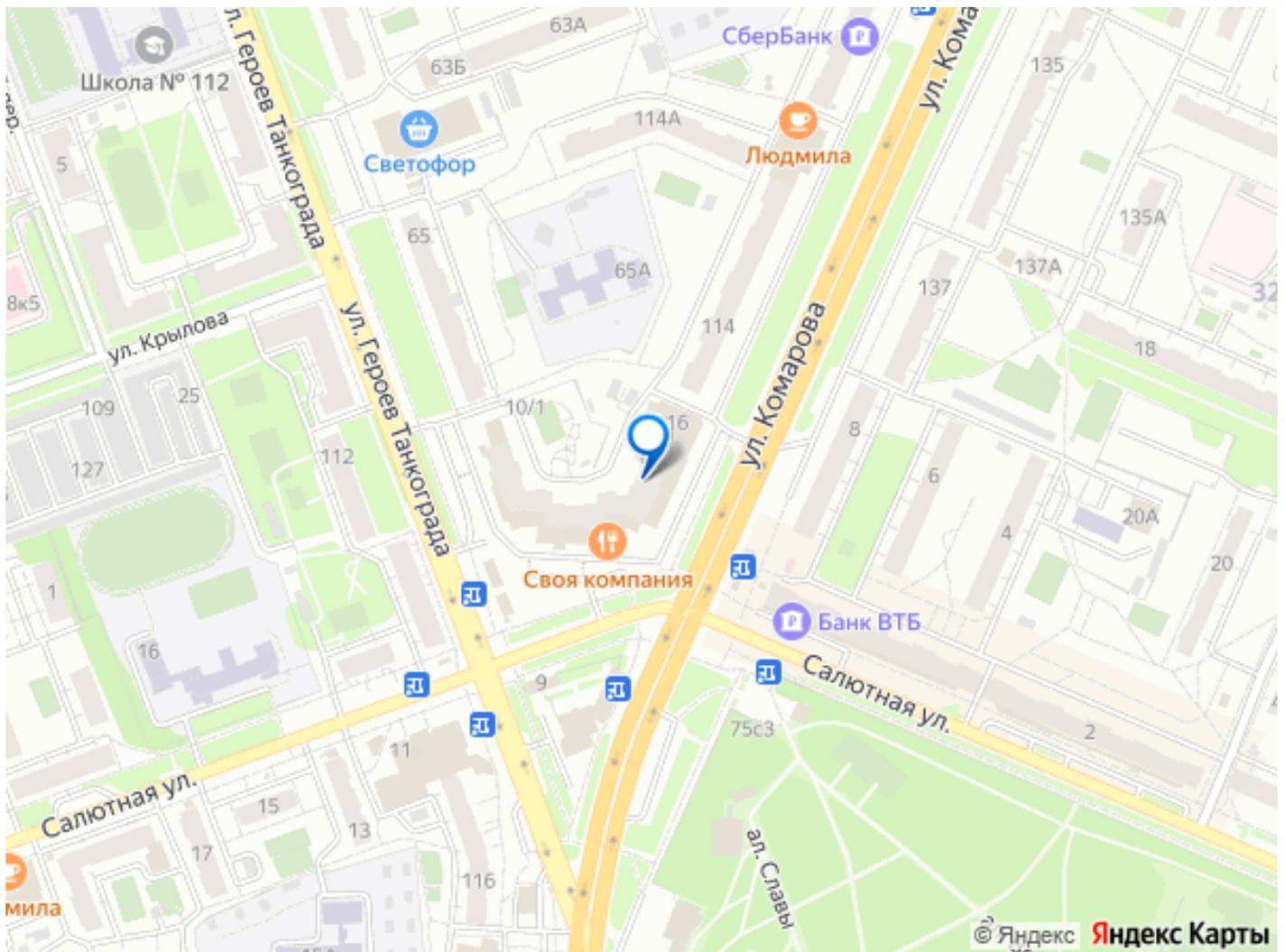
Елена Елена, А1 Недвижимость
79823008100

для заметок



Стольник, Fixprice, КБ, Озон обеспечат невероятный пеший трафик. Предоставляем арендные каникулы, объект доступен к заезду сегодня. Возможен разумный торг по ставке. Позвоните нам сегодня, чтобы успеть занять лучшее место в районе! Торг уместен





Move.ru - вся недвижимость России